



Številka: 3563-0170/2025-2
Datum: 16. 6. 2025

ZEU D.O.O.
Ulica Staneta Rozmana 5
9000 Murska Sobota

ZADEVA: Četrte spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Murska Sobota (SD OPN 4)

Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Z vlogo št. 107553 z dne 15. 04. 2025 prejeto istega dne po elektronski pošti, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti v zvezi z izdelavo Četrlih sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Murska Sobota (v nadaljevanju SD OPN 4). Mnenje podajamo na podlagi 118. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US) ter skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11; v nadaljevanju: Pravilnik).

Vlogi za investitorja Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota ste priložili:

- Pooblastilo Mestne občine Murska Sobota št. dokumenta 3500-0002/2025-2 z dne 10. 02. 2025;
- Gradivo za pridobitev mnenja, št. projekta SD OPN 1/25, ki ga je aprila 2025 izdelal ZEU d.o.o..

Območje SD OPN 4 Mestne občine Murska Sobota se nanaša izključno na spremembe in dopolnitve OPN, ki so potrebne za spremembo podrobnejše namenske rabe prostora na območje gramoznice Jezera v Rakičanu. Predmetno območje zajema enoti urejanja prostora za oznako RA 23 in RA 24, za kateri je bila predvidena izdelava občinske podrobnega prostorskega načrta za nadzemno pridobivanje mineralnih surovin. Nadzemno pridobivanje mineralnih surovin je predvideno na skoraj celotnem območju gramoznice Jezera. Kjer je del območja v obstoječem OPN opredeljen kot VC, ZD, PC in G pridobivanje mineralnih surovin ni dopustno. Zato se s SD OPN 4 predvideva sprememba namenske rabe na teh območjih, ki obsegajo skupno površino 2,2 ha. Predvidena je tudi etapnost del. Prvotno se bosta vzpostavili dve vodni površini. Pridobivanje gramoza je predvideno v dveh etapah s sprotno sanacijo. Vzpostavitev vodnih površin, etapnost in sprotna sanacija je predvidena v skladu že izvedenega usklajevanja z ZRSVN in zapisnika št. 4-III-356/5-O-21/RC, ter mnenj in smernic ZRSVN. Na območju OPN SD 4 se v naravi nahajata dve manjši vodni površini. Ostali del območja predstavlja deloma gozd in del območja ruderalne površine.

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje Četrlih sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Murska Sobota in njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnega varstvenega območja (Natura 2000) in zavarovanega območja. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja **ni treba** izvesti.

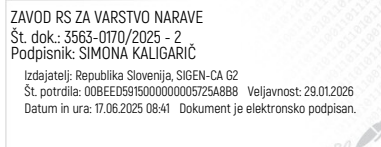
S spoštovanjem,

Pripravil:

Jožef Sedonja, univ. dipl. prof. biol. in teh vzg.
naravovarstveni svetnik



Simona Kaligarič, univ. dipl. biol.
visoka naravovarstvena svetnica
vodja OE Maribor



Poslano:

- Naslovniku
- Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje
- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za naravo, Sektor za upravne zadeve s področja narave