



Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 94/07-UPB, 76/08, 79/09 in 51/10), 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur.l. RS, št. 102/04 – UPB1, 92/05, 93/05, 111/05, 120/06 in 126/07) ter 17. člena Statuta Mestne občine Murska Sobota (Ur. list RS, št. 23/07-UPB in 49/10) je Mestni svet Mestne občine Murska Sobota sprejel

SKLEP

o ukinitvi statusa javnega dobra

1. člen

S tem sklepom se ukine status javnega dobra za nepremičnino, parc. št. 1348, cesta, površine 391 m², katastrska občina 105 – Murska Sobota (ID 105-1348/0-0).

2. člen

Parcela št. 1348, katastrska občina 105 – Murska Sobota postane lastnina Mestne občine Murska Sobota, Kardoševa 2, 9000 Murska Sobota, matična številka 5883172 do 1/1.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 3506-0001/2011-1 (183)
V Murski Soboti, dne 6.12.2011

Anton ŠTIHEC, univ.dipl.inž.grad.
ŽUPAN

Obrazložitev:

Parcela št. 1348 k.o. 105 Murska Sobota ima status javnega dobra in se nahaja na območju mestnega jedra, ki se ureja z Odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za ožje mestno središče mesta Murska Sobota (Ur.l. RS, št. 33/2010) in je namenjeno izgradnji poslovno-stanovanjskega objekta.

V postopku parcelacije območja je bilo ugotovljeno, da je parc. št. 1348 k.o. Murska Sobota v pravnem režimu javnega dobra, preostale sosednje parcele št. 1346, 1347, 1350, 1354, 1355 in 1358 k.o. Murska Sobota pa v lasti Mestne občine Murska Sobota.

Ker so zgoraj navedene parcele v različnih pravnih režimih, v javnem dobru in v lastninski pravici Mestne občine Murska Sobota, v postopku določitve gradbene parcele k bodočemu objektu in ostale prometne infrastrukture pa je potrebno parcele najprej združiti in šele po združitvi na novo parcelirati, je predhodno potrebno izvzeti parc. št. 1348 iz javnega dobra in prenesti v last Mestne občine Murska Sobota. S tem bodo parcele na območju parceliranja v enakem pravnem režimu – v lastninski pravici Mestne občine Murska Sobota kar je pogoj, da se lahko nadaljuje in zaključi postopek parceliranja ter uredi lastninsko-pravna razmerja.

Mestnemu svetu se predlaga, da predlagani sklep sprejme in s tem ustanovi pravno podlago za nadaljevanje začelih postopkov parcelacije in urejanja lastninsko-pravnih razmerij na tem območju.

Pripravil:

Oddelek za infrastrukturo, okolje in prostor
ter gospodarske javne službe

