

Pripravljeni.

Predstavitev projektov za prijavo na sofinanciranje

iz mehanizma Celostne teritorialne naložbe

v okviru Operativnega programa za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014-2012

MURSKA SOBOTA



MURSKA SOBOTA

Pripravljeni na zagon urbanih razvojnih projektov.

V proračunske dokumente v Mestni občini Murska Sobota vključujemo nekatere ključne razvojne projekte, s katerimi se potegujemo za financiranje iz novega mehanizma EU „Celostne teritorialne naložbe“. To je posledica priprave trajnostne urbane strategije, ki smo jo pripravljali v letu 2015 po načelu „od spodaj navzgor“, z vključevanjem občanov in organizacij v skupni premislek o tem, na katerih prednostih lahko gradimo trajnostno, konkurenčno prihodnost mesta. Najpomembnejši del takšnega pristopa je v definiranju poslanstva Murske Sobote. To je izgradnja močne lokalne skupnosti z živimi in aktivnimi soseskami in fokusom na potrebah vseh generacij, da Mursko Soboto naredimo prepoznavno na zemljevidu Slovenije in tega dela Evrope.

V oblikovani viziji Murske Sobote kot zelene prestolnice Pomurja povezujemo dve ključni kvaliteti: prvič, našo regionalno razsežnost in povezljivost, našo vodilno vlogo pri tem, da v regiji oblikujemo skupno vizijo in skupne projekte, ter na drugi strani zelena dimenzija Pomurja. Ne samo zato, ker je naša krajina zelena in ker v Muri zeleno odseva modro nebo, ampak zato, ker je v zelenem, trajnostnem, sonaravnem pristopu ključ za bolj konkurenčno in privlačno Soboto.

Priprava Trajnostne urbane strategije:

- 16 tematskih delavnic
- okrogla miza s 100 udeleženci
- fokusna skupina z 38 udeleženci
- 433 sodelujočih
- 23 organizacij
- 400+ pobud in idej



VIZIJA MESTA

Murska Sobota, zelena prestolnica Pomurja.

Graditi na lastnih prednostih z učinkovitim uresničevanjem potencialov.

AMBICIJA REGIJE

Podaljšanje Pomurskega zakona in program ukrepov.

Orodja za večjo konkurenčnost regije.

URBANA STRATEGIJA

Priprava in sprejem strateških dokumentov (TUS, CPS...) z definiranimi potmi za doseganje ciljev.

Sodelovanje s celotno skupnostjo.

Podlage za EU financiranje.

ODLOČNA REALIZACIJA

Ideje.
Priprava projektov.
Finančni viri.

Oblikovanje partnerstev.

Izvedba.
Zakonitost.
Gospodarnost.

Strateški cilji Trajnostne urbane strategije



Kaj so Celostne teritorialne naložbe?

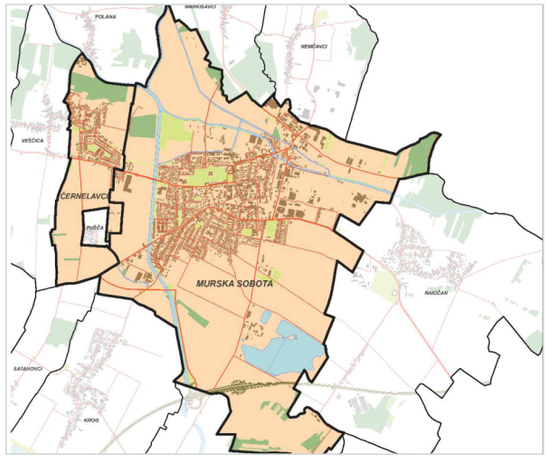
Nov mehanizem EU za naložbe v urbanih okoljih.

Temeljno načelo: „od spodaj navzgor“ (TUS).

11 mestnih občin v Sloveniji.

Za mestna naselja (Murska Sobota in Černelavci).

Prikaz izvajanja TUS po mehanizmu CTN

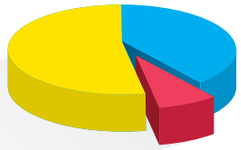


Mestno območje (področje izvajanja CTN)

Naselja

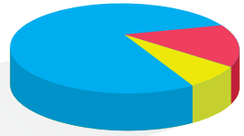
Karta: ZEU d.o.o.

Alokacija sredstev CTN v Sloveniji:



- CTN / Slovenija
  139.294.933 €
- CTN / Vzhodna kohezijska regija
  83.073.632 €
- CTN / Murska Sobota
  10.086.742 €

Deleži sredstev za prednostne naložbe v Murski Soboti:



- Urbane prenove
  7.852.621 €
- Urbana mobilnost
  1.519.889 €
- Energetska sanacija stanovanj
  714.231 €*

* Prijava zaradi formalnih razlogov (lastništvo stanovanj) zaenkrat ni mogoča, a skupaj z Javnim stanovanjskim skladom preučujemo možnosti ukrepanja.

Viri iz mehanizma CTN nam omogočajo realizacijo zastavljenih razvojnih projektov.

V rebalans in načrt razvojnih programov vključujemo nove projekte, ki podpirajo cilje Trajnostne urbane strategije, skupaj z njimi pa opredeljujemo tudi nov vir iz mehanizma Celostnih teritorialnih naložb. Te naložbe evropske kohezijske politike in regionalnega razvoja so fokusirane na urbani razvoj in na podporo mest kot nosilcev regionalnega razvoja.

Do sredstev iz mehanizma celostnih teritorialnih naložb je v Sloveniji upravičenih 11 mestnih občin za naložbe v urbanih naseljih (Murska Sobota in Černelavci). Doslej smo skupaj z drugimi mestnimi občinami opravili pomembno delo pri definiranju načina, zahtevanih kriterijev in kazalnikov za učinkovito črpanje teh sredstev, predvsem pa doseganje ciljev. Predpogoja za črpanje sta tako sprejeta trajnostna urbana strategija kot denimo celostna prometna strategija, ker tudi mehanizem CTN nagovarja cilje iz področja trajnostnega urbanega razvoja in urbane mobilnosti.

Za ukrepe CTN je v Sloveniji namenjeno 139.294.933 €, 60% teh sredstev je namenjenih vzhodni koheziji. Upoštevajoč kriterije (20% število prebivalstva, 20% rang velikosti mesta in 60% kakovost TUS) je Mestna občina Murska Sobota upravičena do 10.086.742 € teh sredstev. V mehanizmu CTN so definirane tri ključne prednostne naložbe: za urbane prenove namenjamo 7,8 mio €, za urbano mobilnost 1,5 mio €, za energetsko sanacijo stanovanj v javni lasti 0,7 mio €.

Okvirna vrednost naložb:

	Urbana prenova	Urbana mobilnost	Skupaj
Sredstva EU - CTN	7,8	1,5	9,3
Sredstva MOMS (min.)	2,0	0,8	2,8
Okvirna vrednost naložb	**9,8**	**2,3**	**12,1**

* v mio EUR

Financiranje projektov CTN:

Urbana prenova



- CTN - EU 64%
- CTN - RS 16%
- MOMS 20%

Namen:
Revitalizacija in oživitev degradiranih območij.

Urbana mobilnost



- CTN - EU 52%
- CTN - RS 13%
- MOMS 35%

Namen:
Park + Ride, kolesarske povezave...

Energetska sanacija stanovanj



- CTN - EU 35%
- CTN - RS 6%
- MOMS 59%

Namen:
Energetska sanacija stanovanj v lasti MO / JSS.

Kazalniki uspešnosti



prispevek k ciljem trajnostne urbane strategije	revitalizacija odprtega javnega prostora	revitalizacija stavb	sanacija stanovanj	ukrep urbane mobilnosti
	1500 m²	1500 m²	15 stanovanj	

Proces priprave

→ Oblikovanje predlogov projektov (območja, pogoji prednostnih naložb...)
→ Priprava projektne in investicijske dokumentacije za projekte CTN.
→ Usklajevanje projektov, vsebin, vrednosti in kazalnikov v okviru ZMOS (11 mestnih občin).
→ Uvrstitev projektov v NRP s predlogom rebalansa 2016 in NRP 2016 - 2019.

Odbobje porabe:
2017 - 2022
(do 31.12.2018 alokacija / kvote).

Javni pozivi:
Urbana prenova: 1. poziv: konec 2016 / začetek 2017
2. poziv: 10/11 2017
3. poziv: 2/3 ali 10/11 2018
Urbana mobilnost: 1. poziv: pomlad 2017

Posebni pogoji:
Urbana prenova:
- nerevitalizirana območja
- veliki projekti (90% nad 1 mio EUR)

Prenova mestnega središča

Mestno središče je potrebno celovite revitalizacije. S prenovo, ki bo pritegnila nove vsebine in dejavnosti, želimo obrniti trende in ljudi ponovno privabiti v najožje mestno jedro.

Opis projekta:

- Prenova zajema območje južnega dela Slovenske ulice od Hotela Zvezda do Hotela Diana z vključenim delom Zvezne in Cvetkove ulice ter območje Kardoševe ulice, Trubarjevega drevoreda in Trgom zmage.
- Zmanjševanje vloge mestnega središča v vsakdanjem življenju prebivalstva, praznenje lokalov in stavb, selitev urbanega življenja v trgovske centre na mestnem obrobju.
- Potreba po prenovi odprtih javnih površin, ulic, pločnikov in površin za kolesarje.
- Prometno območje s prednostjo za pešce in kolesarje, poseben režim za motorna vozila.
- Nova, sodobna urbana oprema, in nove zelene površine z zasaditvijo dreves, posodobitev komunalne infrastrukture.

Cilji projekta:

- Oživljanje mestnega središča Murske Sobote.
- Izboljšanje izgleda urbanega jedra mesta.
- Zmanjšanje hrupa in onesnaženosti zraka.
- Povečanje privlačnosti mesta in njegovega jedra za druženje, srečevanje, prireditve in sejme, sprehode.
- Izboljšanje kakovosti odprtega javnega prostora in s tem povečevanje urbanega utripa v središču Murske Sobote.
- Večja atraktivnost mestnega jedra za nove poslovne, gostinske, trgovske, kulturne in druge dejavnosti. posodobitev komunalne infrastrukture.

Vrednost in dinamika projekta:

Vrednost projekta:	4.141.046 €
2016:	6.100 €
2017:	297.070 €
2018:	3.837.876 €
Trajanje projekta:	2016 - 2018

Pripravljenost:

Izvedba natečaja za izbiro najboljše rešitve za prenovo mestnega središča.



Viri financiranja:

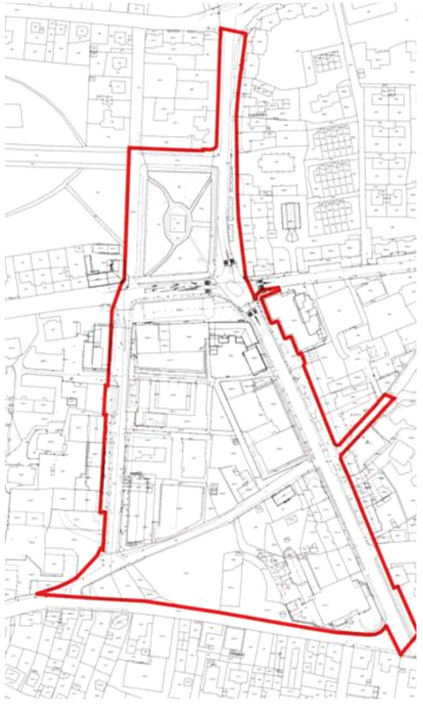
CTN:	3.312.836 €	80%
MOMS:	828.209 €	20%

Proračun / NRP MOMS:

2016:	1.220 €
2017:	59.414 €
2018:	767.575 €

Proračunska postavka:
15023006 Prenova mestnega središča
Umeščenost v NRP:
OB090-16-0041 Prenova mestnega središča - CTN











Prenova stavbe Mestne uprave

Zgradba Mestne uprave, nekdanji Delavski dom, zahteva celovito prenovo, da se zagotovi prihranek pri energiji in vzdrževanju, hkrati pa olepša pomemben del kulturne dediščine ob Slovenski ulici in Trgu zmage.

Opis projekta:

- Kulturno zaščiten objekt in pomembna veduta mestnega jedra.
- Problem fasade, še posebej na dvoriščni strani, kjer odpada in je nevarna, dotrajana kritina, stavbno pohištvo, problem zastarelih notranjih in zunanjih instalacij.
- Nezagotovljena dostopnost invalidnim osebam, starejšim in gibalno oviranim osebam.
- Energetska potratnost stavbe.

Cilji projekta:

- Obnova stavbe Mestne uprave z energetsko sanacijo, s tem pa optimizirati stroške vzdrževanja stavbe z doseganjem energetskih prihrankov.
- Izboljšanje dostopnosti za invalide.
- Lepši izgled javnega prostora ob Trgu zmage in severnem delu Slovenske ulice ter zavarovanje objekta kot pomembnega dela kulturne dediščine.
- Nove konferenčne površine za krepitev javnega dialoga, za potrebe mesta in celotne skupnosti.



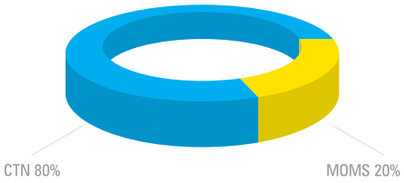
Vrednost in dinamika projekta:

Vrednost projekta:	1.349.634 €
2016:	22.448 €
2017:	1.327.186 €

Trajanje projekta:	2016 - 2017

Pripravljenost:

Naročena projektna dokumentacija, predaja je predvidena v decembru 2016.



Viri financiranja:

CTN:	1.079.707 €	80%
MOMS:	269.927 €	20%

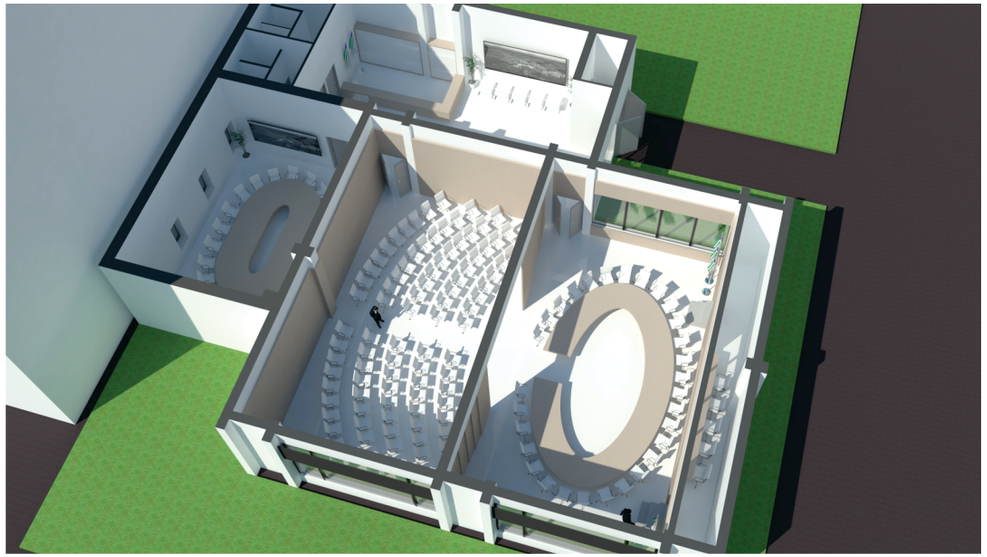
Proračun / NRP MOMS:

2016:	22.448 €
2017:	247.479 €

Proračunska postavka:
06032006 Prenova stavbe Mestne uprave - CTN

Umeščenost v NRP:
OB080-16-0038 Prenova stavbe Mestne uprave - CTN











Grad Murska Sobota

Grad je osrednji element kulturne dediščine. Z delno sanacijo bomo najprej preprečili nadaljnje propadanje, izboljšali energetsko sliko objekta, predvsem pa z dvigalom omogočili dostopnost stalne zbirke in razstav tudi invalidom in starejšim.

Opis projekta:

- Delna sanacija gradu je del potrebnega faznega pristopa k celoviti obnovi murskosoboškega gradu.
- Danes grad in s tem muzej ne zagotavlja dostopa za invalide in gibalno ovirane osebe v nadstropja gradu ter med nivoji v nadstopjih.
- S tem jim je onemogočen dostop do stalnih in občasnih razstav muzeja, do javno odprte strokovne knjižnice, do večnamenske dvorane.
- Ureditev zunanjega panoramskega dvigala s povezavo vseh nadstropij in nivojske izravnave v traktih.
- Ureditev osrednjih sanitarij v gradu.
- Sanacija uničenih ometov do nivoja arkad s stebri, stropi in obema vhodoma na dvorišče.

Cilji projekta:

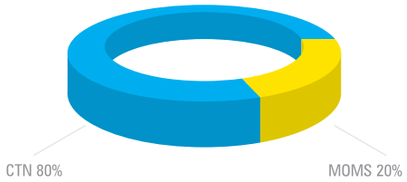
- Delna sanacija osrednjega kulturnega spomenika v mestu in vgradnja dvigala.
- Zagotovitev enakih možnosti in dostopa do spomenika in javnih programov za invalide, starejše in gibalno ovirane osebe.
- Delna toplotna izlacija objekta z zamenjavo dotrajanih dvoriščnih oken.
- Preprečitev nadaljnjega propadanja spomenika.

Vrednost in dinamika projekta:

Vrednost projekta:	371.247 €
2017:	23.417 €
2018:	193.617 €
2019:	154.212 €
Trajanje projekta:	2017 - 2019

Pripravljenost:

Priprava DIIP.



Viri financiranja:

CTN:	296.998 €	80%
MOMS:	74.249 €	20%

Proračun / NRP MOMS:

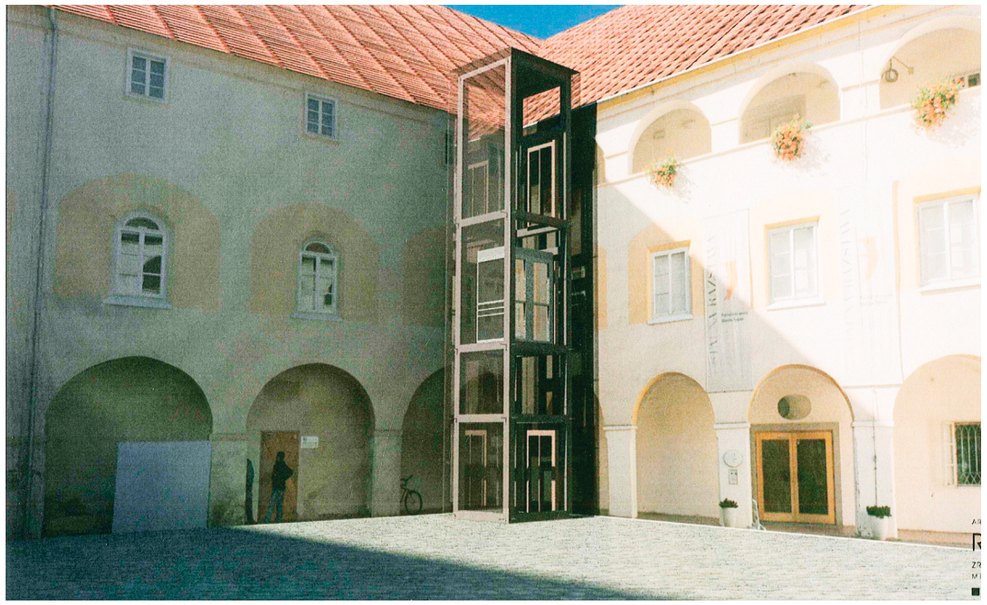
2017:	4.684 €
2018:	38.723 €
2019:	30.842 €

Proračunska postavka:

18021000 Obnova objektov kulturne dediščine - CTN

Umeščenost v NRP:

OB090-16-0043 Grad Murska Sobota - delna sanacija in vgradnja dvigala.









TVD Partizan

TVD Partizan je dom pomembnih športnih organizacij in društev. Z njegovo prenovo mu želimo vrniti nekdanji sijaj in na njegovih temeljih razvijati pogoje za šport in rekreacijo v naši skupnosti.

Opis projekta:

- Dotrajana stavba zahteva visoke stroške vzdrževanja.
- Kazi podobo mestnega središča.
- Nujnost obnove fasade in notranjih prostorov.
- Energetska potratnost, dotrajanost kritine, stavbnega pohištva in notranjih ter zunanjih instalacij.
- V stavbi ni zagotovljene dostopnosti invalidnim osebam, starejšim in gibalno oviranim osebam.
- Omejitve v tehniki obnove zaradi kulturnovarstvenih pogojev ZVKD.

Cilji projekta:

- Celovita prenova dotrajane, kulturno zaščitene stavbe TVD Partizan, ki je bila izgrajena leta 1929 kot Sokolski dom.
- Izboljšanje pogojev za vadbo telovadcev in športnikov.
- Obnova dotrajane kulturne dediščine in izboljšanje izgleda pomembne vedute v spomeniškem območju mestnega jedra.
- Energetska sanacija stavbe in s tem optimizacija stroškov vzdrževanja z doseganjem energetskih prihrankov.
- Izboljšanje kakovosti za delo društvene dejavnosti na področju športa in rekreacije, na čelu s Športno zvezo.
- Dostopnost za invalide, starejše in gibalno ovirane osebe.

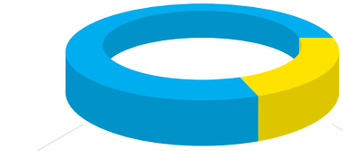
Vrednost in dinamika projekta:

Vrednost projekta:	949.040 €
2016:	20.130 €
2017:	928.910 €

Trajanje projekta:	2016 - 2017

Pripravljenost:

Projektna dokumentacija v izdelavi, predaja novembra 2016.



Viri financiranja:

CTN:	759.232 €	80%
MOMS:	189.808 €	20%

Proračun / NRP MOMS:

2016:	20.130 €
2017:	169.678 €

Proračunska postavka:

18021000 Obnova objektov kulturne dediščine - CTN

Umeščenost v NRP:

OB080-16-0042 Prenova stavbe TVD Partizan











Soboško jezero: Vrata v Pomurje

S postavitvijo slovenskega paviljona iz svetovne razstave Expo v Milanu dajemo pospešek pri celoviti revitalizaciji Kamešnice v sodoben turistični, gospodarski, športni in kulturni center.

Opis projekta:

- Soboško jezero bo v regijo pripeljalo novo življenje, nove priložnosti, nove goste, nove vsebine in dodano vrednost za razvoj, posel in kakovost življenja.
- Nastanek turističnega, gospodarskega, športnega in kulturnega središča regije z umestitvijo paviljona Expo in celovito ureditvijo območja ob Kamešnici.
- Revitalizacija degradiranega območja z razvojem novih vsebin in s tem nove kakovosti primestnega prostora, namenjene prebivalstvu in gostom.
- Zaščita naravnih habitatov in zagotavljanje ekološko - očiščevalne funkcije.
- Nov regijski magnet doživetij in vsebin, ki bo privabljal s preživljanjem prostega časa za prebivalce in z zanimivo izkušnjo za domače in

Cilji projekta:

- Nastanek turističnega, gospodarskega, športnega in kulturnega središča regije z umestitvijo paviljona Expo in celovito ureditvijo območja ob Kamenšnici.
- Revitalizacija degradiranega območja z razvojem novih vsebin in s tem nove kakovosti primestnega prostora, namenjene prebivalstvu in gostom.
- Zaščita naravnih habitatov in zagotavljanje ekološko - očiščevalne funkcije.
- Razvoj novih dejavnosti na področju kulture, gospodarstva, športa in rekreacije v novi vstopni točki pomurskega turizma. izkušnjo za domače in tuje gosta.

Vrednost in dinamika projekta:

Vrednost projekta:	2.551.876 €
2016:	95.940 €
2017:	1.901.498 €
2018:	554.438 €
Trajanje projekta:	2016 - 2018

Pripravljenost:

Pridobljen paviljon Expo, izdelana idejna zasnova, v pripravi je razpis za izdelavo PZI.



Viri financiranja:

CTN:	1.164.748 €	46%
MGRT:	1.000.000 €	39%
MOMS:	387.128 €	15%

Proračun / NRP MOMS:

2016:	95.940 €
2017:	180.300 €
2017:	110.888 €

Proračunska postavka:
14021007 Vrata v Pomurje
Umeščenost v NRP:
OB090-16-0039 Vrata v Pomurje - Regijski promocijski center
OB090-16-0040 Vrata v Pomurje - Ureditev okolice



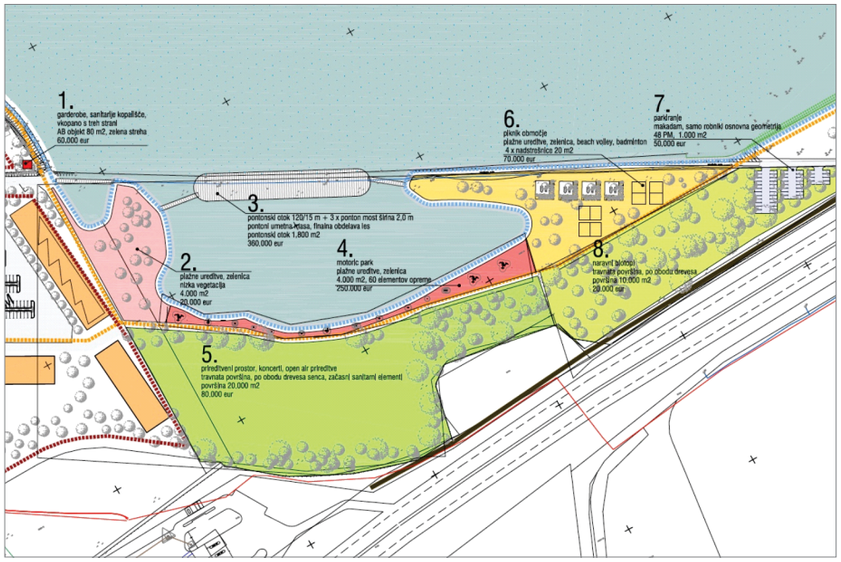




- Paviljon Pomurje: Regijski promocijski center.
- Vstopna točka v Slovenijo in v Pomurje.
- Vsebine za turiste, vlagatelje in domačine.
- Ureditev naravnega kopališča, površine za šport, sprehode in oddih v naravi.
- Vodni športi in atrakcije, park za gibanje in motoriko.







Soboško jezero je projekt regijskega značaja, ki je pridobil tudi podporo Sveta Pomurske razvojne regije. S svojim položajem tik ob avtocesti je idealna lokacija za razvoj sodobnega postajališča, ki bo vabil turiste v odkrivanje lepot celotne regije.

V njem bo urejen sodoben promocijski center s predstavitvijo Slovenije in Pomurja, deloval bo tudi kot reprezentativno prizorišče za kulturne in druge prireditve, vanj bo umeščena vstopna točka za tuje investitorje v regijo in drugo.

V paviljonu bo tudi gostinska ponudba prvovrstne pomurske kulinarike, spoznavanje kulturnega utripa in dediščine Pomurja ter vrsta drugih vsebin, ki jih bo soustvarjala celotna regija.



→ Prvi sklop:
Postavitev paviljona
- Regijski promocijski center.

→ Drugi sklop:
Razvoj turističnih, športnih, kulturnih, izobraževalnih in poslovnih vsebin.

→ Kolesarske povezave

Lega in krajina nam v Murski Soboti dajeta odlične pogoje za razvoj kolesarjenja. Z izgradnjo novih in prenovo obstoječih kolesarskih stez želimo razširiti kulturo kolesarjenja.

Opis projekta:

- Novogradnja, obnova in povezovanje kolesarskih stez.
- Izvedba kolesarske steze okoli Soboškega jezera.
- Točne trase kakovostnih kolesarskih povezav bodo definirane s Celostno prometno strategijo, ki bo dokončana spomladi 2017.

Cilji projekta:

- Razvoj urbane mobilnosti in kolesarske kulture.
- Izboljšanje kakovosti javne kolesarske infrastrukture in boljša povezanost mesta.
- Izboljšanje kakovosti zraka.



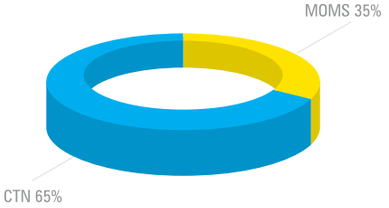
Vrednost in dinamika projekta:

Vrednost projekta:	1.852.703 €
2017:	1.042.022 €
2018:	810.681 €

Trajanje projekta:	2017 - 2018

Pripravljenost:

V izdelavi celostna prometna strategija, idejna zasnova, PGD in PZI.



Viri financiranja:

CTN:	1.214.887 €	65%
MOMS:	637.816 €	35%

Proračun / NRP MOMS:

2017:	358.729 €
2018:	279.087 €

Proračunska postavka:
13023008 Celostna prometna strategija - Izvedba
Umeščenost v NRP:
OB080-15-0191 Celostna prometna strategija - Izvedba

Park + Ride

Sistem Park + Ride temelji na učinkoviti povezavi med parkirišči na mestnem obrobju, javnim potniškim prometom in kolesarskimi potmi, da se zmanjšuje prometna obremenjenost mestnega središča.

Opis projekta:

- Uporabniki z osebnimi vozili parkirajo na parkirišču na mestnem obrobju, pot do mesta pa nadaljujejo z avtobusom, kolesom ali kot sopotniki v drugih vozilih.
- Gre za izravnalni in omilitveni ukrep sočasnega omejevanja števila parkirnih mest v ožjih središčih mest.
- Sistem P+R vključuje parkirana mesta za avtomobile, posebej označena mesta za invalide, motoriste, avtobuse, avtodome, pokrito postajališče za mestni avtobus in pokrito postajališče za sistem Soboški biciklin.

Cilji projekta:

- Razvoj urbane mobilnosti za izboljšanje kakovosti zraka.
- Razvoj infrastrukture (parkirišča na obrobju, hitre povezave javnega potniškega prometa, kolesarske steze...) za sodobno urbano mobilnost.
- Zmanjšanje prometne obremenitve centra.



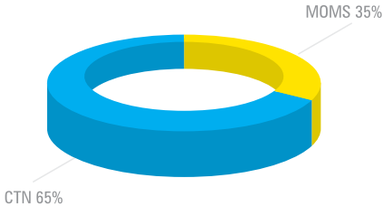
Vrednost in dinamika projekta:

Vrednost projekta:	545.200 €
2017:	272.000 €
2018:	273.200 €

Trajanje projekta:	2017 - 2018

Pripravljenost:

V izdelavi celostna prometna strategija, idejna zasnova, PGD in PZI.



Viri financiranja:

CTN:	357.508 €	65%
MOMS:	187.692 €	35%

Proračun / NRP MOMS:

2017:	93.639 €
2018:	94.052 €

Proračunska postavka:
13023010 Park & Ride - Soboško jezero
Umeščenost v NRP:
OB080-16-0044 Park & Ride - Soboško jezero




EVROPSKA UNIJA
EVROPSKI STRUKTURNI
IN INVESTICIJSKI SKLADI
MURSKA SOBOTA