



**Mestna občina
Murska Sobota**

Številka: 3521-0003/2021-1 (520)

Datum: 19.2.2021

Mestna občina Murska Sobota na podlagi 52. člena v zvezi s 62. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

**NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE
za najem nepremičnin v lasti Mestne občine Murska Sobota**

I. Naziv in sedež: Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa 2, 9000 Murska Sobota

II. Predmet neposredne pogodbe:

1. garaža št. 47 v izmeri 11,50 m²

na parc.št. 1338/1 (ID 31447655) k.o. 105 – Murska Sobota, v kletni etaži objekta Pokrajinske in študijske knjižnice na naslovu Zvezna ulica 10 Murska Sobota.

III. Rok za sprejem ponudbe ali izjave o interesu:

Ponudba ali izjava o interesu najema predmetne garaže se lahko odda do konca izteka objave, to je 20 dni od objave namere na spletni strani Mestne občine Murska Sobota, ki poteče **15.3.2021 do 13. ure**.

IV. Oblika in pogoji za oddajo ponudbe:

Ponudba ali izjava se predloži pisno po pošti na naslov: Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa 2 9000 Murska Sobota ali na elektronski naslov: mestna.obcina@murska-sobota.si.

Prijava mora vsebovati točen naziv in naslov najemnika, matično in davčno številko. Upoštevane bodo vse prijave, dostavljene na sedež Mestne občine Murska Sobota do izteka 20-dnevnega roka od objave predmetne namere, prijave, ki bodo v navedenem roku prispele pisno na naslov ali na elektronski naslov Mestne občine Murska Sobota oz. bodo oddane na pošto s priporočeno pošto pošiljko najkasneje zadnji dan poteka roka objave namere.

Izhodiščna višina mesečne najemnine za parkirno mesto je 30,00 EUR/mesec. Cena vključuje DDV, ne vključuje pa obratovalnih stroškov ter stroškov upravljanja. Cena se mesečno usklajuje z indeksom cen življenjskih potrebščin v Republiki Sloveniji.

V primeru, da bo več zainteresiranih oseb za najem bodo z njimi po prejemu ponudb opravljena pogajanja ter bo najemna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom za določen ali nedoločen čas.

Najemna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na uradni spletni strani Mestne občine Murska Sobota.

V. Način in rok plačilo najemnine:

Najemnino bo potrebno nakazati na transakcijski račun občine v skladu z zakonodajo, ki ureja plačilne roke za proračunske uporabnike, po izstavitvi računa v skladu s predhodno veljavno sklenjeno najemno pogodbo.

Plačilo celotne najemnine v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pravnega posla.

VI. Podrobnejše informacije o najemu, ki je predmet te objave, se lahko pridobijo pri kontaktni osebi: ga. Marta Mekicar, tel.št. 02 525 16 74 ali na elektronskem naslovu marta.mekicar@murska-sobota.si. z možnostjo dogovora o ogledu.

VII. Upravljavce ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, ali oseba, ki jo predstojnik upravljavca ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, za to pooblasti, postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.

dr. Aleksander JEVŠEK
ŽUPAN



Objaviti: na spletni strani: mestna.obcina@murska-sobota.si.

Posredovati: spis, tu.