



**MESTNA OBČINA
MURSKA SOBOTA
ŽUPAN**

Kardoševa 2, 9000 MURSKA SOBOTA

Številka : 422-0003/2016-1 (510)
Datum : 29.11.2016

MESTNEMU SVETU

ZADEVA : Predlog sklepa za **sprejem** na 18. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Murska Sobota

GRADIVO PRIPRAVIL : Mestna uprava, Oddelek za premoženjskopravne zadeve, Oddelek za proračun in finance,

NASLOV : Sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Mestne občine Murska Sobota za leto 2017

POROČEVALEC ali POROČEVALCI: Slavko DOMJAN, univ.dipl.ekon., vodja oddelka za proračun in finance

PRISTOJNO DELOVNO TELO : Odbor za proračun in finance

PREDLOG SKLEPA:

1. Mestni svet Mestne občine Murska Sobota sprejme Sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Mestne občine Murska Sobota za leto 2017.

PRILOGA:
- predlog sklepa in obrazložitev



Župan
Mestne občine Murska Sobota
dr. Aleksander JEVŠEK



Na podlagi 11. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Murska Sobota (Uradni list RS št. 56/2000, 52/2001, 03/2004 in 120/2005), ter 17. člena Statuta Mestne občine Murska Sobota (Uradni list RS, št. 23/2007 – UPB, 49/2010 in 39/2015) je Mestni svet Mestne občine Murska Sobota na seji dne sprejel

SKLEP

o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Mestne občine Murska Sobota za leto 2017

1. člen

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Mestne občine Murska Sobota za leto 2017 znaša 0,00064278 EUR/m².

2. člen

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu RS, uporablja pa se od 1. januarja 2017.

Številka : 422-0003/2016-2(510)

V Murski Soboti, dne

Župan

Mestne občine Murska Sobota
dr. Aleksander JEVŠEK

Obrazložitev:

PRAVNA PODLAGA :

Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča šteje po klasifikaciji Ministrstva za finance med davčne prihodke proračuna, kot davek na nepremičnine. Je izvirni prihodek občinskih proračunov.

Na osnovi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Murska Sobota (Uradni list RS št. 56/2000, 52/2001, 03/2004 in 120/2005) so fizične in pravne osebe dolžne plačevati nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča. Nadomestilo se plačuje za zazidana in nezazidana stavbna zemljišča na osnovi površine, lege, namembnosti, komunalne opremljenosti, števila mesecev odmere ter določene vrednosti točke na m².

11. člen Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Murska Sobota določa, da vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča določi s sklepom Mestni svet Mestne občine Murska Sobota na predlog župana.

Davčni organ izdaja odločbe o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča po uradni dolžnosti na podlagi občinskega odloka in vrednosti točke, ki veljata na dan 1. januarja leta za katero se določa nadomestilo.

RAZLOG IN CILJ ZA SPREJETJE SKLEPA:

Določitev vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Mestne občine M. Sobota določi Mestni svet na predlog župana za naslednje leto pred iztekom tekočega leta.

Cilj sklepa je pravočasno sprejetje vrednosti točke, ki zagotavlja prihodek občine iz naslova nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča in posledično sredstva za tekoča vzdrževanja javnih površin (cest, zelenic,...).

Letna stopnja rasti cen po podatkih Statističnega urada RS (oktober 2016) znaša +0,6 % .

Predlagamo, da vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Murska Sobota za leto 2017 glede na vrednost točke, ki je bila določena za leto 2016 **ostane enaka kot za leto 2016 to je 0,00064278 EUR/m²** .

Gibanje vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v preteklem obdobju je bilo naslednje :

- leta 2008 je znašala vred. tč. 0,00055661 EUR/m² (3,4 % povišanje glede na leto 2007)
- leta 2009 je znašala vred. tč. 0,00059168 EUR/m² (6,3 % povišanje glede na leto 2008)
- leta 2010 je znašala vred. tč. 0,00059641 EUR/m² (0,8 % povišanje glede na leto 2009)
- leta 2011 je znašala vred. tč. 0,00059641 EUR/m² (0,0 % povišanje glede na leto 2010)
- leta 2012 je znašala vred. tč. 0,00060715 EUR/m² (1,8 % povišanje glede na leto 2011)
- leta 2013 je znašala vred. tč. 0,00062719 EUR/m² (3,3 % povišanje glede na leto 2012)
- leta 2014 je znašala vred. tč. 0,00062719 EUR/m² (0,0 % povišanje glede na leto 2013)
- leta 2015 je znašala vred. tč. 0,00064601 EUR/m² (3,0 % povišanje glede na leto 2014)
- za leto 2016 znaša vred. tč. 0,00064278 EUR/m² (- 0,5 % znižanje glede na leto 2015)
- za leto 2017 se predlaga vred. tč. 0,00064278 EUR/m² (0,0 % povišanje glede na leto 2016).

FINANČNE POSLEDICE:

Predlagano ohranjanje vrednosti točke nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča bo v proračunu za leto 2017 pomenilo približno enake prihodke kot v letu 2016 v odvisnosti od števila zavezancev oz. dodatnih novih površin za odmero nadomestila.

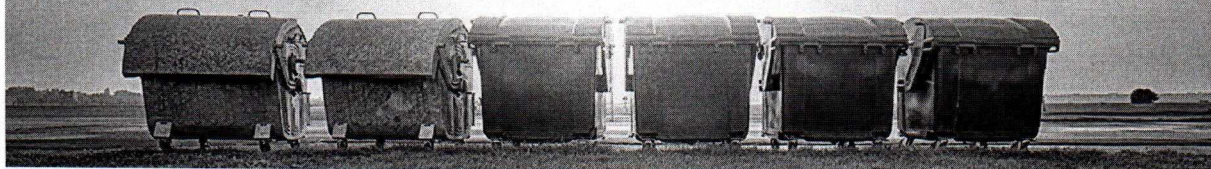
V Murski Soboti, 29.11.2016

Pripravil:
Oddelek za premoženjskopravne zadeve

Predlagatelj:
dr. Aleksander JEVŠEK
Ž U P A N

PRILOGA: STATISTIČNI URAD RS – Inflacija

V 2015 je v gospodinjstvih nastalo povprečno 133 kg odpadne embalaže na prebivalca



Podatki po področjih

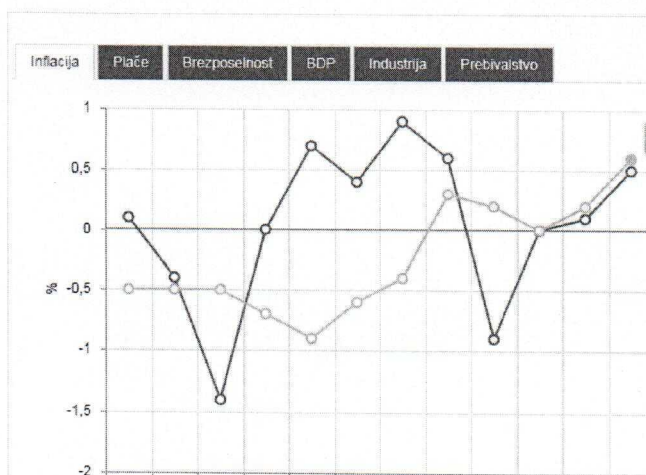
BDP in nacionalni računi	>
Cene in inflacija	>
Delo in brezposelnost	>
Ekonomski odnosi s tujino	>
Energetika	>
Gradbeništvo	>
Industrija	>
Izobraževanje	>
Kakovost življenja	>
Kmetijstvo, gozdarstvo, ribištvo	>
Kultura, mediji	>
Okolje	>
Ozemlje	>
Plače in stroški dela	>
Podjetja	>
Prebivalstvo	>
Razvoj in tehnologija	>
Regionalni pregled	>
Socialna zaščita	>
Transport	>
Trgovina in storitve	>
Turizem	>



24. 11. 2016 – Gospodarska klima v novembru 2016 najugodnejša po maju 2008

Gospodarska klima je bila v novembru 2016 višja tako na mesečni kot tudi na letni ravni (za 1,0 oz. 2,8 odstotne točke). Tako ugodna ni bila že od maja 2008.

> Podrobnosti



Aktualni podatki

Inflacija – letna stopnja rasti cen (oktober 2016)	0,6 %
Povprečna mesečna bruto plača (september 2016)	1.558,29 EUR
Stopnja registrirane brezposelnosti (september 2016)	10,3 %
Delovno aktivno prebivalstvo po registrskih višjih (september 2016)	824.438 število
Rast obsega BDP (glede na isto četrtletje prejšnjega leta) (2. četrtletje 2016)	2,7 %
Dolg države (leto 2015)	83,1 % od BDP
Prebivalci Slovenije (1. julij 2016)	2.064.241 število



Prijubljeno

Imena in rojstni dnevi, Prebivalstvena piramida ...



Karte in geopodatki

Stage, Občine v številskih, Krajevna imena ...



Podatkovni portal SI-STAT

Statistični podatki na

