

1 – NAČRT ARHITEKTURE

INVESTITOR:

MESTNA OBČINA MURSKA SOBOTA

Kardoševa 2, 9000 Murska Sobota

OBJEKT:

**»IZGRADNJA SISTEMA PRIPRAVE OGREVNEGA MEDIJA, VKLJUČNO S
SISTEMOM ZA SOČASNO PROIZVODNJO DELA POTREBNE TOPLOTNE IN
ELEKTRIČNE ENERGIJE Z VISOKIM IZKORISTKOM (SPTE)«**

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

PROJEKT ZA IZVEDBO

ZA GRADNJO:

REKONSTRUKCIJA

PROJEKTANT:



Direktor: Tomaž Lazar univ.dipl.inž.arh.

ODGOVORNI PROJEKTANT:

LAZAR Tomaž univ.dipl.inž.arh.
ZAPS 0072A

ŠTEVILKA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE NAČRTA:
P11-12, Murska Sobota, julij 2012

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

LAZAR Tomaž univ.dipl.inž.arh.
ZAPS 0072A

1.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA ARHITEKTURE št. P11-12

1.1	Naslovna stran načrta
1.2	Kazalo vsebine načrta
1.3	Tehnično poročilo
1.4	Risbe 1. TLORIS PRITLIČJA 2. PREREZ X1-X1 3. PREREZ Y1-Y1 4. TLORIS PRITLIČJA – obstoječe stanje 1:50 1:50 1:50 1:50

1.3 TEHNIČNO POROČILO

1.0 Splošno

Predvidena je prenova kotlovnice na objektu OŠ I v Murski Soboti.

V sklopu predvidenih posegov se načrtuje odstranitev obstoječih kotlov na kurilno olje, vključno z rezervoarji kurilnega olja.

Kot novi vir toplotne energije, za potrebe ogrevanja šolskih prostorov, se izvede energetski sistem za sočasno proizvodnjo toplotne in električne energije z visokim izkoristkom (SPTE). Kot vir toplotne energije bo poleg SPTE uporabljen še kotel na biomaso (lesne sekance) toplotne moči 500kW z dozirnim sistemom ter kaskadna kondenzacijska plinska kotlovnica toplotne moči 300 kW (3x100kW).

Predvidena skupna moč kotlovnice bo znašala cca. 800 kW, sistem SPTE pa bo zagotavljal še dodatnih 85 kW toplotne moči in pri tem proizvedel do 49,9 kW električne energije. Sistem SPTE bo kot primarni vir energije uporabljal zemeljski plin.

Za izvedbo predvidenih del se predvideva demontaža obstoječih naprav in sistemov kotlovnice ter demontaža rezervoarja za kurilno olje.

Za vgradnjo novega sistema je poleg strojnih instalacij kot glavnih del, potrebno izvesti gradbena dela za potrebe zalogovnika sekancev.

Za vključitev sistema SPTE v javno elektroenergetsko omrežje je predvidena priključitev v obstoječo priključno elektro omarico šole. Predvidena je postavitve kogeneratorja v kontejnerski izvedbi. Naprava se locira znotraj obstoječega pomožnega objekta na dvorišču (montažna garaža).

FAZNOST:

Predvidena dela se bo zaradi čim hitrejša vzpostavitve ogrevalnega sistema v šoli izvajala v treh fazah:

1. Faza

Odstranitev obstoječih naprav in izvedba kaskadne kondenzacijske plinske kotlovnica toplotne moči 300 kW (3x100kW).

2. Faza

Namestitev kotla na biomaso (lesne sekance) toplotne moči 500kW z dozirnim sistemom ter izvedba prostora zalogovnika za lesno biomaso.

3. Faza

Izvedba energetskega sistema za sočasno proizvodnjo toplotne in električne energije z visokim izkoristkom (SPTE).

Zunanje ureditve na obravnavani parceli ostajajo nespremenjene. Obstoječi kompleks je že priključen na mestne komunalne naprave, urejeni so dostopi in dovozi do objekta.

2.0 Konstrukcija, materiali

Vse ureditve so zasnovane tako, da bi se čim manj posegalo v obstoječe gradbene elemente. Predvideva se predvsem namestitve strojne opreme. Za vgradnjo novega sistema je poleg strojnih instalacij kot glavnih del, potrebno izvesti gradbena dela za potrebe zalogovnika sekancev.

- **Temeljenje**

S predmetno dokumentacijo se ne predvideva nobenih posegov v temelje obstoječega objekta – obstoječi temelji ostajajo nespremenjeni.

- **Zidovi**

Ne predvideva se večjih posegov v nosilne stene obstoječega objekta - izvede se le razširitev obstoječega prehoda med kotlovnico in prostorom kogeneracije, ter izhoda iz prostora kogeneracije na prosto za potrebe namestitve in morebitne zamenjave predvidene strojne opreme. Po končani namestitvi opreme se odprtine zazidajo s siporexom.

- **Stropovi**

Stropovi so obstoječi in se ne spreminjajo

- **Tlaki**

Predvidena je sanacija obstoječih tlakov v obravnavanih prostorih po zaključku vseh montažnih del in izvedbi predvidenega zalogovnika za pelete ter povezovalnih betonskih kinet ter jaškov za transport peletov do kotla.

- **Stene**

Predvideno je krpanje obstoječih sten po izvedbi predvidenih razširitev obstoječih odprtih in kitanje ter končni oplesk teh sten.

- **Okna, vrata**

Predvidena je zamenjava obstoječih dvokrilnih vrat v kotlovnico z novimi, požarno odpornimi.

- **Fasada**

Fasada obstoječega objekta ostaja nespremenjena, predvidena so le manjša popravila na mestu zazidave obstoječih odprtih.

3.0 Ureditev okolice, komunalne naprave

Okolica objekta je že urejena in se spreminja. Nespremenjeni ostajajo tudi vsi komunalni priključki (vodovod, kanalizacija, plinovod, elektrika, telefon) ter obstoječi cestni priključek.

4.0 Varstvo kulturne dediščine

Obravnavani objekt je z Odlokom o razglasitvi nepremičnih kulturnih in zgodovinskih spomenikov na območju občine Murska Sobota (Uradne Objave Pomurskih občin, št.8/91) razglašen za umetnostni in arhitekturni spomenik.

S predmetnim projektom se ne predvideva nobenih posegov v spomeniško zaščiteno zunanost objekta. Prav tako ne bo prišlo do nobenih sprememb tlorisne zasnove objekta – vsi posegi se bodo izvedli na dvoriščni strani objekta, znotraj obstoječih tehničnih prostorov.

1.4 RISBE

1. TŁORIS PRITLIČJA – obstoječe stanje	1:100
2. TŁORIS PRITLIČJA	1:50
3. PREREZ X1-X1	1:50
4. PREREZ Y1- Y1	1:50