



**Mestna občina
Murska Sobota**

Številka: 3502-0143/2020-1 (530)

Datum: 27.7.2020

NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE O ODDAJI NEPREMIČNINE V NAJEM

Na podlagi 52. člena v zvezi s 64. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota objavlja namero za sklenitev neposredne najemne pogodbe za nepremičnine v lasti mestne občine in sicer:

del prostora, št. stavbe 3712 k.o. Murska Sobota (del stavbe 1) na parcelni številki 1333/1 k.o. Murska Sobota, na naslovu Zvezna ulica 6, v površini 43 m² za namen parkiranja in polnjenja električnih invalidskih vozičkov za čas petih let.

Najnižja ponudbena cena najema za parkiranje za obdobje enega leta od dneva sklenitve pogodbe je 60,00 EUR in vključuje DDV po stopnji 22%.

V ceno najema za parkiranje ni zaračunana poraba električne energije za polnjene električnih invalidskih vozičkov, ki se bo zaračunala sorazmerno na osnovi porabe, ki je razvidna iz računa električne energije.

Rok za sprejem ponudbe je **20 dni** od objave te namere na spletni strani Mestne občine Murska Sobota. Prijava se odda v sprejemni pisarni Mestne občine Murska Sobota, pisno na naslov: Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa 2 ali po elektronski pošti na naslov: mestna.obcina@murska-sobota.si. Prijava mora vsebovati točen naziv in naslov najemnika ter davčno številko. Upoštevane bodo vse prijave, dostavljene na sedež Mestne občine Murska Sobota do izteka 20-dnevnega roka od objave predmetne namere, prijave, ki bodo v navedenem roku prispele pisno na naslov ali na elektronski naslov Mestne občine Murska Sobota oz. bodo oddane na pošto s priporočeno pošto pošiljko najkasneje zadnji dan poteka roka objave namere.

V primeru izraženega interesa več ponudnikov bodo opravljena pogajanja o ceni in drugih pogojih pravnega posla in bo najemna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom.

Najemna pogodba bo sklenjena po preteku 20 dni od dneva objave te namere na spletni strani Mestne občine Murska Sobota.

Najemnina se plačuje enkrat letno po predhodnem izstavljenem računu, v skladu z zakonodajo, ki ureja plačilne roke za proračunske uporabnike. Pravočasno plačilo celotne najemnine je bistvena sestavina pogodbe.

Odgovorna oseba Mestne občine Murska Sobota si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetu razpolaganja je Marta Mekicar marta.mekicar@murska-sobota.si, tel. 02 525 16 74.

dr. Aleksander JEVŠEK
ŽUPAN

Po pooblastilu župana
št. 020-0007/2020-3 (10)

z dne 20.7.2020

Zoran Hobljaj
podžupan

