



MESTNA OBČINA MURSKA SOBOTA
ŽUPAN
Kardoševa 2, 9000 MURSKA SOBOTA

Številka : 007-0003/2018-2 (740)

Datum : 9.04.2018

MESTNEMU SVETU

ZADEVA: Predlog za obravnavo na 28. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Murska Sobota

GRADIVO PRIPRAVIL: Mestna uprava, Oddelek za okolje in prostor
ter Komunala, javno podjetje, d.o.o., Murska Sobota

NASLOV: **Predlog SKLEPA o sprejemu karte za določitev območij prednostnih načinov ogrevanja na območju Mestne občine Murska Sobota**

POROČEVALEC: Angelca Dokl Mir, vodja oddelka za okolje in prostor

PRISTOJNO DELOVNO TELO: Odbor za urbanizem in urejanje prostora ter gospodarsko infrastrukturo

PREDLOG SKLEPA:

- 1. Mestni svet Mestne občine Murska Sobota sprejme predlog Sklepa o sprejemu karte za določitev območij prednostnih načinov ogrevanja na območju Mestne občine Murska Sobota**



ŽUPAN
Mestne občine Murska Sobota
dr. Aleksander JEVŠEK

PRILOGE:

- Predlog Sklepa o sprejemu karte za določitev območij prednostnih načinov ogrevanja na območju Mestne občine Murska Sobota;*
 - Obrazložitev;*
 - Veljavni Sklep o sprejemu karte za določitev območij prednostnih načinov ogrevanja na območju Mestne občine Murska Sobota, št. 007-0016/2013-9 (180), z dne 6. marec 2014;*
- GRAFIČNE PRILOGE:**

- Karta območij prednostnih načinov ogrevanja na območju Mestne občine Murska Sobota – predlog (1. celotno območje Mestne občine Murska Sobota, 2. izsek za območje mestnega središča);*
- Karta območij prednostnih načinov ogrevanja na območju Mestne občine Murska Sobota – veljavna iz leta 2014 (1. celotno območje Mestne občine Murska Sobota, 2. izsek za območje mestnega središča).*

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 – Odl. US, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 11/18 – ZSPDSLS-1), 17. člena Statuta Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 23/07 – uradno prečiščeno besedilo, 49/10, 39/15 in 69/17) in Odloka o načrtu za kakovost zraka na območju Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 49/17) je Mestni svet Mestne občine Murska Sobota na ____redni seji dne _____2018 sprejel naslednji

SKLEP

o sprejetju karte za določitev območij prednostnih načinov ogrevanja na območju Mestne občine Murska Sobota

1. člen

S tem sklepom se sprejme karta za določitev prednostnih načinov ogrevanja na območju Mestne občine Murska Sobota.

2. člen

Karta prednostnih načinov ogrevanja na območju Mestne občine Murska Sobota vsebuje:

1. podatke o meji območja največje obremenjenosti z delci PM₁₀, ki je enaka območju Mestne občine Murska Sobota;
2. podatke o meji območja, kjer je kot prednostni način ogrevanja določeno daljinsko ogrevanje in vgradnja toplotnih črpalk za pripravo sanitarne tople vode na parcelo natančno;
3. podatke o meji območja, kjer je kot prednostni način ogrevanja določena uporaba zemeljskega plina in vgradnja toplotnih črpalk, na parcelo natančno ter
4. podatke o meji območja, kjer je kot prednostni način ogrevanja določeno daljinsko omrežje na lesno biomaso in vgradnja toplotnih črpalk za pripravo sanitarne tople vode, na parcelo natančno.

3. člen

Karta območij prednostnih načinov ogrevanja iz 2. člena tega sklepa se uporablja za namen dodeljevanja subvencij države za spodbujanje učinkovite rabe energije, rabe obnovljivih virov energije ter zagotavljanje prihrankov energije pri končnih odjemalcih. Karta se posreduje Eko skladu j. s. in ministrstvu pristojnemu za energijo.

4. člen

Ta sklep začne veljati in se uporabljati z dnem sprejetja na mestnem svetu. Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati Sklep o sprejemu karte za določitev območij prednostnih načinov ogrevanja na območju Mestne občine Murska Sobota, št. 007-0016/2013-9 (180), z dne 6. marec 2014.

Številka: 007-0003/2018-2 (740)

Datum:

ŽUPAN
Mestne občine Murska Sobota
dr. Aleksander Jevšek l.r.

Predlog Sklepa o sprejemu karte za določitev prednostnih načinov ogrevanja na območju Mestne občine Murska Sobota

OBRAZLOŽITEV

PRAVNA PODLAGA

Vlada Republike Slovenije je dne 11.9.2017 sprejela novelacijo Odloka o načrtu za kakovost zraka na območju Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 49/17) (v nadaljnjem besedilu odlok). Pred tem je Mestni svet Mestne občine Murska Sobota na svoji 21. redni seji, dne 4. maja 2017 sprejel sklep št. 007-0004/2017-2 (740), s katerim se je seznanil s predlogom Odloka o načrtu za kakovost zraka na območju Mestne občine Murska Sobota, ki ga je pripravilo Ministrstvo za okolje in prostor, v sodelovanju z mestno upravo Mestne občine Murska Sobota, št. 007-75/2017/4, z dne 21.4.2017, in soglašal z nalogami občine, ki izhajajo iz predloga odloka.

Tretji odstavek navedenega odloka določa, da občina zaradi dodeljevanja subvencij zagotavlja Eko skladu in ministrstvu, pristojnemu za energijo, podatke o meji območja iz 2. člena tega istega odloka na parcelo natančno in podatke o mejah območij, kjer je kot prednostni način ogrevanja določeno daljinsko ogrevanje ali uporaba zemeljskega plina, prav tako na parcelo natančno.

RAZLOGI IN CILJI ZA SPREJEM AKTA TER OCENA STANJA

Eko sklad, j.s. je v juniju 2017 objavil javni poziv 48SUB-SKOB17 za Nepovratne finančne spodbude občanom za nove naložbe zamenjave starih kurilnih naprav v skupnih kotlovnicaх večstanovanjskih stavb, ki bi upravičencem zagotovila do 25% nepovratnih sredstev za nove investicije. Do teh spodbud pa skladno z 2. odstavkom 4. člena odloka niso upravičeni na območjih, kjer je z občinskimi akti ali lokalnim energetskeim konceptom kot prednostni način ogrevanja stavb določeno daljinsko ogrevanje.

Glede na stanje ogrevalnih naprav v večstanovanjskih objektih v središču mesta je obnova le teh nujna. Po podatkih upravnikov (Komunala, javno podjetje, d.o.o., Fisa nepremičnine d.o.o) predmetnih stavb se etažni lastniki večinoma odločajo za prehod na toplotne črpalke voda – voda in zemeljski plin. V obeh primerih obratovalni podatki kažejo zelo dobre rezultate, naprave delujejo tehnično korektno, učinkovito ter za končne uporabnike tudi stroškovno ugodno.

Mestni svet Mestne občine Murska Sobota je na svoji 18. redni seji, dne 20. decembra 2016 sprejel sklep, da Mestna občina Murska Sobota ne bo nadaljevala postopka javno-zasebnega partnerstva za izvajanje gospodarske javne službe oskrbe s toplotno energijo, kar pomeni, da v središču mesta do nadaljnje širitve distribucijskega daljinskega omrežja v kratkem času ne gre pričakovati.

S predlagano spremembo bi tako etažnim lastnikom večstanovanjskih stavb v središču mesta omogočili pridobitev razpisanih nepovratnih sredstev, poleg tega pa bi s preходом na toplotne črpalke z uporabo čistih, obnovljivih virov energije tudi prispevali k izboljšanju kakovosti zraka.

PREDMET SKLEPA

S sklepom se potrdi izdelana karta območij kot to določa 4. člen navedenega odloka in vsebuje:

1. podatke o meji območja največje obremenjenosti z delci PM₁₀, ki je enaka območju Mestne občine Murska Sobota;
2. podatke o meji območja, kjer je kot prednostni način ogrevanja določeno daljinsko ogrevanje in vgradnja toplotnih črpalk za pripravo sanitarne tople vode na parcelo natančno;
3. podatke o meji območja, kjer je kot prednostni način ogrevanja določena uporaba zemeljskega plina in vgradnja toplotnih črpalk, na parcelo natančno ter

4. podatke o meji območja, kjer je kot prednostni način ogrevanja določeno daljinsko omrežje na lesno biomaso in vgradnja toplotnih črpalk za pripravo sanitarne tople vode, na parcelo natančno.

Enako kot je to veljalo do sedaj, se bo na podlagi sprejetega sklepa za potrebe uporabe s strani Eko sklada, j.s., ministrstva, pristojnega za energijo in ostalih uporabnikov (to so predvsem prijavitelji na javne razpise Eko sklada j.s.) poreko občinskega GIS-a omogočal vpogled v podatke o prednostnih načinih ogrevanja, z možnostjo iskanja po določeni parceli.

S predlaganim sklepom se glede na veljaven sklep spreminja le grafična priloga. **Spreminjajo se le podatki o meji območja, kjer je kot prednostni način ogrevanja določeno daljinsko ogrevanje in vgradnja toplotnih črpalk za pripravo sanitarne tople vode.** Točna meja območja je razvidna iz priloženega grafičnega gradiva.

Območje, kjer je kot prednostni način ogrevanja določena uporaba zemeljskega plina, ostaja nespremenjeno. Območje je bilo določeno leta 2014, ko se je sprejela sedaj veljavna karta območij prednostnih načinov ogrevanja. Območje je bilo določeno glede na dejanski potek izgrajenega plinovodnega omrežja, pri tem se je upošteval 15 m pas na vsako stran plinovoda. Ne glede na tako določen 30 m pas so v območje prednostnega načina ogrevanja zajete celotne parcele, saj odlok določa, da morajo biti območja določena na parcelo natančno. Pas v navedeni širini je bil določen na podlagi ekonomske upravičenosti uporabe tega energenta.

Tudi območje v Bakovcih, kjer je v veljavni karti kot prednostni način ogrevanja določeno daljinsko omrežje na lesno biomaso (mikro sistem) ostaja nespremenjeno.

FINANČNE IN DRUGE POSLEDICE

Sprejem predmetnega sklepa ne bo imel finančnih posledic za Mestno občino Murska Sobota. Se pa na ta način prebivalcem večstanovanjskih stavb v obravnavanem območju sprememb omogoča pridobitev državnih subvencij za spodbujanje učinkovite rabe energije iz obnovljivih virov (ocenjena vrednost za investicijo v toplotno črpalko za en stanovanjski blok je cca. 60 000 €, subvencija s strani Eko sklada je 25%, kar za stanovalce enega bloka pomeni prihranek v višini 15 000 €).

Mestnemu svetu Mestne občine Murska Sobota se predlaga, da sprejme Sklep o sprejemu karte za določitev območij prednostnih načinov ogrevanja na območju Mestne občine Murska Sobota.

OBSEG GRADIV:

1. *Predlog Sklepa o sprejemu karte za določitev območij prednostnih načinov ogrevanja na območju Mestne občine Murska Sobota;*
2. *Obrazložitev;*
3. *Veljavni Sklep o sprejemu karte za določitev območij prednostnih načinov ogrevanja na območju Mestne občine Murska Sobota, št. 007-0016/2013-9 (180), z dne 6. marec 2014;*

GRAFIČNE PRILOGE:

4. *Karta območij prednostnih načinov ogrevanja na območju Mestne občine Murska Sobota – predlog (1. celotno območje Mestne občine Murska Sobota, 2. izsek za območje mestnega središča);*
5. *Karta območij prednostnih načinov ogrevanja na območju Mestne občine Murska Sobota – veljavna iz leta 2014 (1. celotno območje Mestne občine Murska Sobota, 2. izsek za območje mestnega središča).*

Pripravili:

Oddelek za okolje in prostor, Mestna občina Murska Sobota v sodelovanju s Komunalo, javno podjetje d.o.o., Murska Sobota.



MESTNI SVET

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - Odl. US in 40/12-ZUJF), 17. člena Statuta Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 23/07- uradno prečiščeno besedilo in 49/10), Odloka o načrtu za kakovost zraka na območju Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 88/13) je Mestni svet Mestne občine Murska Sobota, na 25. redni seji dne 6. marca 2014 sprejel naslednji

S K L E P

o sprejemu karte za določitev območij prednostnih načinov ogrevanja na območju Mestne občine Murska Sobota

1. člen

S tem sklepom se sprejme karta za določitev območij prednostnih načinov ogrevanja na območju Mestne občine Murska Sobota.

2. člen

Karta območij prednostnih načinov ogrevanja v Mestni občini Murska Sobota vsebuje :

- podatke o meji območja največje obremenjenosti z delci PM (10), ki je enaka območju Mestne občine Murska Sobota,
- podatke o meji območja, kjer je kot prednostni način ogrevanja določeno daljinsko ogrevanje in vgradnja toplotnih črpalk za pripravo sanitarne tople vode, na parcelo natančno in
- podatke o meji območja, kjer je kot prednostni način ogrevanja določena uporaba zemeljskega plina in vgradnja toplotnih črpalk, na parcelo natančno,
- podatke o območju za daljinsko omrežje na lesno biomaso in vgradnja toplotnih črpalk za pripravo sanitarne tople vode, na parcelo natančno.

3. člen

Karta območij iz 2. člena tega sklepa, se uporablja za namen dodeljevanja subvencij države za spodbujanje učinkovite rabe energije, rabe obnovljivih virov energije in zagotavljanje prihrankov energije pri končnih odjemalcih in se posreduje Eko skladu, j.s. in ministrstvu, pristojnemu za energijo.

4. člen

Ta sklep začne veljati in se uporablja z dnem sprejetja na mestnem svetu.

Številka: 007-0016/2013-9 (180)
Murska Sobota, dne 6. marca 2014



Župan
Mestne občine Murska Sobota
Anton ŠTIHEC, univ. dipl. inž. grad.

