



Številka: 032-0027/2014 - 81 (131)

Datum: 19. 4. 2018

**MESTNA UPRAVA
MESTNE OBČINE MURSKA SOBOTA**

- ODDELEK ZA OKOLJE IN PROSTOR

Zadeva: Mestni svet Mestne občine Murska Sobota je na svoji 28. redni seji, dne 19. aprila 2018 obravnaval Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko območje v Pušči (EUP PU 2) – I. obravnava, ter ob tem sprejel naslednji

S K L E P

I.

Mestni svet Mestne občine Murska Sobota sprejme stališča do pripomb, ki so bile podane v času javna razgrnitve dopolnjenega osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko območje v Pušči (EUP PU 2).

II.

Mestni svet Mestne občine Murska Sobota sprejme predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko območje v Pušči (EUP PU 2) v prvi obravnavi.

III.

Pri pripravi predloga odloka za II. obravnavo bo predlagatelj proučil in smiselno upošteval podana stališča in pripombe iz razprave ter pristojnega odbora.



Župan
Mestne občine Murska Sobota
dr. Aleksander JEVŠEK

POSLANO:

- Naslov

VLOŽITI:

- V zbirko dokumentarnega gradiva

STALIŠČA DO PODANIH PRIPOMB V ČASU JAVNE RAZGRNITVE

Dopolnjen osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko območje v Pušči (EUP PU 2)

Dopolnjen osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko območje v Pušči (EUP PU 2) je bil **javno razgrnjen** na sedežu Mestne občine Murska Sobota ter v večnamenski dvorani v Pušči, in sicer od 16. januarja do 16. februarja 2018.

V času javne razgrnitve je bila dne **31. januarja 2018** ob 16.00 uri **javna obravnava** v večnamenski dvorani v Pušči, katere se je udeležilo **24 udeležencev**. Skupaj sta bili v času javne razgrnitve podani **2 pripombi**.

Na javni obravnavi je bilo sicer zastavljenih več vprašanj, ki so se nanašala predvsem na pojasnila v povezavi z odkupi zemljišč, možnostjo priključitve na Krajnčevo ulico ter nadaljnjim potekom postopka priprave OPPN. Odgovori so bili podani že na sami javni obravnavi.

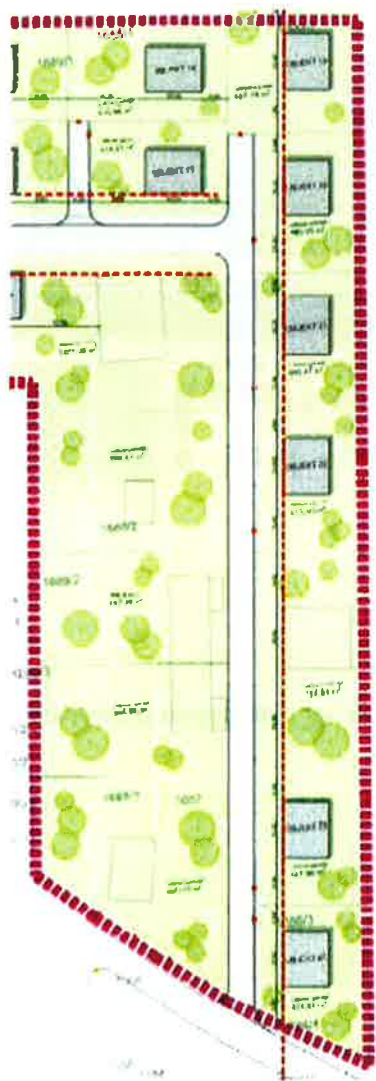
Osebna imena pripombodajalcev so zaradi varstva osebnih podatkov izvzeta iz tega dokumenta in se hranijo v spisu na sedežu mestne uprave Mestne občine Murska Sobota.

1. PRIPOMBA:

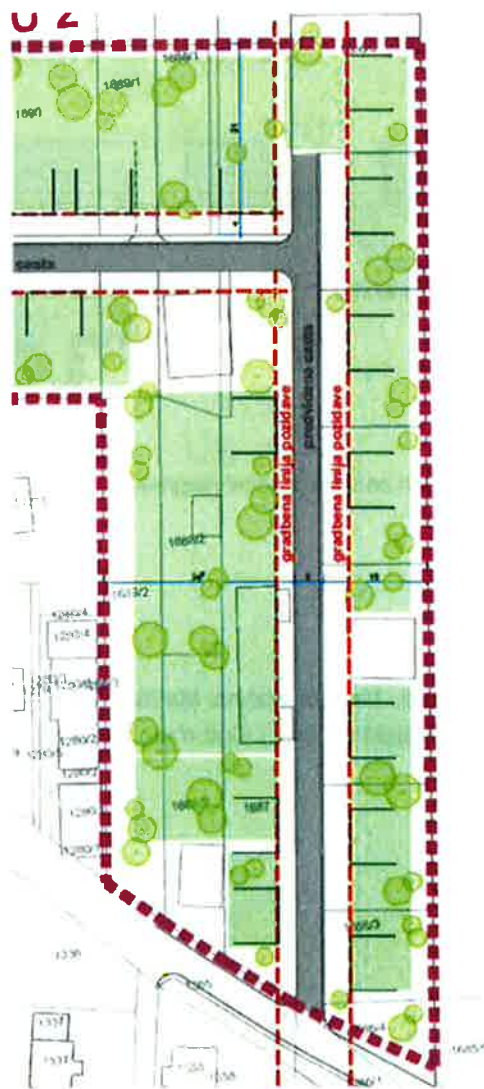
Pripombodajalka je želela, da se tudi na parceli št. 1687, k.o. Černelavci zagotovi možnost umestitve dodatnih objektov.

STALIŠČE DO PRIPOMBE:

V dopolnitvi je pripomba upoštevana. Na ureditveni situaciji je zarisano območje dopustne pozidave z možno umestitvijo objektov. Objekte je sicer možno umestiti na parcelo 1687, k.o. Černelavci tako, da so upoštevani minimalni odmiki ter regulacijske linije.



dopolnjen osnutek iz javne razgrnitve



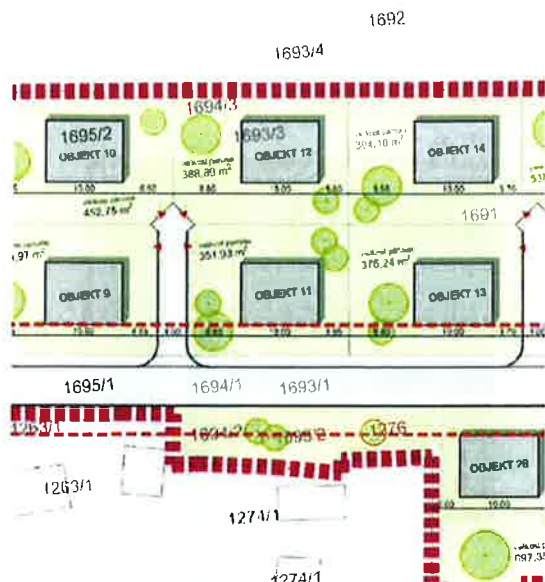
predlog

2. PRIPOMBA:

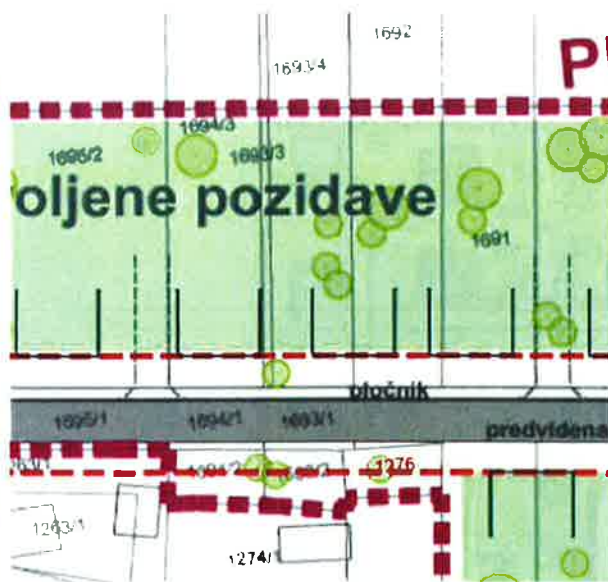
Pripombodajalec je podal pripombo, da želi, da se na parcelnih številkah 1694/3 ter 1693/3 k.o. Černelavci ne vrisuje dostopna cesta. Parceli sta zelo ozki in v primeru, da se del teh parcel nameni za umestitev ceste, ne bo več dovolj prostora za umestitev nameravane gradnje objekta. Poskušal se bo tudi dogovoriti z lastnikom parcele 1695/2, k.o. Černelavci, da bi svojo parcelo 1694/3 nekoliko razširil na zahod.

STALIŠČE DO PRIPOMBE:

V dopolnitvi je pripomba upoštevana. Na ureditveni situaciji je zarisano območje dopustne pozidave z možno umestitvijo objektov. Dostopna cesta na parceli št. 1695/2 k.o. Černelavci je le nakazana, v kolikor bi bil interes za gradnjo v drugi vrsti. V kolikor se bi izkazala potreba po drugačni rešitvi dostopanja do objektov, so v besedilu odloka zapisana dopustna odstopanja skladno s katerimi se lahko dostop zagotovi tudi kako drugače.



dopolnjen osnutek iz javne razgrnitve



predlog

Pripravili: Mestna občina Murska Sobota, Oddelek za okolje in prostor ter načrtovalec prostorskega akta Projektivni biro Lazar d.o.o. iz Murske Sobote.