



KOMUNALA

javno podjetje d.o.o.
Murska Sobota

LETNO POROČILO

javnega podjetja KOMUNALA d.o.o.
za leto 2010

KAZALO

POSLOVNO POROČILO	4
UVOD	5
POROČILO DIREKTORJA OZ. VRŠILKE DOLŽNOSTI DIREKTORJA	7
1. ORGANIZACIJA PODJETJA	7
2. POSLOVANJE PODJETJA	8
2.1. Poudarki iz poslovanja	10
2.1.1. Javne dejavnosti	10
2.1.1.1. Javne površine	11
2.1.1.2. Urejanje pokopališč in izvajanje pogrebne ter pokopališke dejavnosti	11
2.1.1.3. Tržnica	11
2.1.1.4. Oskrba s toplotno energijo	11
2.1.1.5. Odvajanje odpadne komunalne vode	11
2.1.2. Dejavnosti na trgu	12
2.1.3. Investicije	12
POSŁANSTVO, VIZIJA IN STRATEGIJA PODJETJA	12
TVEGANJA	14
VARSTVO OKOLJA	15
OBVEŠČANJE UPORABNIKOV IN KAKOVOST STORITEV	15
PRIČAKOVANI RAZVOJ DRUŽBE	15
AKTIVNOSTI DRUŽBE NA PODROČJU RAZISKAV IN RAZVOJEV	15
PODRUŽNICA DRUŽBE	16
POMEMBNEJŠI POSLOVNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA	16
ZAKLJUČEK	16
IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE ZA RAČUNOVODSKE IZKAZE DRUŽBE KOMUNALA, JAVNO PODJETJE D.O.O.	17
RAČUNOVODSKO POROČILO	18
1. BILANCA STANJA	19
2 . IZKAZ CELOTNEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA	22
3. IZKAZ DENARNIH TOKOV	23
4A. IZKAZ GIBANJA KAPITALA OD 01.01.2010 DO 31.12.2010	24
4B. IZKAZ GIBANJA KAPITALA OD 01.01.2009 DO 31.12.2009	25
4C. PODATKI IZ IZKAZA BILANČNEGA DOBIČKA ZA LETO 2010	28

5. RAZKRITJA	29
5.1 SPLOŠNA RAZKRITJA	29
5.2 RAZKRITJA POSTAVK V BILANCI STANJA	32
5.2.1 POJASNILA K BILANCI STANJA.....	32
5.2.2 OPREDMETENA OSNOVNA SREDSTVA.....	33
5.2.3 DOLGOROČNE FINANČNE NALOŽBE.....	36
5.2.4 ZALOGE.....	37
5.2.5 POSLOVNE TERJATVE.....	38
5.2.6 KRATKOROČNE FINANČNE NALOŽBE.....	40
5.2.7 DENARNA SREDSTVA.....	41
5.2.8 KAPITAL.....	41
5.2.9 DOLGOROČNE REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE.....	43
5.2.10 DOLGOROČNI DOLGOVI.....	44
5.2.11 KRATKOROČNI DOLGOVI.....	45
5.2.12 KRATKOROČNE ČASOVNE RAZMEJITVE.....	48
5.3 RAZKRITJA POSTAVK V IZKAZU POSLOVNEGA IZIDA.....	50
5.3.1 POJASNILA K IZKAZU POSLOVNEGA IZIDA.....	50
5.3.2 ODHODKI IN PRIHODKI	50
5.3.2.1 STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV.....	51
5.3.2.2 STROŠKI DELA.....	51
5.3.2.3 ODPISI VREDNOSTI.....	52
5.3.2.4 DRUGI POSLOVNI ODHODKI.....	52
5.3.2.5 FINANČNI ODHODKI IZ FINANČNIH OBVEZNOSTI.....	52
5.3.2.6 DRUGI ODHODKI.....	53
5.3.2.7 ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE.....	53
5.3.2.8 DRUGI POSLOVNI PRIHODKI.....	53
5.3.2.9 FINANČNI PRIHODKI IZ DELEŽEV.....	54
5.3.2.10 FINANČNI PRIHODKI IZ POSLOVNIH TERJATEV.....	54
5.3.2.11 DRUGI PRIHODKI.....	54
5.3.3. POSLOVNI IZID.....	56
5.3.4. IZKAZ VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA	56
5.4. RAZKRITJA POSTAVK V IZKAZU DENARNEGA TOKA IN IZKAZU GIBANJA KAPITALA	56
5.4.1 POJASNILA K IZKAZU DENARNEGA TOKA	56
5.4.2 POJASNILA K IZKAZU GIBANJA KAPITALA.....	58
5.5 DRUGA RAZKRITJA.....	58
5.5.1 PODATKI O SKUPINAH OSEB.....	58
5.6 SPLOŠNA POJASNILA K IZKAZOM	59
6. PRIKAZ SODIL V SKLADU S KATERIMI SO NA POSAMEZNE DEJAVNOSTI RAZPOREJENI PRIHODKI IN ODHODKI	60
7. POSLOVNI IZID JAVNEGA PODJETJA PO DEJAVNOSTIH	61
8. REVIZORJEVO POROČILO	65
9. POROČILO NADZORNEGA SVETA	66

POSLOVNO POROČILO

UVOD

1. Osnovni podatki o podjetju

a) Firma, sedež, dejavnost

KOMUNALA, javno podjetje d.o.o.

Kopališka ulica 2

9000 MURSKA SOBOTA

telefon 02/521-37-00

telefax 02/521-37-40

elektronska pošta: mskom.uprava@siol.net

internetni naslov: <http://www.komunalams.si/sl/>

Šifra dejavnosti 36.000

Matična številka 5067936

Poslovni račun: 02340-0011260725 odprt pri NLB d.d. Divizija Pomurje

24900-9002489845 odprt pri Krekova banka Murska Sobota

b) Ustanovitelj podjetja in osnovni kapital

Ustanovitelj: Mestna občina Murska Sobota

Osnovni kapital: 612.035,00 EUR

c) Organi podjetja

- Nadzorni svet

Člani nadzornega sveta imenovani s strani ustanovitelja:

Karel Šoš, predsednik

Rudolf Horvat, član

dr. Andrej Horvat, član

Člani nadzornega sveta imenovani s strani sveta delavcev:

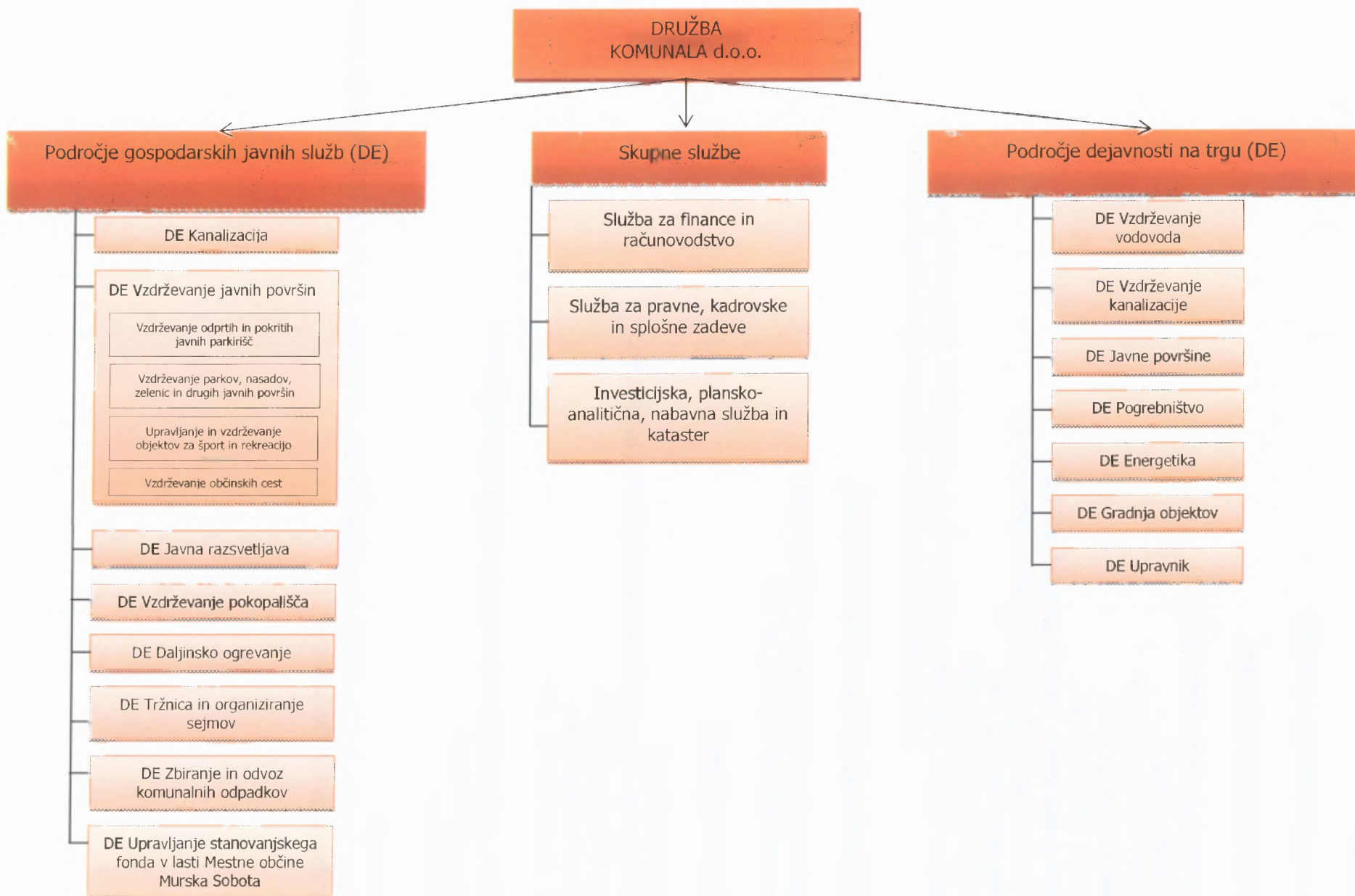
Marko Martinuzzi

Karel Žekš

- Direktor

Mirko Šabjan do 22.12.2010, opravljal funkcijo direktorja, od 23.12.2010 funkcijo opravlja
vršilka dolžnosti Edita Horvat

Organigram javnega podjetja Komunala d.o.o. po dejavnostih



POROČILO DIREKTORJA oz. VRŠILKE DOLŽNOSTI DIREKTORJA

1. Organizacija podjetja

Javno podjetje Komunala na podlagi občinskih odlokov izvaja gospodarske javne službe: odvajanje komunalnih in padavinskih odpadnih vod; vzdrževanje vodopreskrbovalnih objektov in naprav; vzdrževanje in obnova kanalizacijskih in ostalih objektov in naprav; vzdrževanje občinskih cest in drugih prometnih javnih površin; oskrba s toplotno energijo; javna razsvetljava; urejanje pokopališč ter izvajanje pokopališke in pogrebniške dejavnosti; upravljanje in vzdrževanje mestne tržnice in izvajanje sejemskih prireditev; vzdrževanje parkov, zelenic in drugih zelenih površin; plakatiranje in okraševanje mest in naselij; upravljanje in vzdrževanje objektov za šport in rekreacijo; urejanje odprtih in pokritih javnih parkirišč ter urejanje parkirišč; upravljanje in vzdrževanje stanovanjskega fonda v lasti Mestne občine; ter druge dejavnosti (gradnja hidrogradbenih objektov (cevovodov, vodovodov); zemeljska dela; prevoz blaga v cestnem prometu; tehnično svetovanje), ki služijo predvsem kot podpora izvajanja javnih služb – dejavnosti na trgu.

Preko dejavnosti je podjetje povezano z vsakim gospodinjstvom in pravnim subjektom v mestni občini Murska Sobota. Mesečno izda okrog 7.000 računov. Zaradi racionalizacije je na enem računu obračunanih več storitev, ki imajo sorodno izhodišče.

Dejavnost podjetja se razčleni na dve področji in sicer:

- na dejavnosti, ki se opravljajo na podlagi predpisov kot gospodarsko javna služba ter
- dejavnosti, ki se opravljajo na trgu kot tržni del.

Izvajanje dejavnosti je organizirano po stroškovnih mestih. Vsako stroškovno mesto je operativno usposobljeno in opremljeno za izvajanje dejavnosti. Podjetje razpolaga s potrebnimi proizvodnimi prostori, delovnimi sredstvi, skladišči, garderobami in pisarniškim prostori. Podjetje opravlja določena dela po posebni pogodbi tudi za javno podjetje Vodovod Murska Sobota d.o.o. in sicer dela na vzdrževanju vodovoda in gradnje, urejanje površin ter računovodsko finančna dela, splošno kadrovska, pravna dela, kataster z nabavo.

Na področju gospodarsko javnih služb so organizirane naslednje delovne enote: kanalizacija; vzdrževanje odprtih in pokritih javnih površin; vzdrževanje parkov, nasadov, zelenic in drugih javnih površin; upravljanje in vzdrževanje objektov za šport in rekreacijo; vzdrževanje javne razsvetljave; vzdrževanje občinskih cest; pokopališka in pogrebna dejavnost; daljinsko ogrevanje; tržnica in organiziranje sejmov; upravljanje stanovanjskega fonda v Mestni občini Murska Sobota; kopališče; drsališče; vzdrževanje mestnega stadiona. Vse to predstavlja stroškovna mesta za gospodarske javne službe Mestne občine Murska Sobota. Prav tako so organizirane delovne enote, ki delujejo po tržnem principu in služijo tudi kot podpora javnim dejavnostim in sicer: vzdrževanje vodovoda; vzdrževanje kanalizacije; javne površine; pogrebništvo; tržnica; energetika; gradnja in vzdrževanje objektov; upravnik. V administrativni upravi se izvajajo splošna, kadrovska in pravna ter finančno-računovodska dejavnost; investicijska, plansko-analitična in nabavna dejavnost ter kataster.

Povprečno število zaposlenih v javnem podjetju Komunala d.o.o. je v letu 2010 znašalo 126,42 zaposlenih, na dan 31.12.2010 pa je bilo v podjetju 121 zaposlenih. S poslovodno osebo se sklepa individualna pogodba o zaposlitvi. Izobrazbena struktura zaposlenih je prikazana v računovodskih poročilih. V podjetju je bilo na dan 31.12.2010 zaposlenih 30,84 žensk in 95,59 moških. Povprečna starost zaposlenega je bila 42,26 let.

V podjetju je sklenjena podjetniška kolektivna pogodba, na osnovi katere sta delodajalec in sindikat uredila pravice, obveznosti in odgovornosti iz delovnih razmerij pri delodajalcu v skladu z zakoni in za delodajalca veljavnimi kolektivnimi pogodbami. Tako je izhodiščna plača za I. tarifni razred 532,30 EUR. Stroški dela predstavljajo 28,8% vseh stroškov, njihova višina je določena s kolektivno pogodbo in sprejeto sistemizacijo.

Podjetje izvaja tudi programe javnih del v Mestni občini Murska Sobota, v letu 2010 sta bila dva programa v katerih je bilo vključenih 16 oseb.

2. Poslovanje podjetja

Komunala javno podjetje je v letu 2010 poslovalo z izgubo, ker na gospodarskih javnih službah niso bile oblikovane cene storitev v skladu z veljavnimi predpisi. Neurejeno področje reguliranja cen javnih dejavnosti predstavlja eno večjih ovir pri poslovanju.

Poslovanje podjetja

	31. 12. 2010	PLAN 2011
STROŠKI	7.246.653,00	7.620.000,00
Stroški materiala in storitev	4.576.546,00	4.600.000,00
Stroški dela	1.929.656,00	2.200.000,00
Amortizacija	214.896,00	230.000,00
Splošni stroški	525.555,00	590.000,00
PRIHODKI	6.870.409,00	7.300.000,00
Prihodki iz dejavnosti	6.588.209,00	7.300.000,00
Ostali prihodki	282.200,00	0,00
REZULTAT	-376.244,00	-320.000,00

Čisti prihodki od prodaje predstavljajo 93,86% vseh poslovnih prihodkov v letu 2010. V letu 2010 so se čisti prihodki od prodaje v letu 2009 zmanjšali za 2,37%. Subvencije občine so v letu 2010 znašale 208.100,00 EUR.

Poslovni odhodki skupaj so se v letu 2010 zvišali glede na leto 2009 za 1,06% in predstavljajo stroške blaga, materiala in storitev, stroške dela, odpise vrednosti in druge poslovne odhode.

Stroški blaga in materiala so predstavljali 18,06% vseh stroškov podjetja leta 2010, stroški storitev pa 44,66% vseh stroškov leta 2010 in se v primerjavi z letom 2009 skoraj niso spremenili. Stroški storitev v letu 2010 so višji kot v letu 2009 za 7,77%. Najemnina za javno infrastrukturo je znašala 307.680,00 EUR. Stroški storitev so se zvišali zaradi najemnin in višjih stroškov transportnih storitev, plačilnega prometa in zavarovalnih premij.

Stroški dela v letu 2010 so se v primerjavi s stroški dela v letu 2009 zvišali za 9,33%. Predstavljali so 33,88% vseh stroškov v letu 2010.

Odpisi vrednosti v letu 2010 so se v primerjavi z letom 2009 znižali, skupaj so znašali 269.444,00 EUR. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih so oblikovani v skladu s politiko v podjetju in so v letu 2010 znašali 5.728,00 EUR, v letu 2009 pa 3.829,00 EUR.

Odhodki skupaj predstavljajo poslovne in finančne odhodke ter druge odhodke. V letu 2010 so znašali 8.243.001,00 EUR, v letu 2009 pa 8.340.746,00 EUR.

Stroški blaga, materiala in storitev so predstavljali 62,72% vseh stroškov podjetja v letu 2010 in so znašali 5.110.140,00 EUR, stroški dela pa so predstavljali 33,88% vseh stroškov in so znašali 2.760.447,00 EUR, odpisi vrednosti so predstavljali 3,38% vseh stroškov in so znašali 275.172,00 EUR.

Primerjava poslovanja 2010/2009

	2010	2009	Indeks 10/09
Dolgoročna sredstva	2.466.403,94	2.189.553,00	112,64
Kratkoročna sredstva, razen zalog in kratkoročne AČR	4.018.654,05	3.935.640,00	102,11
Kratkoročne obveznosti (dolgovi) in kratkoročne pasovne časovne razmejitve	3.197.189,05	2.779.898,00	115,01
Zaloge surovin in materiala	208.806,84	183.366,00	113,87
Stroški	8.148.100,97	8.227.129,00	99,04
Zaloge blaga in nekratkoročnih sredstev (skupine za odtujitev) za prodajo	19.415,68	16.914,00	114,79
Odhodki in prihodki	8.148.100,98	8.218.371,00	99,14
Kapital, dolgoročne obveznosti (dolgovi) in dolgoročne rezervacije	3.516.092,09	3.565.381,00	98,62

S sprejetjem novih predpisov na področju reguliranja cen gospodarsko javnih služb bi se naj področje cen uredilo, vendar je za uveljavitev cen potrebna še izvedba postopka pred občinskih svetom in pristojnimi ministrstvi.

Zaradi uveljavitve novega SRS 35 (2006) je bilo potrebno uskladiti računovodska pravila, vezana sredstva v upravljanju najkasneje 1.1.2010 in v skladu s SRS 35.38 na ta dan prenesti javno infrastrukturo v poslovne knjige občine ustanoviteljice, občina pa s tem datumom daje to infrastrukturo v najem, uporabo in vzdrževanje za izvajanje gospodarsko javne službe nazaj javnemu podjetju. Tako so iz poslovnih knjig s 1.1.2010 bila izločena vsa sredstva v upravljanju. Infrastrukturo se sedaj vodi v knjigah občine – lastnice infrastrukture, ki v višini obračunane amortizacije javnemu podjetju Komunala d.o.o. zaračunava najemnino. Sklenjene so bile pogodbe o poslovnem najemu javne infrastrukture za izvajanje gospodarskih javnih služb.

Ugotavlja se, da se stroški na področju komunalnih storitev povečujejo, kar samo še povečuje nezmožnost plačevanja storitev, saj vse komunalne storitve v Mestni občini Murska Sobota zaračunava podjetje Komunala kot edini dobavitelj oz. izvajalec storitev. Pri fizičnih osebah se ugotavlja, da je večina dolžnikov najemnikov stanovanj Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Murska Sobota, pri katerih se najboljše zazna plačilna nedisciplina (posamezniki brez služb, prejemniki raznih denarnih pomoči), kar posledično

pomeni, da so vložene izvršbe do sedaj neuspešne. Dolg predstavlja 36,58% od skupnega dolga fizičnih oseb. Dolg pravnih oseb predstavlja 62,76%, ostali % predstavlja dolg drugih fizičnih oseb.

V letu 2010 je nabava materialov in storitev izvajala na osnovi Zakona o javnem naročanju in Zakona o javnem naročanju na vodnem, energetske, transportnem področju in področju poštnih storitev ter internih aktov s postopkom zbiranja ponudb in oddaje naročil. Javna naročila se izvajajo celoletno odvisno od potreb.

Zunanjo revizijo računovodskih izkazov izvajajo pooblaščen revizijska družba AUDIT & CO d.o.o. Murska Sobota.

2.1. Poudarki iz poslovanja

Podjetje je delovalo v letu 2010 skladno z zastavljenim programom. Kljub temu, da je poslovno leto 2010 zaključeno z izgubo v znesku 376.243,74 EUR ocenjujemo, da je podjetje dobro poslovalo. Za znesek izgube bo javno podjetje Komunala izstavilo zahtevek občini v skladu z določili statuta javnega podjetja Komunala za kritje izgube iz naslova poslovanja. Uporabnikom naših storitev smo zagotavljali kvalitetne storitve. Poslovni rezultat bi se izboljšal tudi, če bi občina oz. občine potrdile spremembe cen na področju odvajanja odpadne komunalne vode in padavinske vode, oskrbe s toplotno energijo. V okviru razpoložljivih finančnih sredstev je podjetje vodilo aktivnosti za izboljšanje komunalnih in drugih storitev.

2.1.1. Javne dejavnosti

Gospodarsko javne službe so poslovale z negativni izidom v znesku 499.401,00 EUR, ki je delno pokrit iz tržne dejavnosti. Prav tako je dejavnost čiščenje odpadne vode, kjer izvajamo fakturiranje in inkaso po koncesijski pogodbi, poslovalo z negativnim rezultatom, dosežen je bil manjši prihodek, stroški so ostali na isti ravni. Tudi kopališče, katerega upravljanje in vzdrževanje se izvaja po posebni pogodbi, je poslovalo negativno. Za obe dejavnosti se občini izstavi zahtevek za kritje izgube.

Poslovanje javnih dejavnosti

	31. 12. 2010	PLAN 2011
STROŠKI	4.700.929,00	4.700.000,00
Stroški materiala in storitev	3.449.018,00	3.400.000,00
Stroški dela	759.231,00	800.000,00
Amortizacija	127.867,00	130.000,00
Splošni stroški	364.813,00	370.000,00
PRIHODKI	4.201.528,00	4.280.000,00
Prihodki iz dejavnosti	3.919.328,00	4.000.000,00
Ostali prihodki	282.200,00	280.000,00
REZULTAT	-499.401,00	-420.000,00

2.1.1.1. Javne površine

Vzdrževanje javnih površin poteka po sistemu dogovorjenega standarda, kar pomeni da izvajamo vzdrževalna dela intervencijsko in po sprotnem dogovoru. V letu 2010 je potekalo vzdrževanje v usklajenem redu, na vzdrževanje ni bilo bistvenih pripomb.

Oprema za vzdrževanje je zelo raznolika, ima pa zelo ozko področje delovanja in je zelo draga. Zaradi tega se mora ustvariti iz dejavnosti več ostanka – dobička. Oprema se mora sprotno obnavljati. Standard zimskega in letnega vzdrževanja je postavljen zelo visoko in ga ob sedanjih cenah ni mogoče dosegati. Ob analizi poslovanja moramo upoštevati dejstvo, da je prodajna ura komunalnega delavca izredno nizka in ne zagotavlja zelenega standarda.

2.1.1.2. Urejanje pokopališč in izvajanje pogrebne ter pokopališke dejavnosti

Pogrebna – pokopališka dejavnost je delovala skladno z zastavljenim programom, kljub temu, da prihodki od najemnin grobov niso pokrili vseh stroškov iz dejavnosti.

2.1.1.3 Tržnica

Dejavnost tržnice se srečuje z vedno večjo konkurenco, sam »tržnični« del prodaje pa je premajhen. Oba večja sejma sta časovno sovpadla z drugimi sejmi tako, da smo imeli nekoliko manjši obisk kot običajno in s tem tudi manjšo finančno realizacijo.

2.1.1.4. Oskrba s toplotno energijo

Kotlovnica Lendavska je normalno obratovala, zaradi blage zime smo prodali manj toplotne energije, kar se negativno odraža pri poslovanju. Zaradi posodobitve smo ob upoštevanju temperaturnega primanjkljaja porabili v sezoni 2007/08 za 8,9% manj energenta. Zaradi različnih toplotnih izolativnosti objektov prihaja do razlik v ceni ogrevanja. V letu 2010 smo porabo energenta ob upoštevanju temperaturnega primanjkljaja dodatno zmanjšali. V letu 2010 nismo dvignili cen na variabilnem delu vse od aprila 2010 dalje.

2.1.1.5. Odvajanje odpadne komunalne vode

Kanalizacija odvaja vodo z ravninskega področja, ki se prečrpava z 19 prečrpališči. Celoten kanalizacijski sistem je kot ločen sistem, razen naselja Murska Sobota in Černelavci, kjer je mešani sistem. Zgrajenega je 117 km primarnega omrežja, ki ni vodotesno in težave nastajajo ob dvigu talne vode, ki ob nalivih vdira v kanalizacijo. Mešani sistem poleg odpadne vode odvaja padavinsko vodo, ki se steka z javnih in zasebnih površin, s tem se dodatno obremenjuje kanalizacijsko omrežje. Z veljavnim pravilnikom o obračunavanju stroškov za uporabo javne kanalizacije morajo uporabniki, ki so priključeni na mešani sistem plačevati stroške odvajanja odpadne vode. V letu 2010 nismo uspeli uveljaviti nove cene, saj je Ministrstvo za gospodarstvo v drugi polovici leta cene storitev zamrznilo.

2.1.2 Dejavnosti na trgu

Tržni del dejavnosti je posloval pozitivno in pokrili stroške v celoti. Prihodek od opravljene storitve se ločeno izkazuje od prihodkov gospodarsko javnih služb.

Na področju tržnega delovanja smo v neenakopravnem položaju napram konkurenci. Spoštovati moramo načela javnega delovanja in tržnega delovanja. Ta dva principa je včasih težko uskladiti. Posledice recesije so tudi pri nas vidne, dela pridobivamo pod težjimi pogoji in vedno manj ga je.

Poslovanje dejavnosti na trgu

	31. 12. 2010	PLAN 2011
STROŠKI	2.545.724,00	2.920.000,00
Stroški materiala in storitev	1.127.528,00	1.200.000,00
Stroški dela	1.170.425,00	1.400.000,00
Amortizacija	87.029,00	100.000,00
Splošni stroški	160.742,00	220.000,00
PRIHODKI	2.668.881,00	3.020.000,00
Prihodki iz dejavnosti	2.668.881,00	3.020.000,00
Ostali prihodki	0,00	0,00
REZULTAT	123.157,00	100.000,00

2.1.3. Investicije

V letu 2010 smo izvedli investicije v obnovo in nabavo opreme, drobnega orodja ter nabavo viličarja, delovnega električnega vozila, posipalca, zabojnikov za odlaganje sveč v znesku 361.978,65 EUR. Za investicije so zagotovljena lastna sredstva. V letu 2010 je bil zaradi izbrisa iz sodnega registra družbe Dekor-kovinarstvo d.o.o. opravljen prenos poslovnih prostorov in pripadajočih zemljišč v znesku 251.301,33 EUR.

POSLANSTVO, VIZIJA IN STRATEGIJA PODJETJA

Podjetje je sodobno tehnološko opremljeno, razvojno naravnano in ekološko usmerjeno. Cilj podjetja je zagotoviti uporabnikom najboljše storitev v danem prostoru, zaposlenim pa visoko stopnjo socialne in delovne varnosti. Vodstvo od slehernega svojega zaposlenega zahteva prizadevanje in prispevanje k čim višji kakovosti storitev podjetja. Vodstvo podjetja stalno skrbi za zdravje in varnost pri delu vsakega zaposlenega ter v ta namen stalno izobražuje lastni kader, posebej ker se v podjetju zavedamo, kako pomembne dejavnosti izvajamo in zato si ne moremo dopustiti nobenih napak. Prav to zavedanje spodbuja zaposlene k nenehnemu iskanju novih rešitev in idej ter angažiranju pri načrtovanju izvedbenega dela Regionalnega razvojnega programa ter aktivnega vključevanja v projekte. Sočasno se podjetje vključuje v aktivnosti in projekte obnovljivih virov energije in učinkovite rabe energije, katerih uvedba ne bo pomenila samo zmanjšanje stroškov energije, temveč bo prispevala k zmanjševanju toplogrednih plinov.

Kot vzdrževalec zelenih površin podjetje skrbi za ohranjanje starega angleškega parka v mestu in biotopov, ki so nastali v njem, skrbi za 27 drevoredov, zelenic in cvetoče gredice.

Glavni cilji so opredeljeni v letnem planu javnega podjetja.

Usmeritve podjetja so:

1. primerljivost in konkurenčnost izvajanja kvalitete izvajanja javnih služb v ožjem in širšem prostoru z ambicijo biti boljši v okviru možnosti, prednosti in specifičnosti, ter zahtevnosti okolja,
2. ozaveščanje uporabnikov o pomenu dobrega izvajanja javne službe in vplivih na okolje zaradi njihovega ravnanja,
3. prepoznavnost podjetja v lokalnem in širšem okolju,
4. dvig družbenega ugleda podjetja in poklicev, ki znotraj podjetja nastopajo,
5. zagotavljanje vpliva pri sprejemanju predpisov in zakonodaje,
6. zagotavljanje ustreznega plačila za kakovostno opravljene storitve in dela zaposlenih,
7. učinkovita notranja organiziranost podjetja in preglednost poslovanja.

Zadovoljstvo strank predstavlja temelj prizadevanj. Na prvo mesto sta postavljena kakovost in hitrost storitev. To pomeni svojim strankam zagotavljati kakovostno storitev, individualno obravnavanje in visoko odzivnost. Cilji podjetja niso kratkotrajni posli, temveč dolgoročno sodelovanje s strankami in partnerji, zato pri uvajanju novih storitev veliko pozornosti posvečamo komunikaciji s stranko, lastnemu razvoju storitev in si prizadevamo za podporo visoke tehnologije, ki zagotavlja čim boljšo izvedbo storitev.

Zadovoljstvo zaposlenih je ključni dejavnik uspešnih podjetij. Možnost stalnega izobraževanja, napredovanja in soustvarjanja uspešnega podjetja zagotavlja motiviranost zaposlenih. Vodstvo se zaveda, da so zaposleni največji kapital podjetja in jim želi zagotoviti največjo možno izobrazbo, varnost pri delu ter pozitivno in prijetno delovno vzdušje.

Ekonomsko učinkovito poslovanje, ki zagotavlja investiranje v razvoj, posodabljanje sistemov v upravljanju ter rast in razvoj podjetja.

Najbolj kakovostna storitev za uporabnike s stalnim posodabljanjem tehnične opreme, sledenjem trendom, posluhom za potrebe strank, lokalne skupnosti in partnerjev, hitro odzivnostjo, skrbjo za okolje in racionalizacijo stroškov.

Izhodišča za načrtovanje poslovnih rezultatov:

- fizični obseg proizvodnje (enak prejšnjemu letu)
- spremljanje inflacije
- izvajajo se nujna tekoča vzdrževalna dela
- plače so določene na osnovi sprejete sistemizacije in se usklajujejo skladno s panožno kolektivno pogodbo.

TVEGANJA

Podjetje gospodari z viri in naložbami tako, da je sposobno izpolniti zapadle obveznosti. Poslovodstvo izvaja redno poslovanje in investicijsko dejavnost v obsegu normalnega poteka poslovanja.

Upravljanje s tveganji

Poslovodstvo podjetja spremlja finančna tveganja, ki jim je podjetje izpostavljeno pri svojem poslovanju. Upravljanje tveganja temelji na zakonskih določilih, poslovno finančnih načelih, internih aktih in pravilnikih, ki so pripravljeni v skladu z uveljavljeno dobro poslovno prakso. Ključnega pomena je namreč pravočasno zaznavanje tveganj, ki bi utegnili oslabiliti sredstva ali poslabšati finančni in tržni položaj podjetja. Podlaga za upravljanje s finančnimi tveganji so pričakovani denarni tokovi. Spremljanje, ocenjevanje in ukrepanje potekajo v okviru naslednjih skupin tveganj:

- *Kreditna tveganja*

Ta skupina zajema tveganja, da terjatve do kupcev ne bodo poplačane v celoti ali pa sploh ne bodo plačane. Tovrstna tveganja smo doslej dobro obvladovali, saj ni bilo potrebe po oblikovanju pomembnejše vrednosti popravka terjatev do kupcev. Hkrati pa se v podjetju izvajajo različne aktivnosti in sprejemajo ukrepi, s katerimi poslovne partnerje, predvsem pa nove stranke, preverjamo z bonitetnim sistemom, že pred sklenitvijo posla. Aktivno izvajamo tudi izterjavo. Ocenjujemo, da je izpostavljenost do kreditnih tveganj zmerna.

- *Tečajna in obrestna tveganja*

To so tveganja zaradi sprememb deviznega tečaja in sprememb obrestne mere. Valutnemu tveganju podjetje praktično ni izpostavljeno, saj posluje na domačem trgu. Ocenjujemo, da je izpostavljenost do valutnih tveganj zmerna. Najeta posojila so obrestovana po spremenljivi obrestni meri. Ta je sestavljena iz spremenljivega dela in fiksne realne obrestne mere. Podjetje ni izpostavljeno pomembnejšim obrestnim tveganjem.

- *Tržna tveganja*

Tržna tveganja obvladujemo z razpršenostjo prodaje, s prizadevanji po pridobitvi novih dejavnosti, predvsem na področju varovanja okolja. Ocenjujemo, da je izpostavljenost tržnim tveganjem zmerna.

- *Premoženjska in pravna tveganja.*

Ključna premoženjska tveganja (požarno, vlomno in strojelomno zavarovanje) ter pravna tveganja (kolektivno nezgodno zavarovanje, civilna odgovornost) se prenašajo na zavarovalnico.

- *Tveganje delovanja*

Poslovodstvo podjetja dosledno izvaja aktivnosti in ukrepe za omejevanje tveganj delovanja, ki se nanašajo na zasnovo, izvajanje in nadziranje poslovnih procesov. Vsi ključni poslovni procesi so poenoteni ter nadzirani. Obstaja tveganje ohranitve in pridobitve novih koncesij, ki jih podeljuje lokalna skupnost. To tveganje poskušamo znižati z zagotavljanjem izvedbe kakovostnih storitev, ki zagotavljajo zadovoljstvo kupcev.

VARSTVO OKOLJA

Podjetje s svojo dejavnostjo posega v varstvo okolja (zbiranje odpadkov, odvajanje odpadnih voda, ogrevanje). V smislu ekologije zastavlja programe.

V letu 2010 je bil uveden poskusni pilotni projekt zbiranja embalažnih materialov po sistemu rumene vreče in s tem so se zmanjšale količine mešanih komunalnih odpadkov.

Z izobraževanjem in ozaveščanjem zaposlenih razvijamo odgovoren odnos do okolja. Zaposleni pridobivajo znanja o ravnanju z okoljem z udeležbo na strokovnih posvetih, sejnih in ogledih okoljskih tehnologij tako doma kot v tujini. Z izobraževanjem si pridobivamo znanja, kako ravnati na zmanjševanju negativnih vplivov na okolje npr. ohraniti čist zrak, vodo...

Prizadevamo si izpolnjevati zahteve okoljske zakonodaje na katero je vezano poslovanje podjetja.

OBVEŠČANJE UPORABNIKOV IN KAKOVOST STORITEV

Uporabnike o novostih obveščamo pri računih in preko spletnih strani, o nekaterih dogodkih pa tudi v občinskem glasilu.

PRIČAKOVANI RAZVOJ DRUŽBE

Podjetje bo moralo delovati v smislu pridobitve ustreznih okoljskih standardov in standardov kakovosti.

Podjetje mora razvijati nove programe, ki bodo okolju prijazni in tržno zanimivi ter zagotavljati najvišjo kakovost komunalnih in drugih storitev. Predvsem pa mora skupaj z lastnikom javne infrastrukture vlagati v raziskovalno-razvojne projekte na področju izvajanja gospodarsko javnih služb.

AKTIVNOSTI DRUŽBE NA PODROČJU RAZISKAV IN RAZVOJEV

Podjetje sodeluje pri projektih oz. investicijah, ki jih vodi občina – lastnica javne infrastrukture na področju izvajanja gospodarskih javnih služb. Podjetje ohranja tržno naravnost delovanja na področju vseh obstoječih dejavnosti s poudarkom na zagotavljanju kvalitete in cenovne konkurenčnosti za izvajanje komunalnih storitev.

PODRUŽNICA DRUŽBE

Podjetje nima podružnic.

POMEMBNEJŠI POSLOVNI DOGODKI PO KONCU POSLOVNEGA LETA

Dne 22.12.2010 se je upokojil Mirko Šabjan in ga je ustanovitelj Mestna občina Murska Sobota s sklepom dne 17.1.2011 razrešil s funkcije direktorja in istega dne je za vršilko dolžnosti direktorja, do imenovanja direktorja oz. za najdlje eno leto, imenoval Edito Horvat, ki je funkcijo nastopila z naslednjim dnem po odhodu direktorja.

Uredba o določitvi najvišjih cen komunalnih storitev bo oz. njeno podaljšanje veljavnosti seže v mesec februar 2011, zato še vedno ne bo mogoče oblikovati cene storitev v skladu z veljavnim pravilnikom.

ZAKLJUČEK

Podjetje je v letu 2010 pretežno izpolnilo v planu zastavljene cilje. S tem ko niso bili ustvarjeni pogoji za normalno poslovanje javnih dejavnosti – gospodarskih javnih služb, kar pomeni, da niso bile uveljavljene cene storitev v skladu z veljavnim pravilnikom, predstavlja največjo težavo pri poslovanju.

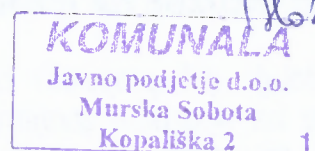
Podjetje opravlja javno in tržno dejavnost. Javni del ne pokrije potreb, zato prihaja do prelivanja sredstev in s tem siromašenje tržnega dela. Za tržni del veljajo drugi pogoji dela, ki jih v javnem podjetju težko uresničujemo, zato postaja tržni del, vse bolj nekonkurenčen.

Z občino imamo sklenjene pogodbe o upravljanju gospodarsko javne službe, kjer je določilo, da tam kjer cena ne pokriva stroškov proizvodnje, razliko pokrije občina. V teh primerih se občini izstavi zahtevek za kritje izgube.

Z uveljavitvijo Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen bi se v prihodnje cene oblikovale tako, da bi poslovanje javnega podjetja dosegalo pozitiven rezultat.

Murska Sobota, marec 2011

Vršilka dolžnosti direktorja:
Edita Horvat



IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE ZA RAČUNOVODSKE IZKAZE DRUŽBE KOMUNALA, JAVNO PODJETJE D.O.O.

Uprava gospodarske družbe Komunala, javno podjetje d.o.o. potrjuje računovodske izkaze za poslovno leto, uporabljene računovodske usmeritve in pojasnila k računovodskim izkazom.

Uprava je odgovorna za pripravo letnega poročila, tako da letno poročilo predstavlja resnično in pošteno sliko premoženja družbe in izidov njenega poslovanja.

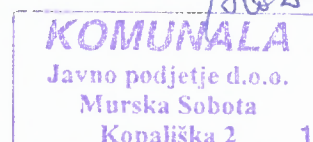
Uprava je odgovorna tudi za ustrezno vodeno računovodstvo, sprejem ustreznih ukrepov za zavarovanje premoženja in preprečevanje ter odkrivanje prevar in drugih nepravilnosti in nezakonitosti.

Uprava potrjuje, da so bile uporabljene ustrezne računovodske usmeritve, izdelane po načelu previdnosti in dobrega gospodarjenja.

Uprava tudi potrjuje, da so računovodski izkazi skupaj s pojasnili, izdelani na osnovi predpostavke o nadaljnjem poslovanju družbe ter v skladu z veljavno zakonodajo in s Slovenskimi računovodskimi standardi.

Vršilka dolžnosti direktorja:

Edita Horvat



RAČUNOVODSKO POROČILO

1. BILANCA STANJA

(v EUR)	31.12.2010	31.12.2009
SREDSTVA		
A. Dolgoročna sredstva	2.466.404	2.189.553
I. Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve	18.078	-
1. Dolgoročne premoženjske pravice	18.078	-
2. Dobro ime	-	-
3. Predujmi za neopredmetena sredstva	-	-
4. Dolgoročno odloženi stroški razvijanja	-	-
5. Druge dolgoročne aktivne časovne razmejitve	□	-
□II. Opredmetena osnovna sredstva	2.399.514	2.120.941
1. Zemljišča in zgradbe	1.482.959	1.246.184
a) Zemljišča	297.692	144.478
b) Zgradbe	1.167.189	1.101.706
2. Proizvajalne naprave in stroji	-	-
3. Druge naprave in oprema	7□7.20□	782.334
4. Biološka sredstva	-	-
5. Opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo	217.425	92.423
a) Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi	217.425	92.423
b) Predujmi za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-	-
III. Naložbene nepremičnine	-	-
IV. Dolgoročne finančne naložbe	48.812	68.612
1. Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil	48.812	68.612
a) Delnice in deleži v družbah v skupini	-	-
b) Delnice in deleži v pridruženih družbah	-	19.800
c) Druge delnice in deleži	48.812	48.812
č) Druge dolgoročne finančne naložbe	-	-
2. Dolgoročna posojila	-	-
a) Dolgoročna posojila družbam v skupini	-	-
b) Dolgoročna posojila drugim	-	-
c) Dolgoročno nevplačani vpoklicani kapital	-	-
V. Dolgoročne poslovne terjatve	-	-
1. Dolgoročne poslovne terjatve do družb v skupini	-	-
2. Dolgoročne poslovne terjatve do kupcev	-	-
3. Dolgoročne poslovne terjatve do drugih	-	-
VI. Odložene terjatve za davek	-	-
B. Kratkoročna sredstva	4.202.578	4.080.583
I. Sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	-	-
II. Zaloge	228.223	200.280
1. Material	208.807	183.366
2. Nedokončana proizvodnja	-	-
3. Proizvodi in trgovsko blago	19.416	16.914
4. Predujmi za zaloge	-	-
III. Kratkoročne finančne naložbe	1.099.600	1.146.200
1. Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil	-	-
a) Delnice in deleži v družbah v skupini	-	-

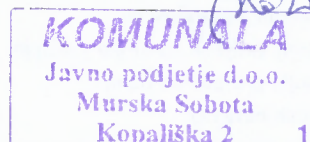
b) Druge delnice in deleži	-	-
c) Druge kratkoročne finančne naložbe	-	-
2. Kratkoročna posojila	1.099.600	1.146.200
a) Kratkoročna posojila družbam v skupini	-	-
b) Kratkoročna posojila drugim	1.099.600	1.146.200
c) Kratkoročno nevplačani vpoklicani kapital	-	-
IV. Kratkoročne poslovne terjatve	2.719.768	2.656.751
1. Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini	-	-
2. Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	2.645.268	2.555.685
3. Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	74.500	101.066
V. Denarna sredstva	154.987	77.353
Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	44.299	56.877
Zabilančna sredstva	12.059.811	12.059.811
SKUPAJ SREDSTVA	6.713.281	6.327.013

Bilanca stanja družbe KOMUNALA, JAVNO PODJETJE D.O.O.

(v EUR)	31.12.2010	31.12.2009
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV		
A. Kapital	1.545.859	1.545.859
I. Vpoklicani kapital	612.035	612.035
1. Osnovni kapital	612.035	612.035
2. Nepoklicani kapital (kot odbitna postavka)	-	-
II. Kapitalske rezerve	528.340	528.340
III. Rezerve iz dobička	405.484	405.484
1. Zakonske rezerve	405.484	405.484
2. Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	-	-
3. Lastne delnice in lastni poslovni deleži (kot odbitna postavka)	-	-
4. Statutarne rezerve	-	-
5. Druge rezerve iz dobička	-	-
IV. Presežek iz prevrednotenja	-	-
V. Preneseni čisti poslovni izid	-	-
VI. Čisti poslovni izid poslovnega leta	-	-
B. Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve	1.023.335	1.090.007
1. Rezervacij za pokojnine in podobne obveznosti	133.404	133.404
2. Druge rezervacije	889.931	956.603
3. Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	-	-
C. Dolgoročne obveznosti	946.899	929.515
I. Dolgoročne finančne obveznosti	-	-
1. Dolgoročne finančne obveznosti do družb v skupini	-	-
2. Dolgoročne finančne obveznosti do bank	-	-
3. Dolgoročne obveznosti na podlagi obveznic	-	-
4. Druge dolgoročne finančne obveznosti	-	-
II. Dolgoročne poslovne obveznosti	946.899	929.515
1. Dolgoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	-	-
2. Dolgoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	-	-

3. Dolgoročne menične obveznosti	-	-
4. Dolgoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	-	-
5. Druge dolgoročne poslovne obveznosti	946.899	929.515
III. Odložene obveznosti za davek	-	-
Č. Kratkoročne obveznosti	2.265.124	1.721.856
I. Obveznosti, vključene v skupine za odtujitev		-
II. Kratkoročne finančne obveznosti	479.360	-
1. Kratkoročne finančne obveznosti do družb v skupini	-	-
2. Kratkoročne finančne obveznosti do bank	479.360	-
3. Kratkoročne obveznosti na podlagi obveznic	-	-
4. Druge kratkoročne finančne obveznosti	-	-
III. Kratkoročne poslovne obveznosti	1.785.764	1.721.856
1. Kratkoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	-	-
2. Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	1.510.834	1.414.155
3. Kratkoročne menine obveznosti	-	-
4. Kratkoročne poslovne obveznosti na podlagi predujmov	-	-
5. Druge kratkoročne poslovne obveznosti	274.930	307.701
D. Kratkoročne pasivne časovne razmejitve	932.064	1.039.778
Zabilančne obveznosti	12.059.811	12.059.811
SKUPAJ OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	6.713.281	6.327.013

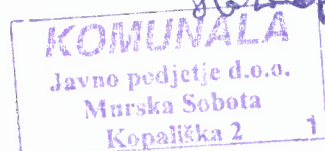
Vršilka dolžnosti direktorja:
Edita Horvat



2. IZKAZ CELOTNEGA VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA

(v EUR)	2010	2009
1. Čisti prihodki od prodaje	7.430.232	7.619.228
2. Sprememba vrednosti zalog proizvodov in nedokončane proizvodnje	-	-
3. Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	-	-
4. Drugi poslovni prihodki (s prevrednotovalnimi prihodki)	376.244	304.896
5. Stroški blaga, materiala in storitev	5.185.251	4.949.479
a) Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala ter stroški porabljenega mat.	1.546.267	1.572.728
b) Stroški storitev	3.638.984	3.376.751
6. Stroški dela	2.760.447	2.524.796
a) Stroški plač	1.926.144	1.804.843
b) Stroški socialnih in pokojninskih zavarovanj	376.788	350.904
c) Drugi stroški dela	457.515	369.049
7. Odpisi vrednosti	275.172	825.962
a) Amortizacija	269.444	822.133
b) Prevrednot. posl. odhodki pri neopredmet. sred. in opredmet. osn. sredstvih	5.728	3.829
c) Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	-	-
8. Drugi poslovni odhodki	8.070	7.364
9. Finančni prihodki iz deležev	9.328	14.123
a) Finančni prihodki iz deležev v družbah v skupini	-	-
b) Finančni prihodki iz deležev v pridruženih družbah	-	-
c) Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	9.328	14.123
č) Finančni prihodki iz drugih naložb	-	-
10. Finančni prihodki iz danih posojil	-	-
a) Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	-	-
b) Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	-	-
11. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	18.193	27.621
a) Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini	-	-
b) Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	18.193	27.621
12. Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	-	-
13. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	11.208	22.490
a) Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	11.173	8.327
b) Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	35	14.163
c) Finančni odhodki iz izdanih obveznic	-	-
č) Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	-	-
14. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	-	-
a) Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini	-	-
b) Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	-	-
c) Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	-	-
15. Drugi prihodki	409.004	366.117
16. Drugi odhodki	2.853	1.894
17. Davek iz dobička	-	-
18. Odloženi davki	-	-
19. Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	0	-
20. Spremembe presežka iz prevrednotenja neopredmetenih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev	-	-
21. Spremembe presežka iz prevrednotenja finančnih sredstev, razpoložljivih za prodajo	-	-
22. Dobički in izgube, ki izhajajo iz pretvorbe računovodskih izkazov družb v tujini (vplivi sprememb deviznih tečajev)	-	-
23. Aktuarski dobički in izgube programov z določenimi zaslužki (zaslužki zaposlencev)	-	-
24. Druge sestavine vseobsegajočega donosa	-	-
25. Celotni vseobsegajoči donos obračunskega obdobja	0	-

Vršilka dolžnosti direktorja:
Edita Horvat

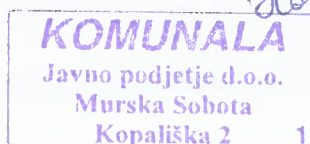


3. IZKAZ DENARNIH TOKOV

(v EUR)	2010	2009
A. Denarni tokovi pri poslovanju		
a) Postavke izkaza poslovnega izida		
Poslovni prihodki (razen za prevrednotenje) in finančni prihodki iz poslovnih terjatev	8.233.673	8.317.862
Poslovni odhodki brez amortizacije (razen za prevredn.) in finančni odh. iz posl. obveznosti	(7.956.621)	(7.483.533)
Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	-	-
	277.052	834.329
b) Spremembe čistih obratnih sredstev (in časovnih razmejitev, rezervacij ter odloženih terjatev in obveznosti za davek) poslovnih postavk bilance stanja		
Začetne manj končne poslovne terjatve	(64.557)	(43.907)
Začetne manj končne aktivne časovne razmejitve	12.578	18.285
Začetne manj končne odložene terjatve za davek	-	-
Začetna manj končna sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	-	-
Začetne manj končne zaloge	(27.943)	7.428
Končni manj začetni poslovni dolgovi	63.030	(126.032)
Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve in rezervacije	(174.387)	(11.204.920)
Končne manj začetne odložene obveznosti za davek	-	(26)
	(191.279)	(11.349.172)
c) Prebitek prejemkov pri poslovanju ali prebitek izdatkov pri poslovanju (a + b)	85.772	(10.514.843)
B. Denarni tokovi pri naložbenju		
a) Prejemki pri naložbenju		
Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku, ki se nanašajo na naložbenje	9.328	14.123
Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev	-	-
Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	-	10.536.876
Prejemki od odtujitve naložbenih nepremičnin	-	-
Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb	19.800	-
Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	-	417.532
	29.128	10.968.531
b) Izdatki pri naložbenju		
Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	-	-
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	(571.823)	-
Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin	-	-
Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb	-	-
Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb	-	-
	(571.823)	-
c) Prebitek prejemkov pri naložbenju ali prebitek izdatkov pri naložbenju (a + b)	(542.695)	10.968.531
C. Denarni tokovi pri financiranju		
a) Prejemki pri financiranju		
Prejemki od vplačanega kapitala	-	-
Prejemki od povečanja dolgoročnih finančnih obveznosti	-	-
Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti	479.360	-
	479.360	-
b) Izdatki pri financiranju		
Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	(11.208)	(22.490)
Izdatki za vračila kapitala	(0)	-
Izdatki za odplačila dolgoročnih finančnih obveznosti	-	(316.730)
Izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti	-	(432.215)
Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	-	-
	(11.208)	(771.435)
c) Prebitek prejemkov pri financiranju ali prebitek izdatkov pri financiranju (a + b)	468.152	(771.435)
Č. Končno stanje denarnih sredstev	154.987	77.353
x) Denarni izid v obdobju (seštevek prebitkov Ac, Bc in Cc)	11.230	(317.747)
y) Začetno stanje denarnih sredstev	77.353	395.100

Vršilka dolžnosti direktorja:

Edita Horvat



4a. IZKAZ GIBANJA KAPITALA od 01.01.2010 do 31.12.2010

		Vpoklicani kapital		Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička						Presežek iz prevrednotenja	Preneseni čisti poslovni izid		Čisti poslovni izid poslovnega leta		SKUPAJ KAPITAL
		I		II	III						IV	V		VI		
		Osnovni kapital	Nevpoklicani kapital (odbitna postavka)		Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	Lastne delnice in lastni poslovni deleži (odbitna postavka)	Statutarne rezerve	Druge rezerve iz dobička		Preneseni čisti dobički	Prenesena čista izguba	Čisti dobički poslovnega leta	Čista izguba poslovnega leta		
2010																
A.1.	Stanje 31. decembra 2009	612.035	-	528.340	405.484	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.545.859
a)	Preračuni za nazaj (popravek napak)															-
b)	Prilagoditve za nazaj (spremembe računovodskih usmeritev)															-
A.2.	Stanje 1. januarja 2010	612.035	-	528.340	405.484	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.545.859
B.1.	Spremembe lastniškega kapitala-transakcije z lastniki	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a)	Vpis vpoklicanega osnovnega kapitala (vplačila kapitala)															-
b)	Vpis nevpoklicanega osnovnega kapitala															-
c)	Vpoklic vpisanega osnovnega kapitala															-
č)	Vnos dodatnih vplačil kapitala															-
d)	Nakup lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev															-
e)	Odtujitev oziroma umik lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev															-
f)	Vračilo kapitala															-
g)	Izplačilo dividend															-
h)	Izplačilo nagrad organom vodenja															-
i)	Druge spremembe lastniškega kapitala															-
B.2.	Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a)	Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja															-
b)	Sprememba presežka iz prevrednotenja neopredmetenih sredstev															-
c)	Sprememba presežka iz prevrednotenja opredm.osn.sredstev															-
č)	Sprememba presežka iz prevrednotenja finančnih naložb															-
d)	Druge sestavine vseobsegajočega donosa poročevalskega obdobja															-
B.3.	Spremembe v kapitalu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a)	Razporeditev preostalega dela čistega dobička primerjalnega poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala															-
b)	Razporeditev dela čistega dobička poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala po sklepu organov vodenja in nadzora															-
c)	Razporeditev dela čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv po sklepu skupščine															-
č)	Poravnave izgube kot odbitne sestavine kapitala															-
d)	Oblikovanje rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže iz drugih sestavin kapitala															-
e)	Sprostitev rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže ter razporeditev na druge sestavine kapitala															-
f)	Druge spremembe v kapitalu															-
C.	Končno stanje poročevalskega obdobja	612.035	-	528.340	405.484	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.545.859
BILANČNI DOBIČEK 2010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Vršilka dolžnosti direktorja:

Edita Horvat

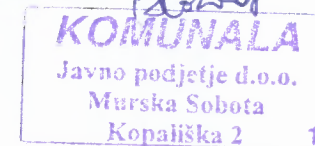


4b. IZKAZ GIBANJA KAPITALA od 01.01.2009 do 31.12.2009

		Vpoklicani kapital		Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička					Presežek iz prevrednotenja	Preneseni čisti poslovnizid	Čisti poslovnizid poslovnega leta		SKUPAJ KAPITAL	
		I		II	III					IV	V		VI		
		Osnovni kapital	Nevpoklicani kapital (odbitna postavka)		Zakonske rezerve	Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	Lastne delnice in lastni poslovni deleži (odbitna postavka)	Statutarne rezerve	Druge rezerve iz dobička		Preneseni čisti dobiček	Prenesena čista izguba	Čisti dobiček poslovnega leta	Čista izguba poslovnega leta	
2009															
A.1.	Stanje 31. decembra 2008	612.035	-	528.340	405.484	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.545.859
a)	Preračuniza nazaj (popravek napak)														-
b)	Prilagoditve za nazaj (spremembe računovodskih usmeritev)														-
A.2.	Stanje 1. januarja 2009	612.035	-	528.340	405.484	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.545.859
B.1.	Spremembe lastniškega kapitala - transakcije z lastniki	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a)	Vpis vpoklicanega osnovnega kapitala (vplačila kapitala)														-
b)	Vpis nepoklicanega osnovnega kapitala														-
c)	Vpoklic vpisanega osnovnega kapitala														-
č)	Vnos dodatnih vplačil kapitala														-
d)	Nakup lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev														-
e)	Odtujitev oziroma umik lastnih delnic in lastnih poslovnih deležev														-
f)	Vračilo kapitala														-
g)	Izplačilo dividend														-
h)	Izplačilo nagrad organom vodenja														-
i)	Druge spremembe lastniškega kapitala														-
B.2.	Celotni vseobsegajoči donos poročevalskega obdobja	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a)	Vnos čistega poslovnega izida poročevalskega obdobja														-
b)	Sprememba presežka iz prevrednotenja neopredmetenih sredstev														-
c)	Sprememba presežka iz prevrednotenja opredm.osn.sredstev														-
č)	Sprememba presežka iz prevrednotenja finančnih naložb														-
d)	Druge sestavine vseobsegajočega donosa poročevalskega obdobja														-
B.3.	Spremembe v kapitalu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a)	Razporeditev preostalega dela čistega dobička primerjalnega poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala														-
b)	Razporeditev dela čistega dobička poročevalskega obdobja na druge sestavine kapitala po sklepu organov vodenja in nadzora														-
c)	Razporeditev dela čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv po sklepu skupščine														-
č)	Poravnave izgube kot odbitne sestavine kapitala														-
d)	Oblikovanje rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže iz drugih sestavin kapitala														-
e)	Sprostitev rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže ter razporeditev na druge sestavine kapitala														-
f)	Druge spremembe v kapitalu														-
C.	Končno stanje poročevalskega obdobja	612.035	-	528.340	405.484	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.545.859
BILANČNI DOBIČEK 2010															
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Vršilka dolžnosti direktorja:

Edita Horvat



Kazalniki družbe KOMUNALA, JAVNO PODJETJE D.O.O.

v EUR

Vrednost kazalnika		Vrednost kazalnika		Indeks 10/09
TEKOČE LETO	PRETEKLO LETO	TEKOČE LETO	PRETEKLO LETO	
2010	2009	2010	2009	

1. KAZALNIKI STANJA FINANCIIRANJA - ti kazalniki vsebinsko opredeljujejo razmerja med obveznostmi do virov sredstev. Z njimi ugotavljamo strukturo financiranja in izražajo stopnjo finančne neodvisnosti družbe.

a) stopnja lastniškosti financiranja

kapital	1.545.859	1.545.859	0,23	0,24	95
obveznosti do virov sredstev	6.713.281	6.345.279			

č) stopnja dolgoročnosti financiranja

kapital + rezervacije + dolgoročni dolgovi	3.516.092	3.565.381	0,52	0,56	93
obveznosti do virov sredstev	6.713.281	6.345.279			

2. KAZALNIKI STANJA INVESTIRANJA - z njimi ugotavljamo, kam je družba vlagala svoja sredstva in kakšno strukturo sredstev ima glede na vlaganja

a) stopnja osnovnosti investiranja

osnovna sredstva (po knjigovodski vrednosti)	2.417.592	2.120.941	0,36	0,34	107
sredstva	6.713.281	6.325.473			

č) stopnja dolgoročnosti investiranja

osn.sred. + dolg. AČR + naložbene nepremičnine + dolg.fin.nal. + dolg.posl.tečajne	2.466.404	2.189.553	0,37	0,35	106
sredstva	6.713.281	6.325.473			

3. KAZALNIKI VODRAVNEGA FINANČNEGA USTROJA - z njimi pokažemo, kako so financiranje posamezne skupine sredstev in kako je družba sposobna pokriti svoje kratkoročne finančne obveznosti

a) kapitalna pokritost osnovnih sredstev

kapital	1.545.859	1.545.859	0,64	0,73	88
osnovna sredstva (po knjigovodski vrednosti)	2.417.592	2.120.941			

d) neposredna pokritost kratkoročnih obveznosti (hitri koeficient)

likvidna sredstva	1.254.587	1.223.552	0,55	0,70	79
kratkoročne obveznosti	2.265.126	1.740.120			

e) pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti (pospešeni koeficient)

likvidna sredstva + kratkoročne terjatve	3.974.355	3.878.763	1,75	2,23	79
kratkoročne obveznosti	2.265.126	1.740.120			

f) kratkoročna pokritost kratkoročnih obveznosti (kratkoročni koeficient)

kratkoročna sredstva	4.202.578	4.079.043	1,86	2,34	79
kratkoročne obveznosti	2.265.126	1.740.120			

5. KAZALNIKI GOSPODARNOSTI - ta kazalnik nam pove, kakšen je izid poslovanja družbe

a) gospodarnost poslovanja

poslovni prihodki	7.806.476	7.924.124	0,95	0,95	100
poslovni odhodki	8.228.940	8.316.359			

6. KAZALNIKI DONOSNOSTI

a) čista dobičkonosnost kapitala

čisti dobiček obračunskega obdobja	0	0	0,00	0,00	0
povprečni kapital	1.545.859	1.545.859			

č) dividendnost osnovnega kapitala

čisti dobiček	0	0	0,00	0,00	0
povprečna vrednost sredstev za 2009,2010	612.035	612.035			

Kazalnik financiranja omogoča presojo ustreznosti virov financiranja, kar pomeni optimalno priskrbo virov financiranja. Pri presoji teh kazalnikov je treba upoštevati, da kakovost finančne strukture po eni strani pomeni usklajenost lastniškega in dolžniškega kapitala, po drugi strani pa usklajenost virov financiranja s sredstvi. Stopnja lastniškosti kapitala se je povečala zaradi povečanja kapitala, stopnja dolgoročnosti financiranja pa se je zmanjšala iz istega razloga.

Kazalnik investiranja omogoča presojo ugodnosti sestave sredstev poslovnega subjekta. Kazalnik kaže, kolikšen del sredstev predstavljajo dolgoročna sredstva. Kazalnik stopnje osnovnosti investiranja in kazalnik stopnje dolgoročnosti financiranja so se zmanjšale zaradi nižje vrednosti osnovnih sredstev..

Kazalnik kapitalske pokritosti osnovnih sredstev in kazalnik pokritosti kratkoročnih obveznosti sta se povečala zaradi večjega kapitala in kratkoročnih obveznosti.

Kazalnik pokritosti kratkoročnih obveznosti se je v letu 2010 povečal iz razloga, ker so se kratkoročne terjatve povečale in tudi kratkoročne obveznosti.

Kazalnik gospodarnosti so kazalniki poslovne uspešnosti in pojasnjujejo dosežene poslovne rezultate glede na vložene prvine poslovnega procesa.

4c. PODATKI IZ IZKAZA BILANČNEGA DOBIČKA ZA LETO 2010

	2010	2009
A. Čisti dobiček poslovnega leta	0	0
B. Čista izguba poslovnega leta	0	0
C. Preneseni čisti dobiček	0	0
Č. Prenesena čista izguba	0	0
D. Zmanjšanje kapitalskih rezerv	0	0
E. Zmanjšanje rezerv iz dobička	0	0
1. Zmanjšanje zakonskih rezerv	0	0
2. Zmanjšanje rezerv za lastne delnice	0	0
3. Zmanjšanje statutarnih rezerv	0	0
4. Zmanjšanje drugih rezerv iz dobička	0	0
F. Povečanje rezerv iz dobička	0	0
1. Povečanje zakonskih rezerv	0	0
2. Povečanje rezerv za lastne delnice	0	0
3. Povečanje statutarnih rezerv	0	0
4. Povečanje drugih rezerv iz dobička	0	0
G. Bilančni dobiček	0	0
H. Bilančna izguba	0	0

5. RAZKRITJA

Družba v nadaljevanju razkriva podatke po zakonu o gospodarskih družbah (sedmo poglavje prvega dela) in Slovenskih računovodskih standardih (SRS 1 do 30), ki veljajo za podjetja zavezana k reviziji. Razkritja so razdeljena v tele skupine:

- splošna razkritja,
- razkritja postavk v bilanci stanja,
- razkritja postavk v izkazu poslovnega izida,
- razkritja postavk v izkazu denarnih tokov in izkazu gibanja kapitala,
- druga razkritja ter
- skladnost s SRS.

5.1 SPLOŠNA RAZKRITJA

Družba uporablja za razkritja določila zakona o gospodarskih družbah in Slovenskih računovodskih standardov. Menimo, da določila po Zakonu o gospodarskih in Slovenskih računovodskih standardih zadoščajo za resničen in pošten prikaz poslovanja družbe.

Računovodski izkazi upoštevajo temeljne računovodske postavke, kakovostnih značilnosti računovodskih izkazov in splošna pravila vrednotenja.

Osnovni podatki

Ime družbe:	Komunala, javno podjetje d.o.o.
Sedež:	Kopališka ulica 2, 9000 Murska Sobota
Država:	Slovenija
Matična številka:	5067936
Davčna številka:	SI61364576
Registracija podjetja:	25.9.1991
Poslovno leto:	1.1.2010 do 31.12.2010

Narava poslovanja in pomembnejše dejavnosti

Družba je registrirana za opravljanje naslednjih dejavnosti:

- 36.000 Zbiranje, čiščenje in distribucija vode
- 42.120 Gradnja cest, železniških prog, letališč in športnih objektov
- 43.390 Druga zaključna gradbena dela
- 47.810 Trgovina na drobno na tržnicah in stojnicah
- 81.100 Upravljanje z nepremičninami za plačilo ali po pogodbi
- 96.030 pogrebna dejavnost

Našteli smo le nekaj najpomembnejših.

Zaposleni

Družba imela na dan 31.12.2010 zaposlenih 121 delavcev.

Povprečno število zaposlenih v poslovnem letu 2010 je 126,42.

Povprečno število delavcev v poslovnem letu razčlenjenih po skupinah glede na izobrazbo:

Stopnja izobrazbe	Število zaposlenih
VII.	10
VI.	10
V.	30
IV.	49
III.	3
II.	13
I.	6
SKUPAJ	121

Dogodki po datumu bilance stanja

Po 31.12.2010 ni bilo dogodkov, ki bi pomembneje vplivali na resničnost izkazanih računovodskih izkazov za leto 2010.

Sprejem letnega poročila:

Računovodski izkazi družbe so bili potrjeni na Nadzornem svetu družbe, dne 30.03.2011. Revidirano letno poročilo družbe bo obravnavano in sprejeto na Občinskem svetu Mestne občine Murska Sobota predvidoma v mesecu juliju 2011.

5.2 RAZKRITJA POSTAVK V BILANCI STANJA

5.2.1 POJASNILA K BILANCI STANJA

Sredstvo se pripozna, če je verjetno, da se bodo zaradi njega v prihodnje povečale gospodarske koristi ali če ima ceno oziroma vrednost, ki jo je mogoče zanesljivo izmeriti.

Sredstva na začetku merimo po izvirnih vrednostih (nabavna vrednost oziroma stroškovna vrednost pri proizvodih in nedokončani proizvodnji). Kasneje je nova knjigovodska vrednost ob predpostavki previdnosti manjša vrednost od dveh možnih: izvirne in tržne.

Dolgove na začetku merimo po izvirnih vrednostih. Kasneje je nova knjigovodska vrednost ob predpostavki previdnosti večja vrednost od dveh možnih: izvirne in tržne. Kot tržna vrednost se šteje poravnalna vrednost (znesek potreben za poravnavo dolga v običajnem poslovanju).

Kapital na začetku (in ustvarjen iz poslovanja) merimo po izvirnih vrednostih, to je po nominalnih zneskih vplačanega kapitala in kasnejših spremembah kapitala zaradi ugotovljenih poslovnih izidov (še ne razdeljenih lastnikom kapitala). Kasneje ga merimo po ohranjeni kupni moči, to je preračunana izvirna vrednost kapitala, dosežena z njegovim prevrednotenjem.

Računovodska načela

V računovodskih izkazih družbe so v skladu z zakonodajo uporabljena naslednja računovodska načela:

- načelo dvostavnega knjigovodstva,
- načelo merjenja postavk, ki jih je moč ovrednotiti,
- načelo nabavne vrednosti (cost concept),
- načelo previdnosti, kjer se izkazujejo izgube čim so možne in dobički, ki so verjetni,
- načelo dosledne uporabe izbranih metod,
- načelo vzročnosti prihodkov in odhodkov.

Temeljne računovodske predpostavke

Družba pri svojem poslovanju upošteva temeljne računovodske predpostavke, ki so:

- časovna neomejenost delovanja (going concern),
- dosledna stanovitnost (consistency),
- strogo upoštevanje nastanka poslovnega dogodka (accrual).

Pregled pomembnejših računovodskih politik

Osnove računovodske politike uporabljene pri sestavljanju računovodskih izkazov v navedenem obdobju in spremembe v primerjavi z njimi so prikazane v nadaljevanju.

Računovodske usmeritve

Ko poslovodstvo izbira računovodske usmeritve in se odloča o njih uporabi ter pripravlja računovodske izkaze, upošteva tri zahteve: previdnost, prednost vsebine pred obliko in pomembnost.

Pri izkazovanju in vrednotenju ekonomskih kategorij neposredno uporabljajo določila standardov, razen pri vrednotenju postavk, pri katerih dajejo SRS družbi možnost izbire med različnimi načini oziroma je to predpisano z zakonom.

Členitev postavk v računovodskih izkazih

Priložena bilanca stanja in pojasnila k njej so pripravljena v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in določili Zakona o gospodarskih družbah. Bilanca stanja vključuje le tista sredstva in obveznosti, ki se nanašajo na dejavnost družbe.

Medletno poročanje

Izjavljamo, da so bile uporabljene iste računovodske usmeritve in metode kot v zadnjem računovodskem izkazu.

5.2.2 OPREDMETENA OSNOVNA SREDSTVA

Opredmeteno osnovno sredstvo se v knjigovodskih razvidih in bilanci stanja pripozna, če:

- je verjetno, da bodo pritekale gospodarske koristi, povezane z njim
- mogoče njegovo nabavno vrednost zanesljivo izmeriti.

Opredmeteno osnovno sredstvo je sredstvo v lasti ali finančnem najemu, ki se uporablja pri ustvarjanju proizvodov ali opravljanju storitev oziroma dajanju v najem ali za pisarniške namene ter se bo po pričakovanjih uporabljalo v več kot enem obračunskem obdobju.

Opredmeteno osnovno sredstvo, ki izpolnjuje pogoje za priznanje, se ob začetnem pripoznanju ovrednoti po nabavni vrednosti. Nabavna vrednost posameznega opredmetenega osnovnega sredstva zajema njegovo nakupno ceno, uvozne in nevračljive nakupne dajatve ter vse stroške, ki jih je mogoče pripisati neposredno njegovi usposobitvi za nameravano uporabo, zlasti strošek dovoza in namestitve. Med nevračljive nakupne dajatve se všteva tudi tisti davek na dodano vrednost, ki se ne povrne. Od nakupne cene se odštejejo vsi trgovinski in drugi popusti.

Popravek vrednosti opredmetenih osnovnih sredstev se obračunava po metodi enakomernega časovnega odpisovanja.

Osnova za obračun amortizacije je izvirna ali revalorizirana nabavna vrednost amortiziranega sredstva, zmanjšana za ocenjeno preostalo vrednost. Dobe koristnosti za posamezne vrste osnovnih sredstev so opredeljene z letnimi amortizacijskimi stopnjami, neodvisno od amortizacijskih stopenj, ki jih upoštevajo davčni predpisi. Doba koristnosti posameznega opredmetenega osnovnega sredstva je odvisna od pričakovanega fizičnega izrabljanja, pričakovanega tehničnega staranja, pričakovanega ekonomskega staranja ter pričakovanih zakonskih ali drugih omejitev uporabe. Kot dobo koristnosti posameznega sredstva je treba upoštevati dobo, ki bi bila glede na posameznega izmed naštetih dejavnikov najkrajša.

V družbi se uporabljajo naslednje amortizacijske stopnje:

Vrsta osnovnih sredstev	Amortizacijska stopnja (v %)
<i>proizvodni objekti z zunanjo ureditvijo</i>	<i>2,0 - 5</i>
<i>merilne in kontrolne naprave</i>	<i>10</i>
<i>obdelovalni stroji</i>	<i>10,0 – 20,0</i>
<i>oprema za vzdrževanje in čiščenje</i>	<i>12,5 – 20,0</i>
<i>transportna sredstva</i>	<i>12,5 – 20,0</i>
<i>ostali stroji in naprave</i>	<i>10,0 – 20,0</i>
<i>pisarniško in delavniško pohištvo</i>	<i>10,0 – 20,0</i>
<i>pisarniški stroji (telefoni, faksi, fotokopirni stroji, kalkulatorji, ipd.)</i>	<i>10,0 – 15,0</i>
<i>računalniška oprema</i>	<i>20,0</i>
<i>drobni inventar</i>	<i>33,3</i>

Družba izkazuje opredmetena osnovna sredstva v skladu s SRS 1.

Lastna opredmetena osnovna sredstva na dan 31.12.2010 prikazuje preglednica:

v EUR

	Zemljišča	Zgradbe	Oprema in nadomestni deli	Drobni inventar	Opredmetena osnovna sredstva v pridobivanju	Skupaj
NABAVNA VREDNOST						
Stanje 01.01.2010	144.478	2.215.631	3.147.382	69.862	92.422	5.669.775
Pridobitve	153.213	110.522	177.118	5.966	125.003	571.822
Odtujitve	0	0	79.270	3.724	0	82.994
Stanje 31.12.2010	297.692	2.326.153	3.245.228	72.104	217.425	6.158.602
POPRAVEK VREDNOSTI						
Stanje 01.01.2010	0	1.113.925	2.373.065	61.844	0	3.548.834
Odtujitve	0	0	73.548	3.719	0	77.267
Amortizacija	0	26.961	236.726	5.757	0	269.444
Stanje 31.12.2010	0	1.140.886	2.536.243	63.882	0	3.741.011
Neodpisana vrednost 01.01.2010	144.478	1.101.707	774.316	8.018	92.422	2.120.941
Neodpisana vrednost 31.12.2010	297.692	1.185.267	708.986	8.222	217.425	2.417.592

V zgornji preglednici so prikazana opredmetena osnovna sredstva družbe Komunala, javno podjetje d.o.o.

Opredmetena osnovna sredstva so pridobljena z lastnimi sredstvi in niso zastavljena kot jamstvo za dolgove. Prevrednotovanje opredmetenih osnovnih sredstev ni bilo opravljeno.

Lastna neopredmetena dolgoročna sredstva na dan 31.12.2010 prikazuje preglednica:

v EUR

	Dobro ime	Usredstveni stroški naložb v tuja opredmetena osnovna sredstva	Odloženi stroški razvijanja	Premoženjske pravice	Druge neopredmetena sredstva	Dolgoročne aktivne časovne raznejitve	Kratkoročni predujmi, dani za neopredmetena sredstva	Skupaj
NABAVNA VREDNOST								
Stanje 1.1.				32.357				32.357
Pridobitve				18.235				18.235
Odtujitve				0				
Prevrednotenje				0				
Stanje 31.12.				50.592				50.592
POPRAVEK VREDNOSTI								
Stanje 1.1.				32.195				32.195
Amortizacija				319				319
Odtujitve				0				
Prevrednotenje				0				
Stanje 31.12.				32.514				32.514
NEODPISANA VREDNOST								
Neodpisana vrednost 1.1.				162				162
Neodpisana vrednost 31.12.				18.078				18.078

Družba med svojimi sredstvi izkazuje tudi neopredmetena sredstva, ki predstavljajo računalniške programe in licence. Pripoznajo se ob nabavi in predaji v uporabo in se ovrednotijo po nabavni vrednosti z vsemi stroški, ki nastanejo do predaje v uporabo.

Neopredmetena sredstva se amortizirajo v dobi koristnosti po metodi enakomernega časovnega amortiziranja. Življenjska doba za računalniške programe je pet let. Vsa določila glede spremljanja in amortiziranja za opredmetena osnovna sredstva veljajo tudi za neopredmetena sredstva.

5.2.3 DOLGOROČNE FINANČNE NALOŽBE

Dolgoročne finančne naložbe so sestavni del dolgoročnih finančnih instrumentov podjetja in predstavljajo postavko, ki je izterljiva v daljšem obdobju od enega leta.

Dolgoročna finančna naložba se v knjigovodskih razvidih in bilanci stanja pripozna kot sredstvo, če:

- je verjetno, da bodo pritekale gospodarske koristi, povezane z njo
- je mogoče njeno nabavno vrednost zanesljivo izmeriti.

Družba izkazuje dolgoročne finančne naložbe skladno s SRS 3. Nabavna vrednost dolgoročnih finančnih naložb se ugotavlja v skladu z določili standardov. Naložbe se vrednotijo po nabavni vrednosti. Prevrednotenje dolgoročnih finančnih naložb ni bilo opravljeno

Finančne naložbe so izpostavljene:

- finančnemu tveganju, ki se nanaša na sposobnost ustvarjanja finančnih prihodkov in obvladovanja finančnih odhodkov, na ohranjanje vrednosti premoženja, zmožnostjo poravnavanja finančnih obveznosti ter zagotavljanje plačilne sposobnosti;
- tečajnemu in obrestnemu tveganju – sprememba deviznega tečaja in sprememba obrestne mere;
- poslovnemu tveganju.

Naložba v delež družbe Geoplin d.o.o. ni izpostavljena pomembnejšemu tveganju.

Naložbe se nanašajo v deležih :

Geoplin d.o.o. Ljubljana v manjšem deležu oz. v višini 48.812,30€

Podjetje Dekor – kovinarstvo d.o.o. je bilo izbrisano iz sodnega registra na podlagi pravnomočnega sklepa o prenehanju po skrajšanem postopku Okrožnega sodišča v Murski Soboti dne 3.10.2009. Zato smo v letu 2010 to naložbo zaprli in aktivirali osnovna sredstva, ki smo jih pridobili z nakupom.

	v EUR	
	31.12.2010	31.12.2009
1. Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil		
- delnice in deleži v družbah v skupini		19.800
- druge delnice in deleži	48.812	48.812
- druge kratkoročne finančne naložbe		
2. Dolgoročna posojila		
- kratkoročna posojila družbam v skupini		
- kratkoročna posojila drugim		
Skupaj	48.812	68.612

5.2.4 ZALOGE

Zaloge so praviloma sredstva v opredmeteni obliki, ki bodo uporabljena pri ustvarjanju proizvodov ali opravljanju storitev oziroma pri proizvodnji za prodajo ali prodano v okviru rednega poslovanja.

Družba vodi evidenco zalog tako, da upošteva načela in računovodske standarde oziroma da zagotovi podatke o gibanju, stanju in vrsti zalog v skladu z veljavno davčno zakonodajo. Količinsko enoto zaloge materiala družba vrednoti po nabavni ceni.

Količinsko enoto zaloge trgovskega blaga družba vrednoti po nabavni ceni, ki jo sestavljajo kupna cena, uvozne dajatve in neposredni stroški nabave. Kupna cena je zmanjšana za odobrene popuste. Neposredni stroški nabave so: prevozni stroški, stroški nakladanja in razkladanja, stroški prevoznega zavarovanja in stroški posredniških agencij.

Popisni presežki in primanjkljaji

Popisni presežki so ugotovljeni v višini:
4.961,53 €

Popisni primanjkljaji so ugotovljeni v višini:
-3.095,55 €

Za vrednost presežkov so bili stornirani stroški. Za primanjkljaj so bili povečani stroški in obračunan DDV.

Zaloge niso zastavljene kot jamstvo za obveznosti oz. za dolgove.

	31.12.2010	31.12.2009	v EUR
Material	208.807	183.366	
Trgovsko blago	19.416	16.914	
Skupaj	228.223	200.280	

Odpisov vrednosti zalog zaradi sprememb njihove kakovosti in zaradi sprememb njihove vrednosti ni bilo.

Knjigovodska vrednost zalog je enaka njihovi čisti iztržljivi vrednosti.

5.2.5 POSLOVNE TERJATVE

Terjatve so na premoženjskopравnih in drugih razmerjih zasnovane pravice zahtevati od določene osebe plačilo dolga, dobavo kakih stvari ali opravilo kake storitve. Kot poslovne terjatve se ne štejejo dolgoročne finančne naložbe in kratkoročne finančne naložbe, temveč le tiste, povezane s finančnimi prihodki, ki izhajajo iz njih.

Terjatev se v knjigovodskih razvidih in bilanci stanja pripozna kot sredstvo, če:

- je verjetno, da bodo pritekale gospodarske koristi, povezane z njo
- je mogoče njeno izvirno vrednost zanesljivo izmeriti.

Družba izkazuje terjatve skladno z računovodskimi standardi in drugimi zakonskimi določili.

Dolgoročne poslovne terjatve

Dolgoročne terjatve se pojavljajo v zvezi s prodajo na up (kredit) z dolgoročnim odplačevanjem, lahko pa tudi kot odložene terjatve za davek ali kot dolgoročne varščine. Vse druge terjatve se štejejo kot kratkoročne.

Kratkoročne terjatve se na začetku izkazujejo z zneski, ki izhajajo iz ustreznih listin ob predpostavki, da bodo tudi plačani. Prvotno nastale terjatve se kasneje lahko neposredno povečajo ali pa zunaj prejetega plačila tudi zmanjšajo za vsak znesek, za katerega se utemeljeno predvideva, da ne bo poravnan.

Kratkoročne poslovne terjatve

Kratkoročne terjatve se na začetku izkazujejo z zneski, ki izhajajo iz ustreznih listin ob predpostavki, da bodo tudi plačani. Prvotno nastale terjatve se kasneje lahko neposredno povečajo ali pa zunaj prejetega plačila tudi zmanjšajo za vsak znesek, za katerega se utemeljeno predvideva, da ne bo poravnan.

Kratkoročne poslovne terjatve so vrednotene v skladu s SRS 5 in so vnesene v bilanco stanja z zneski, ki izhajajo iz ustreznih listin. V družbi so obračunali popravke vrednosti terjatev, o poplačljivosti katerih v družbi upravičeno dvomijo.

Terjatve do kupcev niso zavarovane. Družba spremlja terjatve do kupcev in ugotavlja delno neplačilo skozi daljši rok iz naslova izterljivosti, posebej, ker rubež v takih primerih ni uspešen, v višini med 1,5 do 2 % letne realizacije.

v EUR		
	31.12.2010	31.12.2009
Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini		
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	2.645.268	2.555.684
Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	74.500	101.066
Skupaj	2.719.768	2.656.750

Finančna tveganja

Finančna tveganja se nanašajo na sposobnost ustvarjanja finančnih prihodkov in obvladovanja finančnih odhodkov, na ohranjanje vrednosti premoženja, zmožnostjo poravnavanja finančnih obveznosti ter zagotavljanje plačilne sposobnosti. Izpostavljenost terjatev finančnemu tveganju je prikazana v naslednji tabeli:

Vrsta tveganja	Opis tveganja	Način obvladovanja	Izpostavljenost
FINANČNO TVEGANJE			
Kreditno	tveganje neplačila pri kupcih	sprotno spremljanje odprtih terjatev in aktiven proces izterjave terjatev.	majhna
Valutno	neugodno gibanje deviznih tečajev	celotno poslovanje poteka v evrih	majhna

Prevrednotovanje

Kratkoročne terjatve iz poslovanja na dan 31.12.2010 po vrstah terjatev izkazuje preglednica:

	v EUR		
	Bruto vrednosti	Popravki vrednosti	Neto vrednosti
Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini			
Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	2.688.339,26	43.070,95	2.645.268,31
Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	74.500,25		74.500,25
Skupaj	2.762.839,51	43.070,95	2.719.768

Družba izkazuje terjatve skladno z računovodskimi standardi in drugimi zakonskimi določili. Terjatve se merijo po odplačni vrednosti po metodi efektivnih obresti. Če obstajajo nepristranski dokazi, da je prišlo pri terjatvah, ki so izkazane po odplačni vrednosti, do izgube zaradi oslabitve, se izguba izmeri kot razlika med knjigovodsko vrednostjo terjatve in sedanjo vrednostjo pričakovanih denarnih tokov. Za terjatve za katere se prične postopek sodne izterjave, se štejejo kot sporne terjatve in za njih družba uvede posebno evidenco. Za sporne terjatve družba ne opravlja oslabitve terjatev, temveč samo za dvomljive terjatve. Dvomljive terjatve so tiste, za katere se domneva, da ne bodo poravnane oziroma ne bodo poravnane v celotnem znesku.

Kratkoročne poslovne terjatve do drugih se nanašajo na terjatve do državnih in drugih institucij v višini 99.207 € ter na ostale terjatve (terjatve do delavcev) v višini 1.859 €.

Terjatve po rokih zapadlosti:

Vrsta terjatve	Rok zapadlosti:
Terjatve do kupcev	v 10 dneh od izdaje računa
Terjatve do kupcev delno	po pogodbi
V skupini	do ureditve lastništva na nepremičninah odvisnega podjetja
Terjatve do drugih	po pogodbi

Terjatve do kupcev po zapadlosti – v EUR

Zap. št.	Kupec	TERJATVE	Nezapadle	Zapadle			
		SKUPAJ	skupaj	skupaj	do 90 dni	91 do 120 dni	nad 121 dni
1	POMURSKE MLEKARNE	51.624	32.624	19.000,00	19.000,00	-	-
2	NARAVNI PARK TERME 3000	15.424	9.183	6.241,19	6.241,19	-	-
3	SPLOŠNA BOLNICA RAKIČAN	57.469	42532,66	14.936,03	14.936,00	-	0,00
4	MURA D.D.	89.440	0	89.440,00		-	89.440,00
5	OBČINA KUZMA	16.119	12.599	3.519,88	3.519,88		-
6	MURA D.D. V STEČAJU	9.576	6.693	2.882,64	2.882,64	-	-
7	ČISTA NARAVA	8.985	8.985			-	-
8	OBČINA PUČONCI	37.105	3.345	33.760,31	33.760,31	-	-
9	PANVITA AGROMERKUR	15.258	15.258	0,00	-	-	-
10	VODOVOD D.O.O.	84.848	84.848	0,00	-	-	-
11	ostalo	2.259.419	922.606	1.336.813,95	246.539,00	42.686,00	1.047.588,95
12	Skupaj (od 1 do 11)	2.645.268	1.138.674	1.506.594,00	326.879,02	42.686,00	1.137.028,95

5.2.6 KRATKOROČNE FINANČNE NALOŽBE

Kratkoročne finančne naložbe so sredstva, ki jih ima podjetje naložbenik, da bi z donosi, ki izhajajo iz njih, kratkoročno povečevalo svoje finančne prihodke; ti se razlikujejo od poslovnih prihodkov, ki izhajajo iz prodaje proizvodov in opravljanja storitev v okviru njegovega rednega delovanja.

Kratkoročna finančna naložba se v knjigovodskih razvidih in bilanci stanja pripozna kot sredstvo, če:

- je verjetno, da bodo pritekale gospodarske koristi, povezane z njo
- mogoče njeno nabavno vrednost zanesljivo izmeriti.

Družba izkazuje kratkoročne finančne naložbe v skladu s SRS in drugimi zakonskimi določili.

KRATKOROČNE FINANČNE NALOŽBE NA DAN 31.12.2010 PRIKAŽUJE PREGLEDNICA:

v EUR

	31.12.2010	31.12.2009
1. Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil		
- delnice in deleži v družbah v skupini		
- druge delnice in deleži		
- druge kratkoročne finančne naložbe		
2. Kratkoročna posojila		
- kratkoročna posojila družbam v skupini		
- kratkoročna posojila drugim	1.099.600	1.146.200
3. Lastne delnice		
Skupaj	1.099.600	1.146.200

Druge kratkoročne finančne naložbe se v letu 2010 nanašajo na dane depozite za rezervni sklad pri NLB d.d. Depoziti so ena izmed varnejših oblik naložb, zato so tveganja minimalna.

5.2.7 DENARNA SREDSTVA

Denarna sredstva opredeljuje SRS 7. Družba izkazuje stanje v skladu s tem standardom in drugimi določili.

Stanje denarnih sredstev 31.12.2010:

- denar v blagajni	996,58 €
- prejeti čeki	1.112,10 €
- denar na poti	98.685,34 €
-denar na računih	54.192,90 €
Skupaj:	154.986,92 €

Sklenjenih pogodb o samodejnih zadolžitvah na transakcijskem računu podjetje nima.

5.2.8 KAPITAL

Celotni kapital ki znaša na dan 31.12.2010 1.545.859 € predstavlja obveznost do lastnikov podjetja, ki zapade v plačilo, ko podjetje preneha delovati, pri čemer se njegova velikost popravi glede na tedaj dosegljivo ceno čistega premoženja podjetja, ali ko se sprejme sklep o dokapitalizaciji podjetja zaradi zmanjšanja njegovega delovanja.

Družba nima pogojno odobrenega kapitala, prav tako ni opravila nobenega pogojnega povečanja osnovnega kapitala. V poslovnem letu 2010 družba ni pridobila novih lastnih deležev, prav tako družba ni izdala delnic.

Celotni kapital podjetja je opredeljen ne samo z zneski, ki so jih lastniki vložili v podjetje, ampak tudi z zneski, ki so se pojavili v zvezi s poslovnim izidom.

Družba izkazuje kapital v skladu s SRS 8 in drugimi zakonskimi določili. V izkazu gibanja kapitala so prikazane spremembe stanja in gibanja kapitala.

Osnovni kapital je v 100% lasti Mestne občine Murska Sobota.

Narava in namen vrst rezerv je razvidna iz izkaza gibanja kapitala.

Družba ni izdala dividendnih obveznic, zamenljivih obveznic, obveznic s prednostno pravico do nakupa delnic oziroma drugih vrednostnih papirjev, ki dajejo imetniku pravico do udeležbe v dobičku družbe oziroma pravico do nakupa ali zamenjave za delnice družbe.

		v EUR	
		31.12.2010	31.12.2009
I.	Vpoklicani kapital	612.035	612.035
	1. Osnovni kapital	612.035	612.035
	2. Nepoklicani kapital (kot odbitna postavka)		
II.	Kapitalske rezerve	528.340	528.340
III.	Rezerve iz dobička	405.484	405.484
	1. Zakonske rezerve	405.484	405.484
	2. Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže		
	3. Lastne delnice in lastni poslovni deleži (kot odbitna postavka)		
	4. Statutarne rezerve		
	5. Druge rezerve iz dobička		
IV.	Presežek iz prevrednotenja		
V.	Preneseni čisti poslovni izid		
VI.	Čisti poslovni izid poslovnega leta		
Skupaj		1.545.859	1.545.859

5.2.9 DOLGOROČNE REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE

Dolgoročne rezervacije se oblikujejo za obveznosti, ki se bodo po predvidevanjih na podlagi obvezujočih preteklih dogodkov pojavile v obdobju, daljšem od leta dni, in katerih velikost je zanesljivo ocenjena. Obveznosti se nanašajo na pravne ali fizične osebe, do katerih bo tedaj nastal dolg; lahko so dolgoročne rezervacije na račun dolgoročno odloženih prihodkov ali dolgoročne rezervacije na račun dolgoročno odloženih odhodkov.

Družba izkazuje rezervacije skladno s Slovenskimi računovodskimi standardi in drugimi zakonskimi in pogodbenimi določili.

Na dan 31.12.2010 je bil skupni znesek rezervacij 1.023.335 €. Znesek rezervacij za jubilejne nagrade in odpravnine je znašal 133.403,65 €. Ostale rezervacije se nanašajo na dotacije iz proračuna za kritje izgube pri poslovanju.

Podlaga za oblikovanje dolgoročnih rezervacij:

Vrsta dolgoročne rezervacije	Druge dolg.rezervacije	2010 v €	2009 v €
Razlog za oblikovanje	Obveznosti iz poslovanja kot posledica vpliva na okolje in nepremičnine fizičnih in pravnih oseb	12.100	12.100
Pogoji za oblikovanje	Ustvarjeni dobiček prejšnjih let		
Metode oblikovanja			
Vrsta dolgoročne rezervacije	Druge dolg.rezervacije		
Razlog za oblikovanje	Obveznosti za sredstva infrastrukture	0	0
	- Občina Beltinci	0	0
	. Mestna občina Murska Sobota	877.831	944.503
Pogoji za oblikovanje	Prenos sredstev v upravljanje		
Vrsta dolgoročne rezervacije	Rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine	133.404	133.404
	SKUPAJ	1.023.335	1.090.007

Razlike med oblikovanjem in črpanjem dolgoročnih rezervacij v poslovnem letu

Vrsta dolgoročnih rezervacij	Oblikovanje dolgoročnih rezervacij	Črpanje dolgoročnih rezervacij
- rezervacije za kritje izgube iz javnih dejavnosti	309.571	376.243

5.2.10 DOLGOROČNI DOLGOVI

Dolgoročni dolгови so pripoznane obveznosti v zvezi s financiranjem lastnih sredstev, ki jih je treba v obdobju, daljšem od leta dni, vrniti oziroma poravnati, zlasti v denarju.

Vse dolgoročne obveznosti se na začetku izkazujejo z dejanskimi zneski, ki izhajajo iz ustreznih knjigovodskih listin, ki v primeru finančnih dolgov dokazujejo prejem denarnih sredstev ali poplačilo kakega poslovnega dolga, v primeru dolgoročnih poslovnih dolgov pa prejem praviloma opredmetenih osnovnih sredstev z dolgoročnim odplačevanjem.

Družba izkazuje dolgoročne obveznosti v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in drugimi pravnimi določili.

Dolgoročne obveznosti so opredeljene v SRS 9.

Dolgoročni dolгови so izpostavljeni različnim vrstam tveganj:

- finančno tveganje – nesposobnost družbe, da vrne kratkoročno posojilo ob zapadlosti, v primeru da poslovna banka ne bi podaljšala posojilnih pogodb. Tveganje za neplačevanje bi bilo možno samo ob nedoseganju prodajnih ciljev. Posojilo pri eni izmed poslovnih bank je zavarovano z menicami in poroštvom dveh povezanih pravnih oseb. Posojilo pri drugi poslovni banki je zavarovano s hipoteko na nepremičnini pravne osebe v skupini ter s poroštvom dveh pravnih oseb v skupini. Ne glede na zavarovanja, vedno obstaja tveganje nevračila obveznosti, v kolikor družba ne doseže svojih prodajnih ciljev;
- obrestno tveganje – tveganje spremembe obrestne mere. Ker gre za posojilne pogodbe, kjer je dogovorjena fiksna obrestna mera, je tveganje spremembe obrestne mere majhno.
- valutno tveganje – je lahko posledica neugodnega gibanja deviznih tečajev. Družba tega tveganja nima, saj so vse finančne obveznosti vezane na valuto EURO;
- likvidnostno – tveganje nesposobnosti poravnavanja obveznosti iz sklenjenih posojilnih pogodb. Tveganje obvladujemo s skrbjo za usklajenost denarnih pritokov in odtokov ter za vzdrževanjem ugodne finančne strukture.

Dolgoročne poslovne obveznosti:

	v EUR				
	Stanje 01.01.	Povečanje v tekočem letu	Odplačila v tekočem letu	Prenos med kratk. obveznosti	Stanje 31.12.
Dolgoročne poslovne obveznosti do družb v skupini					
Dolgoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	913.190	544.249	532.900	0	924.539
Druge dolgoročne poslovne obveznosti	16.325	6.739	704	0	22.360
Skupaj	929.515	550.988	533.604	0	946.899

Dolgoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev predstavljajo oblikovani rezervni sklad stanovanj. Druge dolgoročne poslovne obveznosti pa so iz prejetih sredstev za pogrebe in vzdrževanja grobov. Pogodbe so sklenjene za 10 let. Obveznosti niso zavarovane.

Dolgoročne poslovne obveznosti glede na preteklo leto:

	31.12.2010	31.12.2009
	v €	v €
Do dobaviteljev	924.539	913.190
Druge kratkoročne obveznosti	22.360	16.325
SKUPAJ	946.899	929.515

Izvenbilančna evidenca

	2010	2009 v EUR
osnovna sredstva infrastruktura	11.304.838,81	11.304.838,81
garancije	20.629,11	20.629,11
kredit kotlovnica	317.049,98	317.049,98
hipoteka upravna zgradba	417.293,00	417.293,00
skupaj:	12.059.810,90	12.059.810,90

Podjetje evidentira izvenbilančno garancije za obveznosti iz poslovanja – odprava napak v garancijski dobi. Na dan 31.12.2010 so te obveznosti znašale 437.922,11 €.

Prav tako pa je podjetje evidentiralo izvenbilančno stanje izločenih osnovnih sredstev infrastrukture, ki bo prešlo v poslovne knjige občin 1.1.2010. Stanje osnovnih sredstev infrastrukture, ki jo je podjetje imelo v upravljanju je bilo na dan 31.12.2010 11.621.888,79 €.

5.2.11 KRATKOROČNI DOLGOVI

Kratkoročni dolgovi so pripoznane obveznosti v zvezi s financiranjem lastnih sredstev, ki jih je treba najkasneje v letu dni vrniti oziroma poravnati, zlasti v denarju.

Kratkoročni dolgovi se v knjigovodskih razvidih in bilanci stanja pripozna kot obveznost, če je:

- verjetno, da se bodo zaradi njegove poravnave zmanjšali dejavniki, ki omogočajo gospodarske koristi
- znesek za njihovo poravnavo mogoče zanesljivo izmeriti.

Družba izkazuje kratkoročne obveznosti v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in drugimi določili.

POSLOVNA TVEGANJA			
Opis tveganja		Način obvladovanja	
Izpostavljenost			
Nabavno	Motena dobava blaga. Neustrezna kakovost dobave, dobava po cenah, višjih od dogovorjenih	Sklepanje dolgoročnih partnerstev s ključnimi dobavitelji, dolgoročni dogovori glede cen.	Zmerna

Kratkoročne finančne obveznosti

	v EUR				
	Stanje 01.01.	Povečanje v tekočem letu	Odplačila v tekočem letu	Prenos iz dolgor. obveznosti	Stanje 31.12.
Kratkoročne finančne obveznosti do družb v skupini					
Kratkoročne finančne obveznosti do bank	0	4.725.012,76	4.245.652,76.	0	479.360
Druge kratkoročne finančne obveznosti					
Skupaj					

Kratkoročne finančne obveznosti do bank zapadejo z mesečnimi odplačili v enem letu in predstavljajo odplačilo:

- kratkoročnega kredita v znesku 479.360,00 (Raiffeisen Banka)

Rok koriščenja kredita je do 30.1.2011, z možnostjo večkratnega črpanja v primeru predčasnega vračila kredita. Obrestna mera je trimesečni euribor + 2,90% p.a. Za zavarovanje kredita smo banki dali 2 binaco menici z menično izjavo.

Zapadlost v plačilo ter obrestna mera

Vrsta dolga	Obrestna mera	Datum zapadlosti	Znesek
Revolving, kratkor.	euribor + 2,90%	30.1.2011	479.360

Kratkoročne poslovne obveznosti

v EUR

	Stanje 01.01.	Povečanje v tekočem letu	Odplačila v tekočem letu	Prenos iz dolgor. obvezn osti	Stanje 31.12.
Kratkoročne poslovne obveznosti do družb v skupini					
Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	1.414.155	9.649.591	9.552.912	0	1.510.834
Druge kratkoročne poslovne obveznosti	307.699	9.795.351	9.828.118	0	274.930
Skupaj	1.721.854	19.444.942	19.381.030		1.785.764

Kratkoročne poslovne obveznosti glede na preteklo leto

	31.12.2010	31.12.2009
	v €	v €
Do dobaviteljev	1.510.834	1.414.155
Do delavcev	191.005	217.607
Do državnih in drugih institucij	31.012	59.657
Druge kratkoročne obveznosti	52.913	30.435
SKUPAJ	1.785.764	1.721.854

Druge kratkoročne obveznosti so:

- obveznosti na podlagi odtegljajev delavcem za sindikalno članarino, administrativne prepovedi, blagajna vzajemne pomoči v znesku 12.071,69 €
- obveznost do občine Puconci za kanalščino, ki jo po pogodbi zaračunavamo, pobiramo in prenakazujemo v dogovorjenih rokih v znesku 18.812,61 €
- obveznost do podjetja Cero Pucnonci, znesek za odlaganje odpadkov, ki ga nakazujemo podjetju po plačani realizaciji po dogovoru v znesku 22.029,06 €

Delitev kratkoročnih obveznosti do dobaviteljev po zapadlosti:

Zap. št.	Dobavitelj	OBVEZNOSTI SKUPAJ	Nezapadle skupaj	Zapadle			nad 120 dni
				skupaj	do 90 dni	91 do 120 dni	
1	MERKUR TRGOVINA	1.330,00	1.330,00				
2	ZAVOD ZA ZDR. VARSTVO	3.870,00	3.870,00				
3	JP CERO	68.644,00	68.644,00	20.791,00	20.791,00		
4	VODOVOD M.S.	500.124,00	500.124,00				
5	SAUBERM. SLOVENIJA	48.779,00	48.779,00				
6	GEOPLIN D.D.	65.108,00	65.108,00				
7	PETROL ENERGETIKA	31.634,00	31.634,00				
8	PETROL D.D.	274.653,00	274.653,00				
9	SAUBERM. KOMUNALA	90.434,00	90.434,00				
10	OSTALI	426.258,00	405.467,00				
6	Skupaj (od 1 do 5)	1.510.834,00	1.490.043,00	20.791,00	20.791,00	0,00	0,00

Poslovne obveznosti do dobaviteljev zapadejo v dogovorjenih rokih od osem do devetdeset dni. Obveznosti do delavcev zapadejo ob izplačilu plač v januarju 2010. Obveznosti do državnih in drugih institucij zapadejo po plačani realizaciji kupcev trimesečno ali po odločbah. Druge kratkoročne obveznosti so odtegljaji od plač zaposlencem in obveznosti do podjetij Dekor-kovinarstvo, Vodovod d.o.o. Murska Sobota in za kanalščino Občine Puconci ter okoljske dajatve.

Kratkoročne obveznosti niso zavarovane.

5.2.12 KRATKOROČNE ČASOVNE RAZMEJITVE

Kratkoročne časovne razmejitve so terjatve in druga sredstva ter obveznosti, ki se bodo po predvidevanjih pojavili v letu dni in katerih nastanek je verjeten, velikost pa zanesljivo ocenjena; terjatve in obveznosti se nanašajo na znane ali še ne znane pravne oziroma fizične osebe, do katerih bodo tedaj nastale prave terjatve in dolgovi, s sredstvi pa so mišljeni proizvodi ali storitve, ki jih bodo bremenile.

Kot kratkoročno odložene stroške (odhodke) razmejuje družba le vnaprej plačane zneske, ki ob plačilu še ne pomenijo stroška oziroma odhodka obračunskega obdobja, v katerem so plačani oziroma katerih ob njihovem plačilu še ni možno všteti v nabavno vrednost opredmetenih osnovnih sredstev, zalog, ipd. ter ne bremenijo poslovnega izida.

Postavka usredstvenih (aktivnih) kratkoročnih časovnih razmejitev se v knjigovodskih razvidih in bilanci stanja pripozna, če:

- je verjetno, da se bodo v prihodnosti zaradi nje povečale gospodarske koristi
- je mogoče njeno vrednost zanesljivo izmeriti.

Postavka udolgovljenih (pasivnih) kratkoročnih časovnih razmejitev se v knjigovodskih razvidih in bilanci stanja pripozna, če:

- je verjetno, da se bodo zaradi nje v prihodnosti zmanjšale gospodarske koristi
- je mogoče njeno vrednost zanesljivo izmeriti.

Aktivne časovne razmejitve

Kot kratkoročno odložene stroške (odhodke) razmejuje družba le vnaprej plačane zneske, ki ob plačilu še ne pomenijo stroška oziroma odhodka obračunskega obdobja, v katerem so plačani oziroma katerih ob njihovem plačilu še ni možno všteti v nabavno vrednost opredmetenih osnovnih sredstev, zalog, ipd. ter ne bremenijo poslovnega izida.

Postavka usredstvenih (aktivnih) kratkoročnih časovnih razmejitev se v knjigovodskih razvidih in bilanci stanja pripozna, če:

- je verjetno, da se bodo v prihodnosti zaradi nje povečale gospodarske koristi
- je mogoče njeno vrednost zanesljivo izmeriti.

	v EUR	
	31.12.2010	31.12.2009
Kratkoročno odloženi stroški oziroma odhodki	505	10.729
Kratkoročno odloženi stroški ddv	43.794	46.148
Vrednotnice		
Skupaj	44.299	56.877

Kratkoročno odloženi stroški se nanašajo na tisti del davka na dodano vrednost, katerega računi so prispeli v januarju 2010, storitve pa so bile opravljene v decembru 2010. Tako bo ta znesek v Obračunu davka na dodano vrednost šele v januarju, stroški pa so knjiženi v decembru.

Pasivne časovne razmejitve

Kratkoročne pasivne časovne razmejitve so obveznosti, ki se bodo po predvidevanjih pojavile v enem letu, katerih nastanek je verjeten, velikost pa zanesljivo ocenjena.

Med PČR se na dan 31.12.2010 pojavljajo kratkoročno odloženi prihodki

	v EUR	
	31.12.2010	31.12.2009
Vnaprej vračunani stroški		
Kratkoročno odloženi prihodki	932.064	1.039.778
Skupaj	932.064	1.039.778

	31.12.2010	31.12.2009
Kratkoročno odloženi prihodki		
- od tega obveznosti do kurilnic	740.177	673.597
- od tega obveznosti do sklada stanovanj	191.887	366.181
Skupaj	932.064	1.039.778

Razlike med oblikovanjem in črpanjem kratkoročnih časovnih razmejitev v poslovnem letu 2010

	v EUR		
Vrsta časovne razmejitve	Oblikovanje	Črpanje	Razlike
Aktivne časovne razmejitve	543.825	556.403	-12.578
Pasivne časovne razmejitve	2.790.970	2.898.684	-107.717

5.3 RAZKRITJA POSTAVK V IZKAZU POSLOVNEGA IZIDA

5.3.1 POJASNILA K IZKAZU POSLOVNEGA IZIDA

Izkaz poslovnega izida vsebuje vse prihodke in odhodke obdobja, ki so zaračunani ali bremenijo družbo. Prihodki in odhodki se izkazujejo po načelu obračunane realizacije (upoštevaje nastanek poslovnega dogodka).

Izkaz poslovnega izida je sestavljen v obliki, ki je SRS 25 prikazana kot različica I.

Členitev postavk v poslovnem izidu je skladna s SRS in drugimi davčnimi predpisi.

Poslovne izide družba spremlja tudi po stroškovnih mestih, ki predstavljajo poslovanje javnih in tržnih dejavnosti po občinah. Stroškovna mesta so poslovne enote, ki se med letom pripravljajo po enakih metodah kot je pripravljen zaključni račun in omogočajo spremljanje poslovanja, predkalkulacije in pokalkulacije.

Stroški po naravnih vrstah oziroma funkcionalnih skupinah (z vključeno amortizacijo)

	v EUR	
	Leto 2010	Leto 2009
proizvajalni stroški prodanih proizvodov oziroma nabavna vrednost prodanega blaga	6.381.804	6.504.819
stroški prodajanja	739.653	739.653
stroški splošnih dejavnosti	1.026.644	973.899
Skupaj	8.148.101	8.218.371

Izjavljamo, da so bile uporabljene iste računovodske usmeritve in metode kot v zadnjem letnem računovodskem izkazu.

5.3.2 ODHODKI IN PRIHODKI

Odhodki so zmanjšanja gospodarskih koristi v obračunskem obdobju v obliki zmanjšanj sredstev (na primer zalog zaradi prodaje) ali povečanj dolgov (na primer zaradi zaračunanih obresti); preko poslovnega izida vplivajo na velikost kapitala.

Poslovni odhodki so v načelu enaki vračunanim stroškom v obračunskem obdobju, povečanim za stroške, ki se zadržujejo v začetnih zalogah proizvodov in nedokončane proizvodnje, ter zmanjšanim za stroške, ki se zadržujejo v končnih zalogah proizvodov in nedokončane proizvodnje. Pri ugotavljanju poslovnih odhodkov vštevamo še nabavno vrednost prodanega trgovskega blaga. Podobno kot trgovsko blago se obravnava tudi prodani material. Podjetje pa mora tem stroškom dodati še morebitne deleže zaposlencev v razširjenem dobičku in prevrednotovalne poslovne odhodke, ki pred tem niso bili obravnavani kot stroški. Stroški obresti so izključeni iz poslovnih odhodkov.

Prihodki so povečanja gospodarskih koristi v obračunskem obdobju v obliki povečanj sredstev (na primer denarja ali terjatev zaradi prodaje blaga) ali zmanjšanj dolgov (na primer zaradi opustitve njihove poravnave). Prek poslovnega izida vplivajo na velikost kapitala.

Prihodke od prodaje sestavljajo prodajne vrednosti prodanih proizvodov oziroma trgovskega blaga in materiala ter opravljenih storitev v obračunskem obdobju (razen finančnih prihodkov na tej podlagi).

Zneski, zbrani v korist tretjih oseb, kot so obračunani davek na dodano vrednost in druge dajatve, niso sestavina prihodkov od prodaje. Podobno tudi zneski, zbrani v korist zastopanega, niso sestavina prihodkov od prodaje (prihodek od prodaje je le storitev zastopnika).

Drugi poslovni prihodki, povezani s poslovnimi učinki, so subvencije, dotacije, regresi, kompenzacije, premije in podobni prihodki. Državne podpore, prejete za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev, ostajajo začasno med dolgoročnimi rezervacijami in se prenašajo med poslovne prihodke skladno z amortiziranjem ustreznih opredmetenih osnovnih sredstev.

V skladu s SRS 18 se prihodki delijo na poslovne prihodke, finančne prihodke in druge prihodke.

Če ob prodaji ni realno pričakovati, da bodo prihodki plačani, se njihovo upoštevanje začasno odloži oziroma se prikaže na kontih kratkoročnih pasivnih časovnih razmejitev.

Pomembne postavke prihodkov in odhodkov

5.3.2.1 STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV

5.185.251 EUR

Preglednica prikazuje stroške, vključene v navedeni postavki.

	v EUR	
	Leto 2010	Leto 2009
Nabavna vrednost prodanega blaga	75.111	85.401
Stroški materiala	1.471.156	1.487.326
Stroški storitev	3.638.984	3.376.751
Skupaj	5.185.251	4.949.478

5.3.2.2 STROŠKI DELA

2.760.447 EUR

Razkritje stroškov dela:

	v EUR	
	Leto 2010	Leto 2009
Plače zaposlencev	1.896.627	1.775.466
Nadomestila plač zaposlencev	29.517	29.378
Stroški dodatnega pokojninskega zavarovanja zaposlencev	53.504	51.382
Regres za letni dopust, bonitete, povračila in drugi prejemki zaposlencev	457.515	369.049
Delodajalčevi prispevki od plač, nadomestil plač, bonitet, povračil in drugih prejemkov zaposlencev	323.284	299.521
Skupaj	2.760.447	2.524.796

275.172 EUR**5.3.2.3 ODPISI VREDNOSTI**

Med odpise vrednosti spadajo:

- amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih dolgoročnih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih in
- prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih.

33. člen Zakona o davku od dohodkov pravnih oseb opredeljuje najvišje dovoljene letne amortizacijske stopnje po posameznih skupinah.

Po SRS 13 mora družba v okviru celotne dobe koristnosti posameznega osnovnega sredstva nadomestiti njegovo nabavno vrednost oziroma njen amortizljivi del v breme učinkov uporabe osnovnega sredstva kot amortizacijo. Družba je določila dobo koristnosti posameznega osnovnega sredstva in na podlagi dobe koristnosti je nato določila posameznemu osnovnemu sredstvu letno amortizacijsko stopnjo. Amortizacija je obračunana v skladu z opredeljeno življenjsko dobo sredstev. Za amortiziranje osnovnih sredstev uporablja družba na podlagi opredeljene dobe koristnosti enakomerno časovno amortiziranje.

v EUR

	Leto 2010	Leto 2009
Amortizacija neopredmetenih dolgoročnih sredstev		
Amortizacija zgradb	26.961	218.850
Amortizacija opreme in nadomestnih delov	236.726	596.796
Amortizacija drobnega inventarja	5.757	6.487
Amortizacija drugih opredmetenih osnovnih sredstev		
Prevrednotovalni poslovni odhodki	5.726	3.829
Skupaj	275.172	825.962

5.3.2.4 DRUGI POSLOVNI ODHODKI**8.070 EUR**

Drugi poslovni odhodki so:

v EUR

	Leto 2010	Leto 2009
Dajatve, ki niso odvisne od stroškov dela ali drugih vrst stroškov	8.070	7.364
Izdatki za varstvo okolja		
Nagrade dijakom in študentom na delovni praksi		
Štipendije dijakom in študentom		
Ostali stroški		
Skupaj	8.070	7.364

5.3.2.5 FINANČNI ODHODKI IZ FINANČNIH OBVEZNOSTI**11.208 EUR**

Tabela prikazuje finančne odhodke za obresti in iz drugih obveznosti:

	v EUR	
	Leto 2010	Leto 2009
Odhodki za obresti	11.280	22.490
Drugi finančni odhodki		
Skupaj	11.280	22.490

5.3.2.6 DRUGI ODHODKI

2.853 EUR

Drugi odhodki zajemajo:

	v EUR	
	Leto 2010	Leto 2009
Denarne kazni		
Odškodnine		
Druge neobičajne postavke	2.853	1.894
Skupaj	2.853	1.894

5.3.2.7 ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE

7.430.232 EUR

Čisti prihodki od prodaje zajemajo:

	v EUR	
	Leto 2010	Leto 2009
Prihodki od prodaje proizvodov in storitev na domačem trgu	7.327.353	7.505.574
Prihodki od prodaje proizvodov in storitev na tujem trgu		
Prihodki od prodaje trgovskega blaga in materiala na domačem trgu	102.879	113.654
Prihodki od prodaje trgovskega blaga in materiala na tujem trgu		
Skupaj	7.430.232	7.619.228

Prihodki od prodaje od opravljanja javnih služb so v letu 2010 znašali 2.225.888 €, prihodki od prodaje iz dejavnosti po pogodbi 1.666.570 €. Ostali prihodki pripadajo tržni dejavnosti podjetja in znašajo 3.537.774 €.

5.3.2.8 DRUGI POSLOVNI PRIHODKI

376.244 EUR

Drugi poslovni prihodki predstavljajo prihodke od:

v EUR

	Leto 2010	Leto 2009
Prihodki od porabe in odprave dolgoročnih rezervacij	376.244	304.896
Drugi prihodki, povezani s poslovnimi učinki (subvencije, dotacije...)		
Prevrednotovalni poslovni prihodki		
Skupaj	376.244	304.896

5.3.2.9 FINANČNI PRIHODKI IZ DELEŽEV

9.328 EUR

Družba izkazuje v letu 2010 naslednje finančne prihodke iz deležev:

v EUR

	Leto 2010	Leto 2009
Finančni prihodki iz deležev družb v skupini		
Finančni prihodki iz deležev pridruženih podjetij		
Finančni prihodki iz drugih naložb	9.328	14.123
Skupaj	9.328	14.123

5.3.2.10 FINANČNI PRIHODKI IZ POSLOVNIH TERJATEV

18.192 EUR

Družba izkazuje v letu 2010 naslednje finančne prihodke iz poslovnih terjatev:

v EUR

	Leto 2010	Leto 2009
Drugi finančni prihodki	18.192	27.621
Skupaj	18.192	27.621

5.3.2.11 DRUGI PRIHODKI

409.005 EUR

Izredne prihodke po vrstah prikazuje preglednica:

v EUR

	Leto 2010	Leto 2009
Subvencije, dotacije in podobni prihodki	208.760	393.674
Prejete odškodnine	25.006	72.442
Drugi prihodki	175.239	
Skupaj	409.005	366.116

Drugi prihodki v znesku 175.239 € predstavljajo:

5.3.3. POSLOVNI IZID

Čisti dobiček družbe je 0,00 EUR, bilančnega dobička družba ne izkazuje. Čista izguba podjetja je krita v breme obveznosti do občine ustanoviteljice iz naslova obračunane amortizacije.

Kapital v €	Znesek kapitala	% rasti	Poslovni izid 2010	Izračunan učinek	Razlika poslovnega izida
Preračun po rasti cen življenjskih potrebščin	1.545.859	1,90	0	-29.371	-29.371

Če bi prevrednotili kapital s stopnjo rasti cen življenjskih potrebščin (1,9%) za leto 2010, bi družba izkazala izgubo v višini 29.371 EUR.

5.3.4. IZKAZ VSEOBSEGAJOČEGA DONOSA

Izkaz vseobsegajočega donosa je računovodski izkaz, v katerem so resnično in pošteno prikazane vse sestavine izkaza poslovnega izida ter vsebuje tiste postavke prihodkov in odhodkov, ki niso pripoznane v poslovnem izidu, vplivajo pa na višino lastniškega kapitala.

Družba uporablja različico I poslovnega izida po SRS 25.5. Čisti poslovni izid obračunskega obdobja znaša 0 EUR. Družba drugih postavk iz izkaza vseobsegajočega donosa ne izkazuje.

5.4. RAZKRITJA POSTAVK V IZKAZU DENARNEGA TOKA IN IZKAZU GIBANJA KAPITALA

5.4.1 POJASNILA K IZKAZU DENARNEGA TOKA

Izkaz denarnega toka je temeljni računovodski izkaz, v katerem so resnično in pošteno prikazane spremembe stanja denarnih sredstev in njihovih ustreznikov za poslovno leto ali medletna obdobja, za katera se sestavlja

Poslovne izide podjetje spremlja tudi po stroškovnih mestih, ki predstavljajo poslovanje javnih in tržnih dejavnosti po občinah. Stroškovna mesta so poslovne enote, ki se med letom pripravljajo po enakih metodah kot je pripravljen zaključni račun in omogočajo spremljanje poslovanja, predkalkulacije in pokalkulacije.

Dogodki, ki so pomembno vplivali na izid poslovanja, so se dogajali na področju javnih dejavnosti, posebej kanalizacija (dejavnost odvajanja odplak), kopališča, tržnice in drsališča. Prihodki teh dejavnosti so prenizki, da bi pokrili vse odhodke.

Sestava Izkaza denarnega toka v družbi z mnogimi dejavnostmi predstavlja nove pristope k pripravi računovodskih informacij, ki družbi koristijo pri spremljanju povečanja ali zmanjšanja denarnih sredstev.

Uporabljena različica izkaza denarnega toka po SRS je različica II. Podatki izvirajo iz bilance stanja in izkaza poslovnega uspeha.

Prejemki pri poslovanju

Družba spremlja prejemke po dejavnostih, ker oblikuje nekatere odlive po plačani realizaciji. Za prikaz prejemkov od prodaje proizvodov in storitev so prejemki združeni v večje skupine:

		2010	2009
1	Javne dejavnosti	2.045.720	3.006.830
2	Tržne dejavnosti	4.731.759	4.637.815
3	Stanovanjska	2.472.517	2.580.653
4	Kurjava kotlovnice	1.306.836	1.237.816
5	Vodovod po občinah	1.129.239	1.316.815
6	Čiščenje odplak MS	1.431.599	1.563.718
7	Okoljska dajatev po občinah	211.511	187.371
	Skupaj	13.329.181	14.531.018

Drugi prejemki pri poslovanju so plačane terjatve in se nanašajo na dejavnosti iz prejšnje tabele.

Izdatki pri poslovanju

Izdatki za nakup materiala in storitev so povečani za izdatke obratovalnih stroškov stanovanj, tekočega vzdrževanja, iz rezervnega sklada in drugih vlaganj v stanovanja iz sredstev stanovalcev.

Izdatki za delavce krijejo stroške plač, malic, regresa za letni dopust, prevoz na delo in prostovoljnega dodatnega pokojninskega zavarovanja, ki ga plača podjetje.

Prejemki pri naložbenju

Prejemki od dobljenih obresti predstavljajo prejemke iz naslova kratkoročnih depozitov. Prejemki od deležev v dobičku je udeležba na dobičku pri NLB in Geoplin ter prodaja deleža NLB.

Prejemki pri naložbenju	2010 V €	2009 V €
Deleži	9.328	14.123
Obresti	18.193	17.896
Skupaj	27.521	32.019
Prejemki iz proračuna	208.760	182.529
Prejemki od odtujitve kratk. fin. naložb	7.123.300	7.284.105

Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb so zbrana sredstva in posojila za stanovanjske namene zasebnikov in delavcev zaposlenih pri zasebnikih, sredstva stanovanjskega rezervnega sklada in drugi plasmaji.

Izdatki pri naložbenju

Med te izdatke spadajo izdatki za nakup osnovnih sredstev.

Izdatki za pridobitev finančnih naložb so sredstva namenjena za stanovanjske kredite zasebnikov in delavcev zaposlenih pri zasebnikih ter sredstva rezervnega sklada in drugi plasmaji.

Prejemki pri financiranju

Pri financiranju je ločeno prikazana dejavnost podjetja pri pridobivanju finančnih sredstev za potrebe poslovanja in investiranja podjetja in posebej gibanje finančnih sredstev iz naslova spremljanja stanovanjskega sklada za sredstva, ki jih združujejo obrtniki in delavci zaposleni pri obrtnikih.

Podjetje je koristilo kratkoročne kredite za potrebe sprotnega poslovanja in investiranja in iz tega naslova zmanjšalo dolgoročne finančne obveznosti.

Izdatki pri financiranju

Izdatki za nakup, plačilo obresti, odplačilo dolgoročnega kredita, vračilo kratkoročnih finančnih obveznosti in kratkoročni depoziti pri bankah:

	2010	2009
Obresti	11.173	22.490
Za plačila iz rezervnega sklada stanovanj	532.900	695.585
Za odplačilo kratkoročnih kreditov	4.245.653	2.220.000
Za zmanjšanje sredstev obrtnikov in delavcev	2.212.162	2.584.122
Skupaj	7.001.888	5.522.197

5.4.2 POJASNILA K IZKAZU GIBANJA KAPITALA

Izkaz gibanja kapitala je temeljni računovodski izkaz, v katerem so resnično in pošteno prikazane spremembe kapitala za poslovno leto ali medletna obdobja, za katera se sestavlja.

V izkazu gibanja kapitala so resnično in pošteno prikazane spremembe sestavin kapitala za leto 2010 po različici I (SRS 27.2) v obliki sestavljene razpredelnice sprememb vseh sestavin kapitala. Poseben dodatek k izkazu gibanja kapitala je prikaz bilančnega dobička.

Celoten kapital družbe sestavljajo osnovni kapital, vpisan v sodni register, rezerve, preneseni čisti poslovni izid ter čisti poslovni izid poslovnega leta.

Kapitalske rezerve v višini 528.340 EUR so izkazane na podlagi odprave splošnega prevrednotovalnega popravka kapitala. Zakonske rezerve so izkazane v višini 405.484 EUR.

5.5 DRUGA RAZKRITJA

5.5.1 PODATKI O SKUPINAH OSEB

Skupine oseb po SRS: člani uprave, člani nadzornega sveta in notranji zaposleni. Po ZGD pa so skupine oseb: člani posloводства, člani nadzornega sveta in zaposleni na podlagi pogodbe, za katero ne velja tarifni del kolektivne pogodbe.

Družba nima do skupin oseb nobenih terjatev in obveznosti. Prav tako skupinam oseb ni odobrila posojil oz. predujmov.

Uprava

Upravo imenuje in razrešuje nadzorni svet. Uprava družbe je individualna, predstavljal jo je direktor družbe Mirko Šabjan do 23.12.2010, od 23.12.2010 funkcijo opravlja vršilka dolžnosti Edita Horvat.

Nadzorni svet

Nadzorni svet šteje tri člane. Vsi člani nadzornega sveta imajo enake pravice in dolžnosti.

Člani nadzornega sveta so:

- Rudolf Horvat
- Karel Šoš
- Andrej Horvat

Zneski prejemkov skupin oseb

Skupni znesek vseh prejemkov, ki so jih za opravljanje nalog v družbi v poslovnem letu prejeli člani posloводства, drugi delavci družbe, zaposleni na podlagi pogodbe, za katero ne velja tarifni del kolektivne pogodbe, in člani nadzornega sveta, ločeno za vsako od teh skupin oseb:

Skupine oseb	Znesek prejemkov
Člani posloводства	42.392 EUR
Člani nadzornega sveta	4.775 EUR
Drugi delavci družbe, zaposleni na podlagi pogodbe, za katero ne velja tarifni del kolektivne pogodbe	0 EUR
Skupaj	47.167 EUR

Družba ne izkazuje poslovnih terjatev oz. obveznosti do skupin oseb.

Družba nima terjatve za dane predujme skupinam oseb, prav tako skupinam oseb ni odobrila posojil oz. poroštev za najem posojil.

Razkritja zneskov za revizorja

Stroški storitve revizorjev za leto 2010 znašajo skupaj 6.000,00 EUR, od tega:

- za revidiranje letnega poročila 6.000,00 EUR

5.6 SPLOŠNA POJASNILA K IZKAZOM

1. Metoda vrednotenja posameznih postavk v računovodskih izkazih: po izvirni vrednosti.
2. Družba je v 100% lasti Mestne občine Murska Sobota in deluje kot javno podjetje.
3. Družba ni družbenik v drugih družbah.
4. Družba ni spreminjala kapitalskih razmerij.
5. Družba nima lastnih deležev.
6. Družba ni izdala delnic.

Čista izguba podjetja je krita v breme obveznosti do občin iz naslova obračunane amortizacije. Družba ni oblikovala rezervacij iz poslovanja. Čisti dobiček družbe je 0,00 €. Bilančni dobiček družbe je 0,00 €.

6. PRIKAZ SODIL V SKLADU S KATERIMI SO NA POSAMEZNE DEJAVNOSTI RAZPOREJENI PRIHODKI IN ODHODKI

Za spremljanje odhodkov po dejavnostih podjetje prisodi stroškovnim mestom direktne stroške iz zunanjih in internih računov. Za kritje razlike med prihodki in odhodki uprave ima podjetje oblikovan **ključ na osnovi podatkov leta 2008**. Ključ determinirajo podatki o prejetih in izdanih fakturah, število delavcev na enoti in število knjiženj v glavni knjigi. Stroški zavarovanja se delijo po nabavni vrednosti osnovnih sredstev. Strošek uprave vodi podjetje kot spremenljivi splošni strošek po dejavnostih.

KLJUČ ZA DELITEV SKUPNIH STROŠKOV

Stolpec1	enota	procent %
11	VZDRŽEVANJE VODOVODA	8,0862
12	KANALIZACIJA	22,476
13	VZDRŽEVANJE JAVNIH POVRŠIN	9,0588
15	KOPALIŠČE	1,1758
16	POGREBNIŠTVO	4,3008
17	ENERGETIKA	7,192
18	VZDRŽEVANJE STANOVANJ	6,3041
19	PRODAJA POGREBNE OPREME	0,017
20	TRŽNICA	2,2898
23	KOTLOVNICA LENDAJSKA	5,2257
24	ČISTILNA BELTINCI	1,8168
25	UPRAVNIK STANOVANJ	4,1035
30	SEJMI	0,2946
31	RIBNJEK	0,0663
33	DRSALIŠČE	0,8672
34	JAVNA DELA M. SOBOTA	3,8633
35	STADION NK MURA	0,3479
36	JAVNA DELA ROGAŠOVCI	0,0717
14	VZDRŽEVANJE KANALIZACIJE	0,3117
52	KANALIZACIJA CANKOVA	0,2989
56	ČISTILNA NAPRAVA HODOŠ	0,0185
65	KANALIZACIJA TIŠINA	0,1107
68	ČIŠČENJE IN ODVAJANJE	20,0198
72	JD ROGAŠOVCI ROMI	0,4207
73	JD KRAJINSKI PARK GORIČKO	0,4207
83	JAVNA RAZSVETLJAVA	0,4207
83	POKOPALIŠČE BAKOVCI	0,4208
	SKUPAJ:	100

7. POSLOVNI IZID JAVNEGA PODJETJA PO DEJAVNOSTIH

JAVNE DEJAVNOSTI

KANALIZACIJA

Stolpec1	Stolpec2	31. 12. 2010	31. 12. 2009
	STROŠKI	460.233,45	615.460,00
1.	Str. materiala in storitev	113.747,45	159.547,00
2.	Stroški dela	93.344,00	71.753,00
3.	Str. najema javne infrast.	121.000,00	0,00
4.	Amortizacija	5.280,00	250.001,00
5.	Splošni stroški	126.862,00	134.159,00
	PRIHODKI	427.287,00	305.680,00
6.	Prihodki iz dejavnosti	306.287,00	305.680,00
7.	Prihodki iz subvencij	121.000,00	0,00
8.	Ostali prihodki	0,00	0,00
	REZULTAT	-32.946,45	-309.780,00

JAVNE POVRŠINE

Stolpec1	Stolpec2	31. 12. 2010	31. 12. 2009
	STROŠKI	1.175.720,00	986.473,79
1.	Str. materiala in storitev	538.109,00	390.150,88
2.	Stroški dela	477.886,00	436.727,00
3.	Str. najema javne infrast.	0,00	0,00
4.	Amortizacija	108.845,00	93.788,90
5.	Splošni stroški	50.880,00	65.807,01
	PRIHODKI	1.175.816,00	986.670,50
6.	Prihodki iz dejavnosti	1.110.234,00	986.670,50
7.	Prihodki iz subvencij	0,00	0,00
8.	Ostali prihodki	65.582,00	0,00
	REZULTAT	96,00	196,71

VZDRŽEVANJE POKOPALIŠČA – izločitev iz tržne dejavnosti
1.1.2010

Stolpec1	Stolpec2	31. 12. 2010	31. 12. 2009
	STROŠKI	132.047,00	0,00
1.	Str. materiala in storitev	44.057,00	0,00
2.	Stroški dela	42.802,00	0,00
3.	Str. najema javne infrast.	19.980,00	0,00
4.	Amortizacija	1.052,00	0,00
5.	Splošni stroški	24.156,00	0,00
	PRIHODKI	102.677,00	0,00
6.	Prihodki iz dejavnosti	78.059,00	0,00
7.	Prihodki iz subvencij	16.100,00	0,00
8.	Ostali prihodki	8.518,00	0,00
	REZULTAT	-29.370,00	0,00

TRŽNICA, SEJMI

Stolpec1	Stolpec2	31. 12. 2010	31. 12. 2009
	STROŠKI	166.854,00	150.118,00
1.	Str. materiala in storitev	64.255,00	52.046,00
2.	Stroški dela	78.616,00	58.977,00
3.	Str. najema javne infrast.	0,00	0,00
4.	Amortizacija	9.467,00	23.744,00
5.	Splošni stroški	14.516,00	15.351,00
	PRIHODKI	136.900,00	162.174,00
6.	Prihodki iz dejavnosti	136.900,00	162.174,00
7.	Prihodki iz subvencij	0,00	0,00
8.	Ostali prihodki	0,00	0,00
	REZULTAT	-29.954,00	12.056,00

KOTLOVNICA LENDAJSKA

Stolpec1	Stolpec2	31. 12. 2010	31. 12. 2009
	STROŠKI	708.812,00	786.883,00
1.	Str. materiala in storitev	475.757,00	492.841,00
2.	Stroški dela	36.914,00	36.389,00
3.	Str. najema javne infrast.	166.700,00	0,00
4.	Amortizacija	90,00	226.614,00
5.	Splošni stroški	29.351,00	31.039,00
	PRIHODKI	665.408,00	651.806,00
6.	Prihodki iz dejavnosti	594.408,00	651.806,00
7.	Prihodki iz subvencij	71.000,00	0,00
8.	Ostali prihodki	0,00	0,00
	REZULTAT	-43.404,00	-135.077,00

JAVNE DEJAVNOSTI SKUPAJ

Stolpec1	Stolpec2	31. 12. 2010	31. 12. 2009
	STROŠKI	2.643.666,45	2.538.934,79
1.	Str. materiala in storitev	1.235.925,45	1.094.584,88
2.	Stroški dela	729.562,00	603.846,00
3.	Str. najema javne infrast.	307.680,00	0,00
4.	Amortizacija	124.734,00	594.147,90
5.	Splošni stroški	245.765,00	246.356,01
	PRIHODKI	2.508.088,00	2.106.330,50
6.	Prihodki iz dejavnosti	2.225.888,00	2.106.330,50
7.	Prihodki iz subvencij	208.100,00	0,00
8.	Ostali prihodki	74.100,00	0,00
	REZULTAT	-135.578,45	-432.604,29

TRŽNE DEJAVNOSTI

Stolpec1	Stolpec2	31. 12. 2010	31. 12. 2009
	STROŠKI	2.545.724,00	2.671.558,00
1.	Stroški materiala in storitev	1.127.528,00	1.286.419,00
2.	Stroški dela	1.170.425,00	1.121.082,00
3.	Amortizacija	87.029,00	94.462,00
4.	Splošni stroški	160.742,00	169.595,00
	PRIHODKI	2.668.881,00	2.950.966,00
5.	Prihodki iz dejavnosti	2.668.881,00	2.950.966,00
6.	Ostali prihodki	0,00	0,00
	REZULTAT	123.157,00	279.408,00

DEJAVNOSTI PO POGODBI

KOPALIŠČE

Stolpec1	Stolpec2	31. 12. 2010	31. 12. 2009
	STROŠKI	225.407,00	243.405,00
	1.Stroški materiala in storitev	186.001,00	201.599,00
	2.Stroški dela	29.669,00	31.583,00
	3.Amortizacija	3.133,00	3.239,00
	4.Splošni stroški	6.604,00	6.984,00
	PRIHODKI	41.512,00	35.377,00
	5.Prihodki iz dejavnosti	41.512,00	35.377,00
	6.Ostali prihodki	0,00	0,00
	REZULTAT	-183.895,00	-208.028,00

ČIŠČENJE ODPLAK

Stolpec1	Stolpec2	31. 12. 2010	31. 12. 2009
	STROŠKI	1.831.855,00	1.744.822,00
	1.Stroški materiala in storitev	1.719.411,00	1.625.909,00
	2.Stroški dela	0,00	0,00
	3.Amortizacija	0,00	0,00
	4.Splošni stroški	112.444,00	118.913,00
	PRIHODKI	1.625.058,00	1.621.014,00
	5.Prihodki iz dejavnosti	1.625.058,00	1.621.014,00
	6.Ostali prihodki	0,00	
	REZULTAT	-206.797,00	-123.808,00

DEJAVNOSTI PO POGODBI SKUPAJ

Stolpec1	Stolpec2	31. 12. 2010	31. 12. 2009
	STROŠKI	2.057.262,00	1.988.227,00
	1.Stroški materiala in storitev	1.905.412,00	1.827.508,00
	2.Stroški dela	29.669,00	31.583,00
	3.Amortizacija	3.133,00	3.239,00
	4.Splošni stroški	119.048,00	125.897,00
	PRIHODKI	1.666.570,00	1.656.391,00
	5.Prihodki iz dejavnosti	1.666.570,00	1.656.391,00
	6.Ostali prihodki	0,00	0,00
	REZULTAT	-390.692,00	-331.836,00

POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA
DRUŽBENIKOM DRUŽBE
KOMUNALA JAVNO PODJETJE d.o.o. MURSKA SOBOTA

Revidirali smo priložene računovodske izkaze gospodarske družbe KOMUNALA JAVNO PODJETJE d.o.o. MURSKA SOBOTA, ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2010 ter izkaz celotnega vseobsegajočega donosa, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne informacije. Pregledali smo tudi poslovno poročilo.

Odgovornost posloводства za računovodske izkaze

Posloводство je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in za tako notranje kontroliranje, kot je v skladu z odločitvijo posloводства potrebno, da omogoči pripravo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake.

Revizorjeva odgovornost

Naša odgovornost je izraziti mnenje o teh računovodskih izkazih na podlagi naše revizije. Revizijo smo opravili v skladu z Mednarodnimi standardi revidiranja. Ti standardi zahtevajo od nas izpolnjevanje etičnih zahtev ter načrtovanje in izvedbo revizije za pridobitev sprejemljivega zagotovila, da računovodski izkazi ne vsebujejo pomembno napačne navedbe.

Revizija vključuje izvajanje postopkov za pridobitev revizijskih dokazov o zneskih in razkritjih v računovodskih izkazih. Izbrani postopki so odvisni od revizorjeve presoje in vključujejo tudi ocenjevanje tveganj pomembno napačne navedbe v računovodskih izkazih zaradi prevare ali napake. Pri ocenjevanju teh tveganj prouči revizor notranje kontroliranje, povezano s pripravljanjem in poštenim predstavljanjem računovodskih izkazov družbe, da bi določil okoliščinam ustrezne revizijske postopke, ne pa, da bi izrazil mnenje o uspešnosti notranjega kontroliranja družbe. Revizija vključuje tudi ovrednotenje ustreznosti uporabljenih računovodskih usmeritev in utemeljenosti računovodskih ocen posloводства kot tudi ovrednotenje celotne predstavitve računovodskih izkazov.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostni in ustrezni kot osnova za naše revizijsko mnenje.

Mnenje

Po našem mnenju so računovodski izkazi v vseh pomembnih pogledih resničen in pošten prikaz finančnega položaja družbe KOMUNALA JAVNO PODJETJE d.o.o. MURSKA SOBOTA na dan 31. decembra 2010 ter njenega celotnega vseobsegajočega donosa in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi.

Odstavek o drugi zadevi

Poslovno poročilo je skladno z revidiranimi računovodskimi izkazi.

Murska Sobota, dne 20.06.2011

Direktor družbe in vodja revizije:

Elizabeta ILIĆ

pooblaščen revizor

audit&co DRUŽBA ZA
REVIZIJO
IN SVETOVANJE d.o.o.
Lendavska 18, 9000 Murska Sobota

POROČILO NADZORNEGA SVETA

Poročilo o delu nadzornega sveta v letu 2010

Nadzorni svet javnega podjetja Komunala d.o.o. skladno z drugim odstavkom 282. člena Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1-UPB 3) podaja ustanovitelju svoje poročilo s katerim predstavlja delovanje nadzornega sveta v obdobju 1.1.2010 do 31.12.2010.

Sestava nadzornega sveta v javnem podjetju Komunala d.o.o.:

- Karel Šoš – predsednik
- Rudolf Horvat – član
- dr. Andrej Horvat – član
- Marko Martinuzzi – član
- Karel Žekš – član

V letu 2010 je nadzorni svet v skladu z zakonom, odlokom in statutom javnega podjetja nadziral poslovanje javnega podjetja ter opravljal naloge za katere je pristojen v skladu z merili skrbnega, vestnega in poštenega gospodarja, v dobro in v korist javnega podjetja ter njegovega ustanovitelja.

V naslovnem letu 2010 se je nadzorni svet javnega podjetja d.o.o. sestal na štirih (4) rednih sejah, ki so potekale dne 29.3.2010, 22.6.2010, 17.11.2010 in 6.12.2010 in eni (1) korespondenčni seji, ki je potekala dne 2.7.2010.

Člani nadzornega sveta so konstruktivno sodelovali pri vsebinskem delu, kjer se je spremljalo izvajanje sprejetih sklepov nadzornega sveta, obravnavalo preteklo in tekoče poslovanje javnega podjetja, sprejemalo plane poslovanja za prihodnje leto in se seznanjalo s strateškimi usmeritvami in finančno politiko javnega podjetja.

Nadzorni svet je med drugim:

- sodeloval pri vsebinskem delu, kjer je bil dan velik poudarek zagotavljanju materialnih pogojev poslovanja,
- spremljal zakonsko ureditev prenosa javne infrastrukture,
- spremljal izvajanje sprejetih sklepov,
- obravnaval preteklo in tekoče poslovanje javnega podjetja,
- sprejemal plan poslovanja za prihodnje leto,
- se seznanjal s strateškimi usmeritvami ter finančno politiko podjetja.

Letno poročilo za leto 2010 je revidirala revizijska družba AUDIT & CO d.o.o. Murska Sobota in izdala pozitivno mnenje.

Nadzorni svet ocenjuje, da:

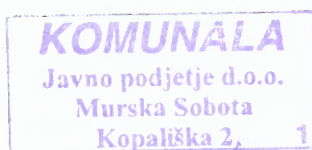
- je letno poročilo za leto 2010 dejanski odraz dogajanj v javnem podjetju,
- je letno poročilo za leto 2010 sestavljeno v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah in veljavnimi računovodskimi standardi,
- letno poročilo za leto 2010 izkazuje resničen, pošten prikaz premoženja, obveznost, finančnega položaja in poslovnega izida javnega podjetja.

Izpostavil je povečan strošek dela iz leta 2009 na 2010, med tem ko se stroški materialov niso spremenili in da je iz poslovnih knjig izločena javna infrastruktura in prenesena na občine.

Nadzorni svet na poročilo revizorja ni imel pripomb in je z letnim poročilom soglašal na seji dne 5.7.2011 in sprejel naslednji sklep:

Ustanovitelju javnega podjetja se predlaga, da na osnovi opravljenega preverjenega letnega poročila in računovodskih izkazov s pojasnili ter revizorskega poročila, letno poročilo javnega podjetja Komunala d.o.o. za leto 2010 sprejme.

Predsednik nadzornega sveta:
Karel Šoš



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized loops and a long horizontal stroke.