

OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV

1 SPREMEMBE IN DOPOLNITVE TEKSTUALNEGA DELA

(1) V Odloku o lokacijskem načrtu za južno zbirno cesto Murska Sobota (Uradni list RS, št. 9/00) (v nadaljnjem besedilu: Odlok) se spremenijo in dopolnijo prostorski izvedbeni pogoji glede vrste objektov glede na namen tako, da se dopusti tudi gradnja elektroenergetskih vodov, cevovodov in komunikacijskih omrežij, ki z lokacijskim načrtom niso bili načrtovani na območju predvidene južne zbirne ceste.

(2) 4. člen Odloka, ki določa funkcijo območja, ne dopušča gradnje nove okoljske, energetske in komunikacijske infrastrukture ampak zgolj prestavitve, zato se četrta alineja spremeni tako, da se glasi: »– območje gradnje infrastrukturnih objektov in naprav«.

(3) 11. člen Odloka, ki določa pogoje glede komunalnega urejanja (elektrika), ne dopušča gradnje predvidenega srednjenapetostnega kablovoda, zato se doda nova četrta točka, ki se glasi:

»* Gradnja srednjenapetostnega kablovoda:

– SN 20 kV kablovod od RTP 110/20 kV Murska Sobota do TP 20/0,4 kV Sobota Certus (t-334).«.

(4) 19. člen Odloka, ki se nanaša na varovanje kulturne dediščine, ne vsebuje ustreznih ukrepov za varstvo kulturne dediščine, zato se besedilo spremeni tako, da se glasi:

»Na prostoru obravnavanega prostorskega akta se nahajajo naslednje enote nepremične kulturne dediščine: Murska Sobota – Topolov drevored (EŠD 22174), Murska Sobota – Arheološko najdišče Grofovsko II (EŠD 15540), Murska Sobota – Arheološko najdišče Erjavec (EŠD 21027), Murska Sobota – Arheološko najdišče Na plesi (EŠD 21030). Pred vsakršnimi posegi v prostor na območjih prostorskega akta znotraj navedenih enot nepremične kulturne dediščine je potrebno opraviti predhodne arheološke raziskave, s katerimi se arheološke ostaline raziščejo in nadzorovano odstranijo (opraviti arheološka izkopavanja). Za izvedbo raziskave je treba pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskave in odstranitev arheološke ostaline skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine.

Natančne opredelitve glede obravnave topolovega drevoreda in elemente obsega ter metode arheoloških raziskav je potrebno pridobiti od krajevno pristojne enote Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije OE Maribor. Na preostalih območjih prostorskega akta je med gradbenimi deli potrebno zagotoviti arheološki nadzor nad gradbenimi deli.«

(5) 25. člen Odloka, ki določa etapnost izvedbe, ne dopušča gradnje cevovodov, komunikacijskih omrežij in elektroenergetskih vodov pred gradnjo južne zbirne ceste, zato se prva alineja spremeni in dopolni tako, da se glasi:

»– prestavitve, zamenjave in druge prilagoditve obstoječih infrastrukturnih in drugih objektov in naprav, gradnja cevovodov, komunikacijskega omrežja in elektroenergetskih vodov ter vodnogospodarske ureditve, ki so potrebne za realizacijo predvidenih posegov«.

(6) 27. člen Odloka, ki določa dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev, ne dopušča odstopanja od rešitev okoljske, energetske in komunikacijske infrastrukture, zato se doda nov četrti odstavek, ki se glasi:

»Odstopanja od načrtovanih potekov tras, površin, objektov, naprav in priključkov oziroma tehničnih rešitev okoljske, energetske in komunikacijske infrastrukture so dopustna v primeru, ko se pojavijo utemeljeni razlogi zaradi lastništva zemljišč, ustrežnejše tehnološke, okoljevarstvene, kulturnovarstvene, geološko-geomehanske, hidrološke, prostorske in ekonomske rešitve ali drugih utemeljenih razlogov. Odstopanja ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi. Z rešitvami morajo soglašati pristojni upravljavci oziroma nosilci urejanja prostora, ki jih ta odstopanja zadevajo.«.

2 SPREMEMBE IN DOPOLNITVE GRAFIČNEGA DELA

Grafični del lokacijskega načrta ostane nespremenjen.

PREDLOG