MESTNA OBČINA
MURSKA SOBOTA

II. OBRAVNAVA

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE MURSKA SOBOTA:

Priloga 1: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine v letu 2026

Priloga 2: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine za letu 2026

Murska Sobota, 19. februar 2026

Pripravil: Oddelek za premoženjskopravne zadeve

PRILOGA 1: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine v letu 2026

ZEMLJIŠČA										
Zap.št.	Katastrska **občina in šifra** katastrske **občine**	Opis predmeta **prodaje – parc. št.,** kvadratura	Vrsta dejanske rabe /namenske rabe	Samoupravna lokalna skupnost	Opombe	Grafika	**Posplošena tržna oziroma orientacijska vrednost nepremičnine**			
							Vrednost v EUR/m2	**Površina v** m2	Vrednost posamezne **nepremičnine** (EUR)	Vrednost **nepremičnin** skupaj (EUR)
STAVBNA ZEMLJIŠČA										
1.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3938/5, površine 1447 m2	Travnik/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na območju Tehnološkega parka v ul. Plese v Murski Soboti. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		31,00	1.447	44.857,00	186.000,00
2.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3938/6, površine 1822 m2	Travnik/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			31,00	1.822	56.482,00	
3.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3937/15, površine 2730 m2	Travnik / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			31,00	2.730	84.630,00	
4.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3524/39, površine 81 m2	Neplodno / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata ob Obrtni ulici v Murski Soboti, ob objektu TP. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		43,95	81	3.560,00	4.395,00
5.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3524/36, površine 19 m2	Funkcionalni objekt /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			43,95	19	835,00	
6.	111-ČERNELAVCI	Parc. št.1321, površine 273 m2	Dvorišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja v naselju Pušča. Prodaja se solastniški delež v višini 47/50. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		5,99	273	1.635,00	1.635,00

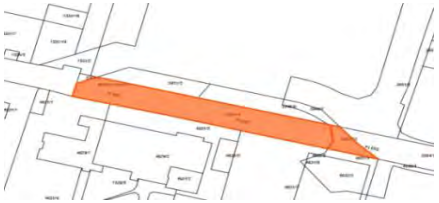
7.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1084/2, površine 39 m2	Dvorišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Zeleni ulici v Murski Soboti ob stanovanjski hiši. Lastnik stanovanjske hiše zemljišče že vrsto let uporablja in ureja. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		30,00	39	1.170,00	1.170,00
8.	111 - ČERNELAVCI	Parc. št. 1263/14, površine 222 m2	Dvorišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo v naselju Pušča. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		7,64	222	1.696,00	21.192,00
9.	111 - ČERNELAVCI	Parc. št. 1263/15, površine 147 m2	Dvorišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			7,64	147	1.123,00	
10.	111 - ČERNELAVCI	Parc. št. 1263/9, površine 319 m2	Dvorišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			7,64	319	2.437,00	
11.	111 - ČERNELAVCI	Parc. št. 1263/8, površine 253 m2	Dvorišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			7,64	253	1.933,00	
12.	111 - ČERNELAVCI	Parc. št.1263/19, površine 153 m2	Dvorišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			7,64	153	1.169,00	
13.	111 - ČERNELAVCI	Parc. št. 1263/18, površine 263 m2	Dvorišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			7,64	263	2.009,00	
14.	111 - ČERNELAVCI	Parc. št. 1263/3, površine 277 m2	Dvorišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			7,64	277	2.116,00	
15.	111 - ČERNELAVCI	Parc. št. 1272, površine 485 m2	Dvorišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			7,64	485	3.705,00	
16.	111 - ČERNELAVCI	Parc. št. 1263/20, površine 235 m2	Dvorišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			7,64	235	1.795,00	
17.	111 - ČERNELAVCI	Parc. št. 1694/4, površine 407 m2	Dvorišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			7,64	407	3.111,00	
18.	111 - ČERNELAVCI	Parc. št. 1694/2, površine 77 m2	Dvorišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			7,64	13	98,00	

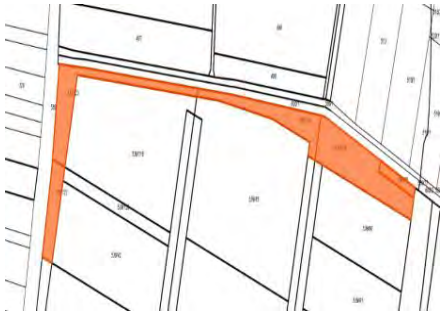
19.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 302/4, površine 593 m2	Stavbno zemljišče /gramozno parkirišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata na križišču Lendavske in Gregorčičeve ulice v Murski Soboti, kjer je gramozno parkirišče. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		84,18	593	49.920,00	91.000,00
20.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 3165/7, površine 488 m2	Stavbno zemljišče /gramozno parkirišče	Mestna občina Murska Sobota			84,18	488	41.080,00	
21.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3162/2, površine 765 m2	Stavbno zemljišče /zelenica/ parkirišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Partizanski ulici v Murski Soboti, kjer je dotrajan objekt "stare vage". Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		100,00	765	76.500,00	76.500,00
22.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1970/4, površine 90 m2	Parkirišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče v naravi predstavlja parkirišče ob objektu Bergo center. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		36,00	90	3.240,00	6.048,00
23.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1970/5, površine 78 m2	Parkirišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			36,00	78	2.808,00	

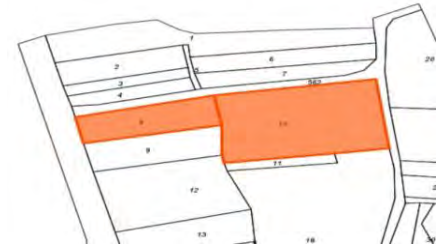
24.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5067/2, površine 9.869 m2	Njiva/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata na območju kamenšnice ob objektu Expano. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		48,00	9.869	473.712,00	1.261.584,00
25.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5057/9, površine 16.414m2	Njiva/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			48,00	16.414	787.872,00	

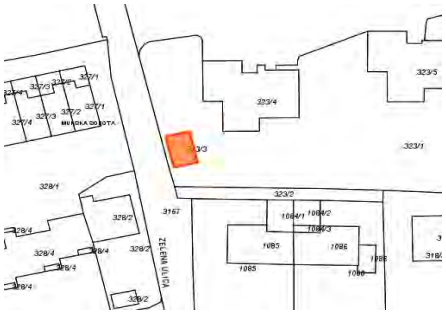
26.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 4650/4, površine 204 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na območju planirane izgradnje vzhodne obvozne ceste mesta Murska Sobota in v naravi predstavljajo kategorizirane javne ceste, javne poti, vodotoke v javni rabi, zato je neodplačni prenos na podlagi ZCes-2, ZUreP-3, GZ-1 in ZSPDSLS-1 utemeljen.		0,00	204	0,00	
27.	108 – NEMČAVCI	Del parc. št. 592/9, površine 177 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0,00	177	0,00	
28.	108 – NEMČAVCI	Del parc. št. 600/3, površine 2 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0,00	2	0,00	
29.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 592/5, površine 2 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0,00	2	0,00	
30.	108 – NEMČAVCI	Parc. št. 488/4, površine 132 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0,00	132	0,00	
31.	108 – NEMČAVCI	Del parc. št. 591/6, površine 15 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0,00	15	0,00	
32.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 3853/3, površine 80 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0,00	80	0,00	
33.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 3937/28, površine 31 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0,00	31	0,00	
34.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 3937/30, površine 31 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0,00	31	0,00	

35.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 3937/31, površine 34 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na območju planirane izgradnje vzhodne obvozne ceste mesta Murska Sobota in v naravi predstavljajo kategorizirane javne ceste, javne poti, vodotoke v javni rabi, zato je neodplačni prenos na podlagi ZCes-2, ZUreP-3, GZ-1 in ZSPDSLS-1 utemeljen.		0,00	34	0,00	
36.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 3937/33, površine 17 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0,00	17	0,00	
37.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 3939/31, površine 8 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0,00	8	0,00	
38.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 3939/32, površine 92 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0,00	92	0,00	
39.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 4646/4, površine 25 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0,00	25	0,00	
40.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 4647/4, površine 23 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0,00	23	0,00	
41.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 5351/3, površine 1 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0,00	1	0,00	
42.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 5364/14, površine 3 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0,00	3	0,00	
43.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 5364/16, površine 6 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0,00	6	0,00	
44.	108 - NEMČAVCI	Del parc. št. 592/8, površine 39 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			0,00	39	0,00	

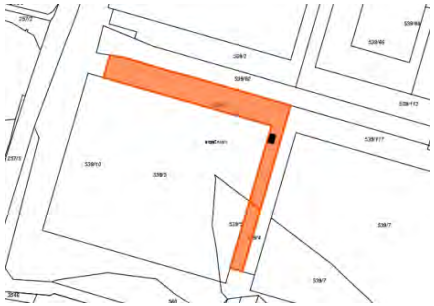
45.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 5365/10, površine 210 m2	Cesta/ kolesarska steza	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na območju križanja lokalne ceste Murska Sobota - Lipovci z dovozno cesto do bolnišnice, kjer je DRSI bil investitor ureditve MVSPN (mesta z visoko stopnjo prometnih nesreč) na območju križanja cest, zato je neodplačni prenos utemeljen.		0,00	210	0,00	0,00
46.	104 - RAKIČAN	Del parc. št. 858, površine 249 m2	Cesta/ kolesarska steza	Mestna občina Murska Sobota			0,00	249	0,00	
47.	104 - RAKIČAN	Del parc. št. 542/1, površine 139 m2	Krajevna cesta	Mestna občina Murska Sobota			0,00	139	0,00	
48.	104 - RAKIČAN	Del parc. št. 526, površine 1.528 m2	Parkirišče/ zelenica	Mestna občina Murska Sobota			0,00	1.528	0,00	
49.	104 - RAKIČAN	Del parc. št. 875/3, površine 374 m2	Krajevna cesta	Mestna občina Murska Sobota			0,00	374	0,00	
50.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5364/14, površine 1.568 m2	Parkirišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata na ulici Plese, ob objektu bivše tovarne MURA. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja (neodplačni prenos dela nepremičnine za potrebe VOC) utemeljena. Možna je tudi sklenitev menjalne pogodbe.		45,75	1.568	71.731,00	71.731,00
51.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5364/15, površine 167 m2	Parkirišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			0,00	167	0,00	
52.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5366/6, površine 778 m2	Površine nadzemnega pridobivalnega prostora	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča predstavljajo odvečna zemljišča ob soboškem jezeru, zato je prodaja utemeljena.		40,00	778	31.120,00	67.120,00
53.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 5366/2, površine 200 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			40,00	200	8.000,00	
54.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 5366/11, površine 700 m2	Površine nadzemnega pridobivalnega prostora	Mestna občina Murska Sobota			40,00	700	28.000,00	

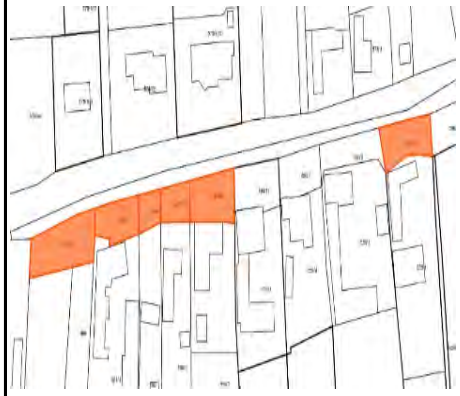
55.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/122, površine 1.192 m2	Njiva/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo v SOIC-u med regionalno cesto in prodanimi nepremičninami, zato jih občina ne potrebuje več in je prodaja utemeljena.		14,67	1.192	17.487,00	151.574,00
56.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/123, površine 2.723 m2	Njiva/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			14,67	2.723	39.946,00	
57.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/124, površina 2.117 m2	Zelenica/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			14,67	2.117	31.056,00	
58.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/125, površine 3.874 m2	Travnik/njiva/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			14,67	3.874	56.832,00	
59.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/75, površine 424 m2	Njiva/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			14,67	424	6.220,00	
.60.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/93, površine 55 m2	Nepozidano stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča so po prostorskih aktih namenjena izgradnji proizvodno industrijskih objektov - SOIC III. Faza in jih občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena.		14,67	55	807,00	807.896,00
61.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/133 površine 1.981 m2	Nepozidano stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			29,34	1.981	58.123,00	
62.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/100, površine 1.655 m2	Nepozidano stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			29,34	1.655	48.558,00	
63.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/101, površine 90 m2	Nepozidano stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			14,67	90	1.320,00	
64.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/134, površine 8.202 m2	Nepozidano stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			29,34	8.202	240.647,00	
65.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/104, površine 62 m2	Nepozidano stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			14,67	62	910,00	
66.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/106, površine 1 m2	Nepozidano stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			14,67	1	15,00	
67.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/107, površina 15.565 m2	Nepozidano stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			29,34	15.565	456.677,00	
68.	108 - NEMČAVCI	Del parc. št. 602/3, površine 303 m2	Nepozidano stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			2,77	303	839,00	

69.	111 - ČERNELAVCI	Parc. št. 227/24, površine 195 m2	Drevesni nasad/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na območju Ul. Št. Kovača med ŽVZ M.Sobota (KGZ M.Sobota) in začetkom naselja Černelavci. Predvideva se sklenitev menjalne pogodbe.		15,00	195	2.925,00	6.915,00
70.	111 - ČERNELAVCI	Parc. št. 227/36, površine 5 m2	Drevesni nasad/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	5	75,00	
71.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4104/3, površine 261 m2	Drevesni nasad/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	261	3.915,00	
72.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 8, površine 2.076 m2	Travnik/njiva/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata izven naselja Nemčavci (Rimska čarda) in ju občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		16,95	2.076	35.188,20	133.752,00
73.	108 - NEMČAVCI	Parc št.10, površine 5.815 m2	Travnik/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			16,95	5.815	98.564,25	
74.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1075, površine 210 m2	Zelenica/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Zeleni ulici v Murski Soboti in ga občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		29,25	210	6.142,00	6.142,00
75.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 330/12, površine 15 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Stavbno zemljišče se nahaja ob Slovenski ulici v Murski Soboti in ga občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		30,00	15	450,00	450,00

76.	111 - ČERNELAVCI	Parc. št. 694/2, površine 15 m2	Funkcionalni objekt/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na stavbnem zemljišču, ob Slovenski ulici v Černelavcih, se nahaja objekt TP (trafo-postaja), zato je prodaja utemeljena.		44,93	15	674,00	674,00
77.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 323/3, površine 45 m2	Funkcionalni objekt/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na stavbnem zemljišču ob Zeleni ulici v Murski Soboti se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja utemlejlena.		46,53	45	2.094,00	2.094,00
78.	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 323/1	Funkcionalni objekt/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na stavbnem zemljišču ob Zeleni ulici v Murski Soboti se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja utemlejlena.		46,53	30	1.396,00	1.396,00

79.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1563/2, površine 82 m2	Funkcionalni objekt/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na stavbnem zemljišču ob Finžgarjevi ulici v Murski Soboti se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja utemlejlena.		42,12	82	3.454,00	3.454,00
80.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4269/3, površine 65 m2	Funkcionalni objekt/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na stavbnem zemljišču ob Tišinski ulici v Murski Soboti se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja utemljena.		43,52	65	2.829,00	2.829,00
81.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 235, površine 14 m2	Funkcionalni objekt/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na stavbnem zemljišču ob Lendavski ulici 15 v Murski Soboti se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja utemljena.		44,14	14	618,00	618,00
82.	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 236/6	Funkcionalni objekt/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na stavbnem zemljišču ob Lendavski ulici 15 v Murski Soboti se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja utemljena.		44,16	75	3.312,00	3.312,00

83.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 187/3, površine 13 m2	Funkcionalni objekt/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na stavbnem zemljišču ob Lendavski ulici 29c v Murski Soboti se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja utemljena.		42,69	13	555,00	555,00
84.	108- NEMČAVCI	Del parc. št. 539/4, površine 83 m2	Funkcionalni objekt/ asfaltirana parkirna površina/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na delu zemljišča v SOIC-u se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja utemljena.		42,98	83	3.567,00	3.567,00
85.	128 - BAKOVCI	Parc. št. 2457, površine 4.741 m2	Zelenica/ pozidano stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota (zemljišče je v lasti KS Bakovci	Stavbno zemljišče se nahaja ob Partizanski ulici v Bakovcih, ki ga krajevna skupnost za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		12,67	4.741	60.090,00	60.090,00

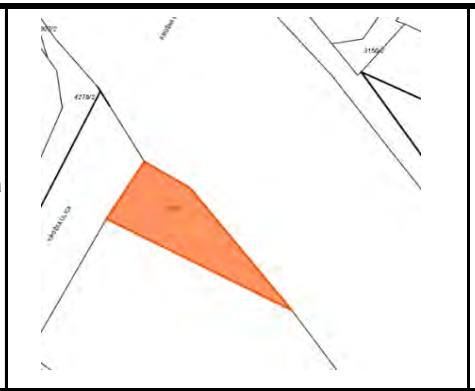
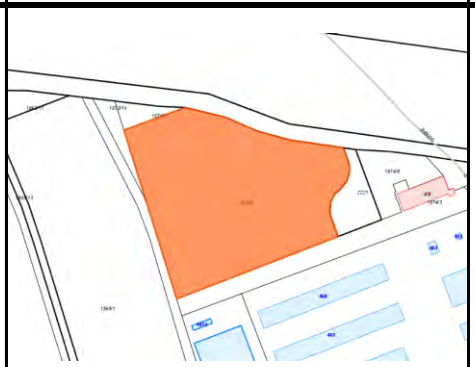
86.	113 - KUPŠINCI	Parc. št. 890/2, površine 369 m2	Zelenica/dovozna pot/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo v Kupšincih ob občinski cesti in jih občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		15,00	369	5.535,00	19.665,00
87.	113 - KUPŠINCI	Parc. št. 890/3, površine 228 m2	Zelenica/dovozna pot/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	228	3.420,00	
88.	113 - KUPŠINCI	Parc. št. 890/4, površine 109 m2	Zelenica/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	109	1.635,00	
89.	113 - KUPŠINCI	Parc. št. 890/5, površine 136 m2	Zelenica/dovozna pot/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	136	2.040,00	
90.	113 - KUPŠINCI	Parc. št. 890/6, površine 240 m2	Zelenica/dovozna pot/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	240	3.600,00	
91.	113 - KUPŠINCI	Parc. št. 890/9, površine 229 m2	Zelenica/dovozna pot/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	229	3.435,00	

92.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1140, površine 248 m2	Zelenica/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo ob Gregorčičevi ulici in jih občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		59,31	248	14.709,00	159.900,00
93.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1141, površine 194 m2	Zelenica/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			59,31	194	11.506,00	
94.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1143/2, površine 158 m2	Zelenica/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			59,31	158	9.371,00	
95.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1172/4, površine 132 m2	Dovozna pot/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			59,31	132	7.829,00	
96.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1172/5, površine 175 m2	Pot/zelenica/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			59,31	175	10.379,00	
97.	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 289, površine 1.209 m2	Javna pot/zelenica/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			59,31	1.209	71.706,00	
98.	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 276, površine 580 m2	Javna pot/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			59,31	580	34.400,00	

99.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1181/2, površine 1603 m2	Stavbno zemljišče/ zemljišče pod stavbo	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče predstavlja zemljišče pod objektom Centra za starejše Murska Sobota. Za izgradnjo doma je bila v preteklosti podeljena stavbna pravice. Predvideva se prodaja zemljišča imetniku stavbne pravice.		62,38	1.603	100.000,00	100.000,00
100.	104-RAKIČAN	Del parc. št. 526, površine 1.200 m2	Zelenica/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja ob parkirišču SB MS in Zdravstvene šole v Rakičanu. Del zemljišča občina ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		30,00	1.200	36.000,00	36.000,00
101.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 336/2, površine 982 m2	Parkirišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče predstavlja parkirišče na Kardoševi ulici. Občina ga ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		179,23	982	176.000,00	176.000,00
102.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št 1406, površine 428 m2	Zelenica/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo ob železniški postaji v MS. Občina jih za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		50,00	428	21.400,00	87.700,00
103.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1405/1, površine 599 m2	Zelenica/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			50,00	599	29.950,00	
104.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1405/3, površine 726 m2	Zelenica/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			50,00	726	36.300,00	

105.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1369/4, površine 602 m2	Zelenica/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči in del zemljišča se nahajajo na Zvezni ulici. Občina jih za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		80,53	602	48.479,00	71.994,00
106.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1370/1, površine 292 m2	Zelenica/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			80,53	292	23.515,00	
107.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1369/3, površine 219 m2	Zelenica/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Zvezni ulici. Občina ga za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		80,53	219	17.636,00	17.636,00
108.	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 2936/24, površine 95 m2	Zelenica/ drevesni nasad/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na območju veljavnosti Odloka o lokacijskem načrtu za območje med Kajuhovo in Tomšičevo ulico v Murski Soboti. Za pridobitev gradbenega dovoljenja je potrebno vzpostaviti gradbeno parcelo kot jo predvideva lokacijski načrt, zato je prodaja dela nepremičnine utemeljena.		45,89	95	4.360,00	4.360,00

109.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1453/5, površine 463 m2	Drevesni nasad/zelenica/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na Ulici ob progi. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		85,73	463	39.693,00	62.454,00
110.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1452, površine 590 m2	Zelenica/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			77,16	295	22.761,00	
111.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3572/9 površine 3.473 m2	Parkirišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče predstavlja parkirišče v bližini ekonomske šole. Občina ga za lastne potrebe ne potrebuje zato je prodaja utemeljena.		136,77	3.473	475.000,00	475.000,00
112.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3153/11, površine 559 m2	Zelenica/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Kroški ulici ob kanalu.Prodaja se solastniški delež 1/9. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje zato je prodaja utemeljena.		40,00	65	2.580,00	2.580,00

113.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4520, površine 408 m2	Drevesni nasad/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Kroški ulici ob kanalu.Prodaja se solastniški delež 53/144. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje zato je prodaja utemeljena.		40,00	150	6.000,00	6.000,00
114.	104 - RAKIČAN	Parc. št. 1874/4, površine 9.892 m2	Njiva/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče v naravi predstavlja obdelovalno površino. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		25,00	9.892	247.300,00	247.300,00
115.	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 903/1, površine 232 m2	Dovozna pot/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče v naravi predstavlja dovozno pot. Za potrebe ureditve dovozne poti do Vrtca Gozdiček se prodaja solastniški delež zemljišča1/2. Predvideva sklenitev menjalne pogodbe.		37,00	116	4.292,00	4.292,00

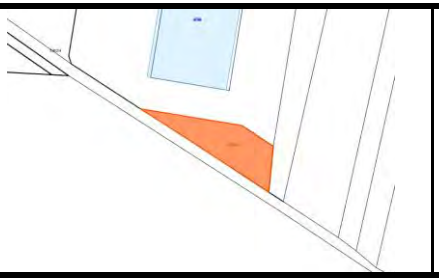
116.	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 906/2, površine 822 m2	Zelenica/dovozna pot/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča v naravi predstavljajo zelenico v neposredni bližini Vrtca Gozdiček.Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena. Prodaja se solastniški delež (1/2 in 572/1614).		37,00	339	12.543,00	37.623,00
117.	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 908, površine 1608 m2	Zelenica/dovozna pot/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			44,00	570	25.080,00	
118.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1463/1, površine 114 m2.	Zelenica/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja v bližini Partizanske ulice in ga občina dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		50,02	114	5.702,00	5.702,00
119.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 253/1, površine 1.328 m2	Stavbno zemljišče/parkirišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Lendavski ulici in v naravi predstavlja parkirišče. Prodaja se solastniški delež (524/1000). Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		40,00	1.328	53.120,00	53.120,00

120.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 329, površine 292 m2	Stavbno zemljišče/zelenica	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči v naravi predstavljata dvorišča in zelene površine ob stanovanjskih hišah na Zeleni ulici. Občina zemljišč za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemlejena.		30,00	292	8.760,00	44.760,00
121.	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 3281, površine 1.200 m2	Stavbno zemljišče/zelenica	Mestna občina Murska Sobota			30,00	1.200	36.000,00	
122.	127 - KROG	Parc. št. 2225, površine 784 m2	Stavbno zemljišče/dvorišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče v naravi predstavlja dvorišče za stanovanjsko hišo v Krogu. Občina zemljišča za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemlejena.		24,36	784	19.100,00	19.100,00
123.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4584/25, površine 5.681 m2	Stavbno zemljišče/njiva	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče v naravi predstavlja njivo ob Bakovski ulici. Občina zemljišča za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		54,00	5.681	306.800,00	306.800,00

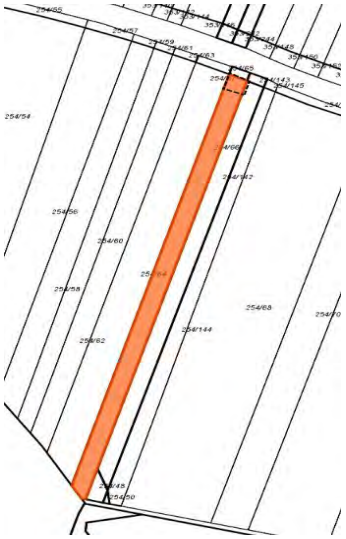
124.	111-ČERNELAVCI	Del parc. št. 1369, površine 100 m2	Stavbno zemljišče/del cestišča	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče v naravi predstavlja pločnik in parkirna mesta ob stanovanjsko-poslovnem objektu na Zadružni ulici v Černelavcih (gradnja preko meje). Občina zemljišča za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		22,00	100	2.200,00	2.200,00
125.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št.. 5386/2, površine 1230 m2	Stavbno zemljišče/gozd/travnik	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče v naravi predstavlja travnik/gozd v bližini poslovnega objekta družbe Transpak d.o.o.. Mestna občina je lastnica zemljišča do 688/1000. Občina zemljišča za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		43,66	846	36.950,00	36.950,00
126.	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 464/7, površine 300 m2	Stavbno zemljišče/travnik	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče v naravi predstavlja travnik v naselju Vrbišče in ga občina za lastne potrebe ne potrebuje zato je prodaja utemeljena.		45,00	300	13.500,00	13.500,00

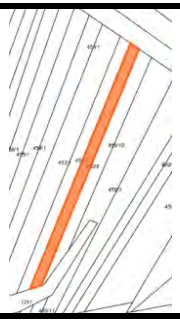
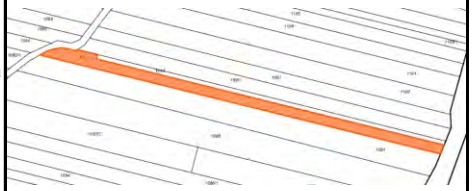
127.	108 - NEMČAVCI	Del parc. št. 539/70, površine 60 m2	Stavbno zemljišče/parkirišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče v naravi predstavlja tri parkirne prostore na območju SOIC. Parkirne kapacitete na območju so v večji meri nezasedene, zato občina zemljišča za lastne potrebe ne potrebuje in je prodaja utemeljena.		17,00	60	1.020,00	1.020,00
128.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 63/10, površine 105 m2	Stavbno zemljišče/pot	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče v naravi predstavlja nekdanjo, sedaj opuščeno cesto. Občina ga za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		40,00	105	4.200,00	4.200,00
129.	113 - KUPŠINCI	Parc. št. 582/2, površine 15 m2	Stavbno zemljišče/pot	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče v naravi predstavlja zelenico pred stanovanjsko hišo ob glavni cesti v naselju Kupšinci. Občina ga za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		15,00	51	765,00	4.635,00
130.	113 - KUPŠINCI	Parc. št. 582/1, površine 258 m2.	Stavbno zemljišče/zelenica	Mestna občina Murska Sobota			15,00	258	3.870,00	

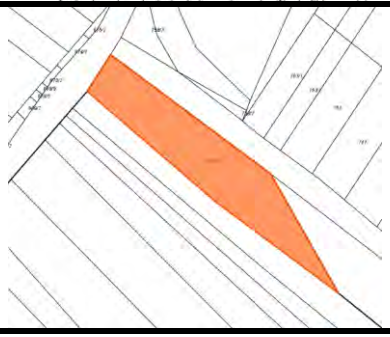
131.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 945, površine 680 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na Mojstrski ulici in jih občina z lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		60,05	680	40.834,00	274.000,00
132.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 947, površine 698 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			60,05	698	41.915,00	
133.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 948, površine 381 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			60,05	381	22.879,00	
134.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 949, površine 669 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			60,05	669	40.173,00	
135.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 953, površine 326 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			60,05	326	19.576,00	
136.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 954, površine 846 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			60,05	846	50.802,00	
137.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 957, površine 515 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			60,05	515	30.925,00	
138.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 967, površine 448 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			60,05	448	26.902,00	

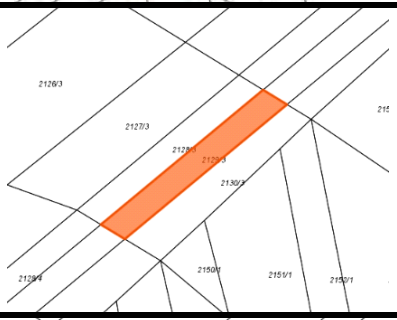
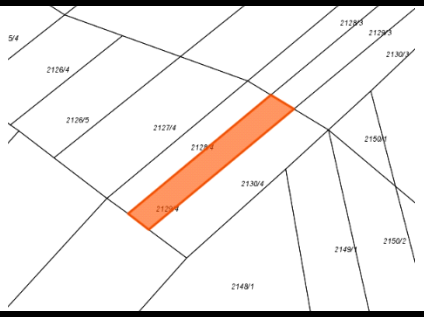
139.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4784/4, površine 550 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče v naravi predstavlja zelenico ob vrtičkih (Bakovska ulica) in ga občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena. Predvideva se sklenitev menjalne pogodbe.		30,00	550	16.500,00	16.500,00
140.	111 – ČERNELAVCI	Del parc. št. 1687/2, površine 50 m2	Stavbno zemljišče/pot	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče v naravi predstavlja načrtovano pot v naselju Pušča, ki v delu posega na zemljišče v zasebni lasti. Ker tega dela občina za lastne potrebe ne potrebuje je prodaja utemeljena.		7,64	50	382,00	382,00
141.	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 3184/6, površine 54 m2	Stavbno zemljišče/zelenica	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja ob Tomšičevi ulici in v naravi predstavlja zelenico pred stanovanjsko hišo. Občina ga za lastne potrebe ne potrebuje zato je prodaja utemeljena.		50	54	2.700,00	2.700,00
142.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1459/1, površine 473 m2	Stavbno zemljišče/zelenica	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Ulici ob progi. Občina zemljišča za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		50,20	473	23.745,00	23.745,00
SKUPAJ STAVBNA ZEMLJIŠČA:										5.291.511,00

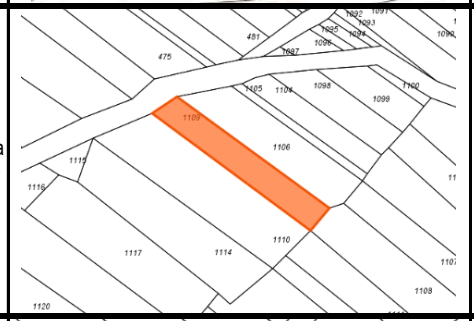
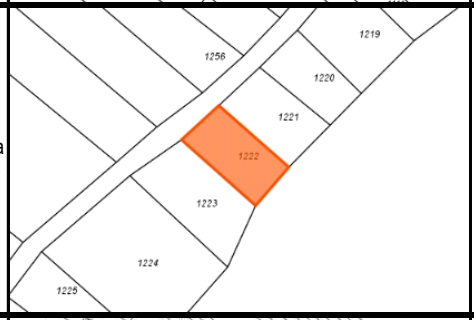
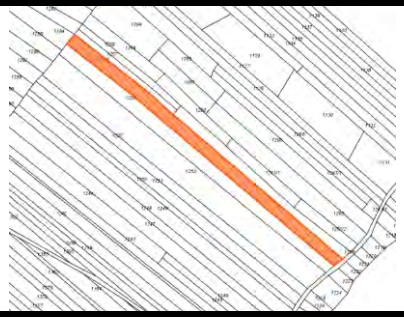
Kmetijska in druga zemljišča										
Zap.št.	Katastrska **občina in šifra** katastrske **občine**	Opis predmeta **prodaje – parc. št.,** kvadratura	Vrsta dejanske rabe /namenske rabe)	Samoupravna lokalna skupnost	Opombe	Grafika	**Posplošena tržna oziroma orientacijska vrednost nepremičnine**			
							Vrednost v EUR/m2	**Površina v** m2	Vrednost posamezne **nepremičnine** (EUR)	Vrednost **nepremičnin** skupaj (glede na **delež MOMS)v** EUR
1.	110 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/135, površine 74.293 m2	Kmetijsko zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz .gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,50	74.293	37.147,00	105.000,00
2.	112 - VEŠČICA	Parc. št. 1822, površine 1.123 m2	Kmetijsko zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz .gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		2,00	1.123	2.246,00	3.200,00
3.	112 - VEŠČICA	Parc. št. 1823, površine 477 m2	Kmetijsko zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			2,00	477	954,00	

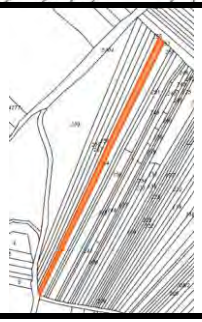
4.	135 -IŽAKOVCI	Del parc. št. 1327, površine 7.891 m2	Kmetijsko zemljišče	Občina Beltinci	MO MS je lastnica 1/6 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz. gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		1,00	1.315	1.315,00	1.315,00
5.	135 -IŽAKOVCI	Del parc. št. 1329, površine 1.054 m16	Kmetijsko zemljišče	Občina Beltinci	MO MS je lastnica 1/6 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz. gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		1,00	176	176,00	176,00
6.	113 - KUPŠINCI	Del parc. št. 254/66 površine 49 m2	Kmetijsko zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	MO MS je lastnica zemljišča, ki se nahaja na območju rekonstrukcije regionalne ceste Murska Sobota - Gederovci. V ta namen DRSI potrebuje del zemljišča in je predviden neodplačni prenos.		0,00	49	0,00	0,00

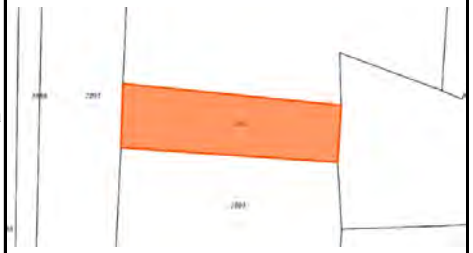
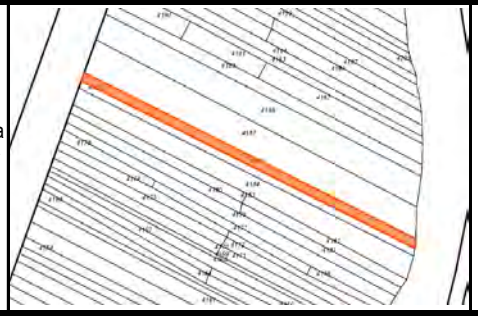
7.	126 - SATAHOVCI	Parc. št. 1094 površine 402 m2	Gozdno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,44	402	175,00	175,00
8.	126 - SATAHOVCI	Parc. št. 450/9 površine 18 m2	Gozdno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,78	18	14,00	14,00
9.	126 - SATAHOVCI	Parc. št. 450/8 površine 260 m2	Gozdno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,77	260	201,00	201,00
10.	126 - SATAHOVCI	Parc. št. 1092 površine 2.036 m2	Gozdno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,36	2.036	735,00	735,00

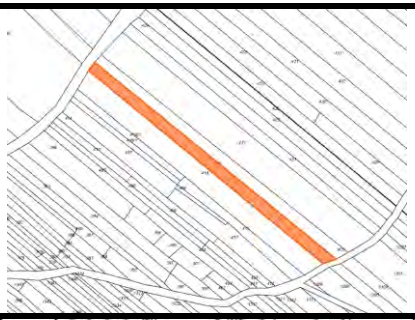
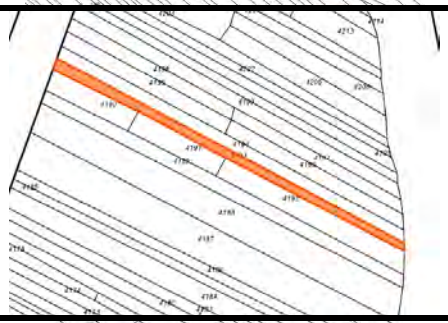
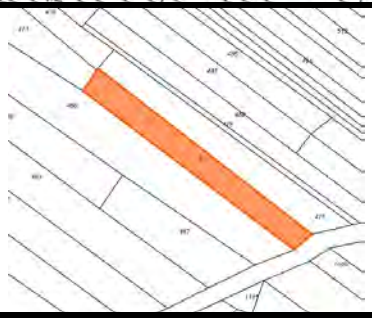
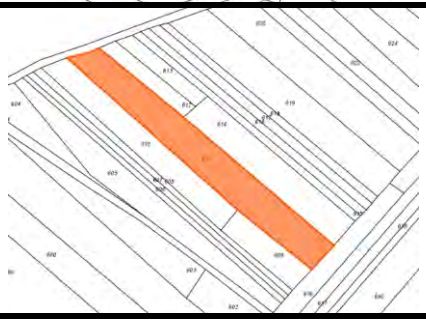
11.	126 - SATAHOVCI	Parc. št. 673 površine 4.434 m2	Kmetijsko zemljišče/ gozdno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,45	4.434	2.016,00	2.016,00
12.	126 - SATAHOVCI	Parc. št. 674/1 površine 1.310 m2	Kmetijsko zemljišče/ gozdno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,73	1.310	951,00	951,00
13.	126 - SATAHOVCI	parc. št. 674/2, površine 27 m2	Kmetijsko zemljišče/ gozdno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,30	27	8,00	8,00
14.	218 - HRASTJE MOTA	Parc. št. 2116/1, površine 459 m2	Gozdno zemljišče	Občina Radenci	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,73	459	336,00	336,00

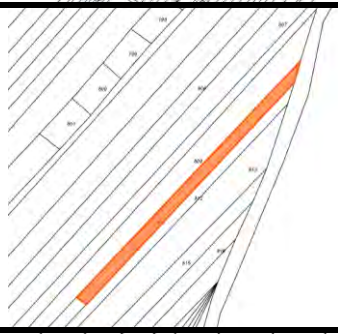
15.	218 - HRASTJE MOTA	Parc. št. 2116/3, površine 910 m2	Gozdno zemljišče	Občina Radenci	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,73	910	666,00	666,00
16.	218 - HRASTJE MOTA	Parc. št. 2129/1, površine 201 m2	Gozdno zemljišče	Občina Radenci	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,73	201	147,00	147,00
17.	218 - HRASTJE MOTA	Parc. št. 2129/3, površine 187 m2	Gozdno zemljišče	Občina Radenci	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,78	187	146,00	146,00
18.	218 - HRASTJE MOTA	Parc. št. 2129/4, površine 171 m2	Gozdno zemljišče	Občina Radenci	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,78	171	134,00	134,00

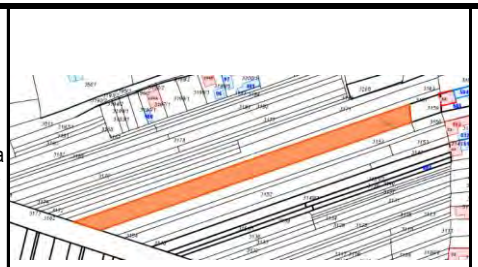
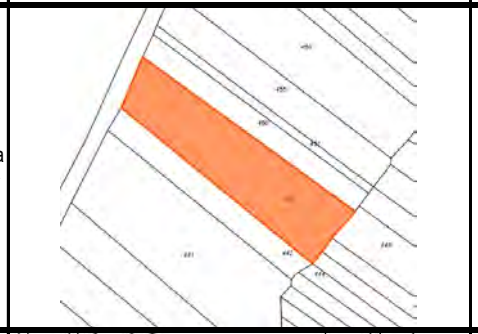
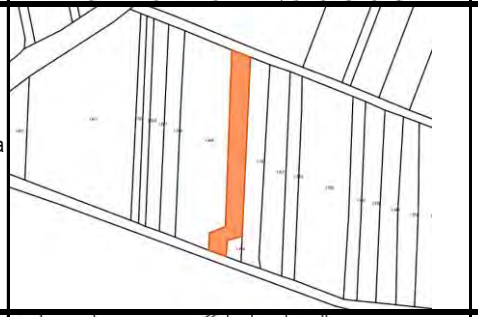
19.	218 - HRASTJE MOTA	Parc. št. 2149/1, površine 424 m2	Gozdno zemljišče	Občina Radenci	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,75	424	320,00	320,00
20.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 1109, površine 196 m2	Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 1/8 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,57	25	14,00	14,00
21.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 1222, površine 110 m2	Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 1/16 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,58	7	4,00	4,00
22.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 1255, površine 2.242 m2	Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 1/16 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,56	140	78,00	78,00

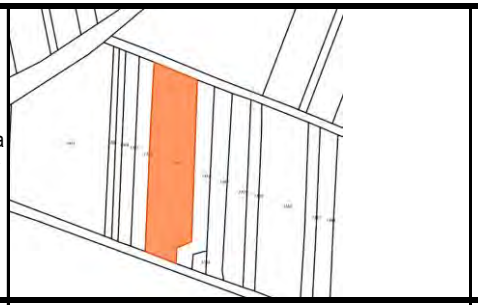
23.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 1281, površine 756 m2	Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 1/8 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,58	95	55,00	55,00
24.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 1305, površine 313 m2	Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 1/8 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,59	39	23,00	23,00
25.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 2519, površine 170 m2	Kmetijsko zemljišče	Občina Moravske Toplice	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		1,12	170	190,00	190,00
26.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 253, površine 1.587 m2	Kmetijsko zemljišče/ Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,80	1.587	1.270,00	1.270,00

27.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 254, površine 1.009 m2	Kmetijsko zemljišče/ Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,76	1.009	770,00	770,00
28.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 2877, površine 658 m2	Kmetijsko zemljišče/ stavbno zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 1/8 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		2,95	82	243,00	243,00
29.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 2892, površine 566 m2	Kmetijsko zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 1/8 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		1,20	71	85,00	85,00
30.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 4186, površine 165 m2	Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,58	165	95,00	95,00

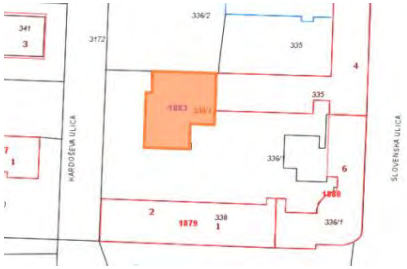
31.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 419, površine 1.046 m2	Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 1/8 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,56	131	73,00	73,00
32.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 4193, površine 132 m2	Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 1/8 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,61	17	10,00	10,00
33.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 474, površine 341 m2	Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 1/8 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,59	43	25,00	25,00
34.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 611, površine 1.786 m2	Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 1/16 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,56	112	62,00	62,00

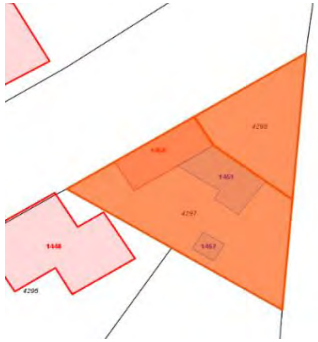
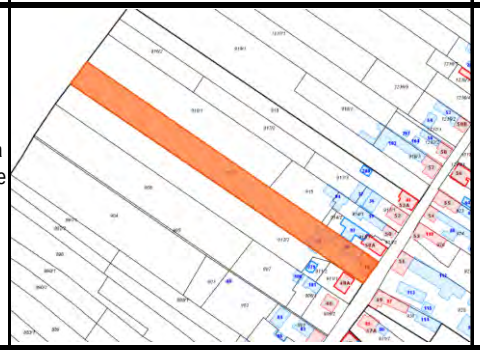
35.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 733, površine 1.217 m2	Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 1/8 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,55	152	82,00	82,00
36.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 811, površine 372 m2	Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 1/8 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,56	47	24,00	24,00
37.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 892/2, površine 232 m2	Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 1/8 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,55	29	16,00	16,00

38.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 3160, površine 5.207 m2	Kmetijsko zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 8/25 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		1,21	1.666	2.016,00	2.016,00
39.	100 - BOGOJINA	Parc. št. 449 površine 1.093 m2	Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 1/8 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,55	137	75,00	75,00
40.	107 - MARTJANCI	Parc. št. 1393, površine 1659 m2	Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 1/24 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,80	69	55,00	55,00
41.	106 - NORŠINCI	Parc. št. 1136, površine 1839 m2	Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 1/24 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,80	77	61,00	61,00

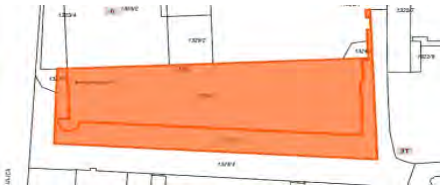
42.	107 - MARTJANCI	Parc. št. 1395, površine 4366 m2	Gozdno zemljišče	Občina Moravske Toplice	MO MS je lastnica 1/24 zemljišča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,80	182	146,00	146,00
43.	126 - SATAHOVCI	106 1136	Kmetijsko zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	MO MS je lastnica 13/368 zemljišča, ki v naravi predstavla dovozno cesto. Po zaključku postopka komasacije je potrebno urediti stanje v naravi, zato je prodaja dela zemljišča utemeljena.		2,00	38	76	76,00
SKUPAJ KMETIJSKA IN DRUGA ZEMLJIŠČA:										121.088,00

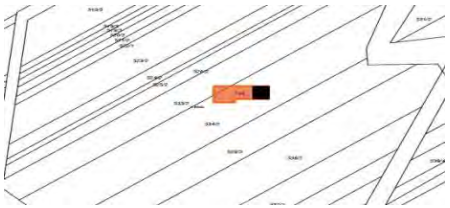
Zemljišča s stavbo										
Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	**Katastrska občina in šifra katastrske občine**	**Parcelna številka**	Velikost parcele	Naslov	Opombe	Grafika	ID oznaka dela stavbe	Velikost dela stavbe	**Posplošena tržna** oziroma orientacijska vrednost **nepremičnine (glede na delež** MOMS) v EUR
1.	Mestna občina Murska Sobota	127 - KROG	Parc. št. 2405	1.289 m2	Krog, Plečnikova ulica 4	Prodaja se solasten del (93/200) nepremičnine, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 74, 75 in 76	273 m2	20.022,00
2.	Mestna občina Murska Sobota	128 - BAKOVCI	Parc. št. 2063/1	1.022 m2	Bakovci, Soboška ulica 23	Prodaja se solasten del (2/6) nepremičnine, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 428, 429 in 501	309 m2	29.400,00
3.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Prac. št. 207	2.423 m2	Grajska ulica 2, Murska Sobota	Prodaja se Hartnerjeva vila, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 267	682,4 m2	345.000,00

4.	Mestna občina Murska Sobota	111 - ČERNELAVCI	Parc. št. 1020/2 in 1021	252 m2 in 483 m2	Černelavci, Gorička ulica 90 in Gorička ulica 94	Prodaja se solasten del (1/50) nepremičnine, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 8 in 9	48 m2 in 48,80 m2	1.055,00
5.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 336/1	345 m2	Kardoševa ulica 2	Prodaja se zemljišče s poslovno stavbo na Kardoševi ulici v Murski Soboti.		Številka stavbe 1883	345 m2	220.000,00
6.	Mestna občina Murska Sobota	112 - VEŠČICA	Parc. št. 1174	513 m2	Veščica 10, Veščica	Prodaja se solasten del (301/1200) nepremičnine, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 18	82 m2	3.760,00

7.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4297	449 m2	Tišinska ulica 21, Murska Sobota	Prodaja se solasten del (1/9) nepremičnine, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 1450, 1451, 1452	126 m2	3.010,00
8.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4298	171 m2	Tišinska ulica 21, Murska Sobota			/	/	26,00
9.	Mestna občina Murska Sobota	126 - SATAHOVCI	Parc. št. 912/1	7.362 m2	Satahovci 48, Murska Sobota	Prodaja se nepremičnina, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe: 95, 98, 99	204 m2, 287 m2 in 253 m2	63.929,00
10.	Mestna občina Murska Sobota	126 - SATAHOVCI	Parc. št. 839	652 m2	/	Prodaja se nepremičnina, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe:209	112 m2	24.000,00

11.	Mestna občina Murska Sobota	127 - KROG	Parc. št. 2222	652 m2	Plečnikova ulica 40, Krog	Prodaja se solasten del (354/3240) nepremičnine, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe:124, 918	144 m2 157,5 m2	22.900,00
12.	Mestna občina Murska Sobota	127 - KROG	Parc. št. 2223	701 m2	/	Prodaja se solasten del (59/300) nepremičnine, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe: 433	16 m2	1.693,00
13.	Mestna občina Murska Sobota	128 - BAKOVCI	Parc. št. 2374/1	670 m2	Zvezna ulica 10, Bakovci	Prodaja se solasten del (4469/5000) nepremičnine, ki je občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe:755, 756, 765, 766	97,2 m2, 79,2 m2, 15,5 m2, 117 m2	80.000,00
14.	Mestna občina Murska Sobota	128 - BAKOVCI	Parc. št. 2374/2	24 m2	/			/	/	
SKUPAJ ZEMLJIŠČA S STAVBO:										814.795,00

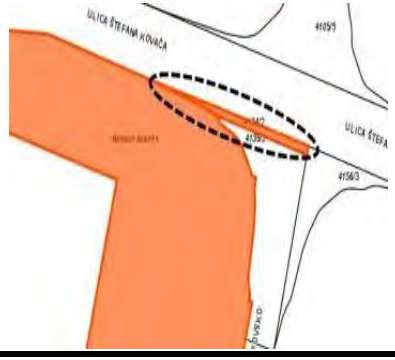
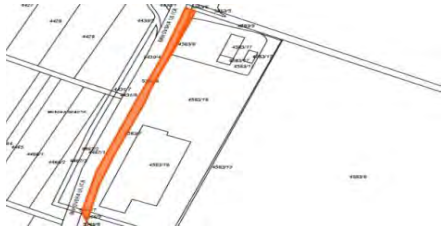
Stavbe										
Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	**Katastrska občina in šifra katastrske občine**	Parcelna **številka**	Velikost parcele	Naslov	Opombe	Grafika	ID oznaka dela stavbe	Velikost dela stavbe	**Posplošena tržna oziroma** orientacijska vrednost **nepremičnine (glede na delež** MOMS) v EUR
1.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1732/3	329 m2	Slomškova ulica 41, Murska Sobota	Kletni prostor v poslovno-stanovanjski stavbi, ki predstavlja dovozno pot lastnikom parkirnih prostorov, zato je prodaja utemeljena		Del stavbe 105-10264-13	111 m2	9.900,00
2.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 338	564 m2	Kardoševa ulica 1-2	Prodaja se poslovna stavba na Kardoševi ulici v Murski Soboti. Ki je občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 105-1879	4363,4 m2	2.144.000,00
3.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1324/2	1.457 m2	Kocljeva ulica 1a, Murska Sobota	Parkirna prostora se nahajata v kletnih prostorih in ju občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		105-6393-28	11,4 m2	9.235,00
4.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1324/2	1.457 m2	Kocljeva ulica 1a, Murska Sobota			105-6393-29	11,4 m2	9.235,00

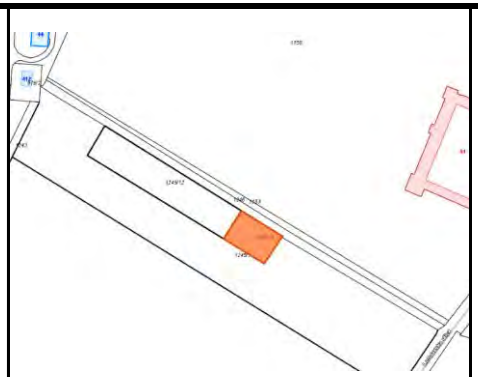
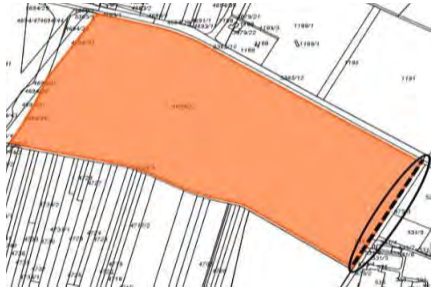
5.	Mestna občina Murska Sobota	127 - KROG	Del. parc.št. 534/2,	25 m2	Vodni vir Krog	Prodaja se del stavbe - transformatorska postaja, ki se uporablja za delovanje vodnega vira, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 127-758	25 m2	15.000,00
SKUPAJ STAVBE:										2.187.370,00

NAČRT RAZPOLAGANJA	v EUR
Stavbna zemljišča	5.291.511,00
Kmetijska in druga zemljišča	121.088,00
Zemljišča s stavbo	814.795,00
Stavbe	2.187.370,00
Skupaj vsa zemljišča	8.414.764,00

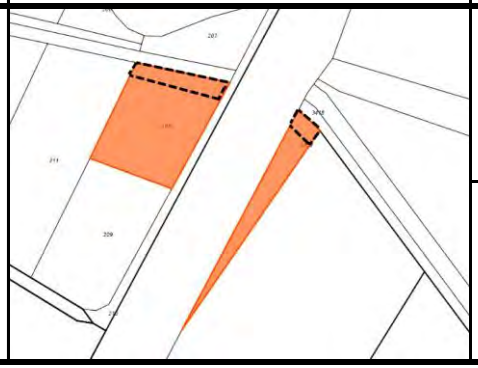
PRIHODKI PRORAČINA - PRORAČUNSKE POSTAVKE	v EUR
7221-00 Prihodki od prodaje stavbnih zemljišč	691.900,00
7220-00 Prihodki od prodaje kmetijskih zemljišč	114.100,00
7200-00 Prihodki od prodaje poslovnih objektov in poslovnih prostorov	0,00
7200-01 Prihodki od prodaje stanovanjskih objektov in stanovanj	61.000,00
SKUPAJ	867.000,00

PRILOGA 2: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine v letu 2026

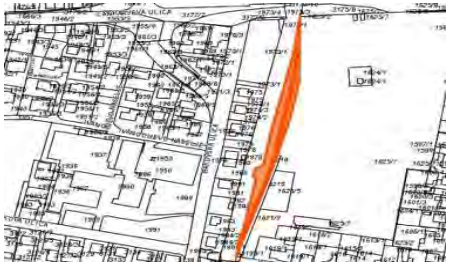
Zemljišča										
Zap.št	**Šifra in katastrska občina**	Samoupravna lokalna skupnost	**Opis nepremičnine: parc.št., površina v m2**	**Vrsta nepremičnine**	Opombe	Grafika	Predvidena sredstva v EUR/m2	**Površina v** m2	Predvidena sredstva (glede **na delež MOMS)** v EUR	Predvidena sredstva v EUR skupaj
1.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 4134/9, površine 165 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišči se nahajata ob objektu trgovskega centra in v naravi predstavljata pločnik, kolesarsko pot in avtobusno postajališče, zato je odkup utemeljen. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		35,00	165	5.775,00	9.345,00
2.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 4134/2, površine 102 m2	Stavbno zemljišče			35,00	102	3.570,00	
3.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 4583/7, površine 1.395 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišči v naravi predstavljata kolesarsko stezo na Bakovski ulici, zato je odkup utemeljen. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		35,00	1.395	48.825,00	52.395,00
4.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 4583/8, površine 102 m2	Stavbno zemljišče			35,00	102	3.570,00	
5.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 227/38, površine 180 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišča se nahajajo na območju ulice Štefana Kovača na začetku naselja Černelavci. Predvideva se sklenitev menjalne pogodbe. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		14,40	180	2.592,00	6.632,00
6.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 227/34, površine 196 m2	Stavbno zemljišče			14,40	196	2.822,00	
7.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št.227/30 površine, 27 m2	Stavbno zemljišče			14,40	27	388,80	
8.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 227/32, površine 58 m2	Stavbno zemljišče			14,40	58	835,20	

9.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1245/13, površine 1.215 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja ob parku v Rakičanu in mestna občina potrebuje za potrebe Dvorca Rakičan. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		13,30	1.215	16.160,00	16.160,00
10.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. 4694/27, površine 220 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja v Rakičanu ob dovozni cesti SB MS. Na stavbnem delu zemljišča je odkup solastnega dela utemeljen. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		13,00	220	2.860,00	2.860,00
11.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 907/1, površine 223 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišči v naravi predstavljata zelenico in ju je potrebno pridobiti za potrebe ureditve dovozne poti do Vrtca Gozdiček. Predvideva se sklenitev menjalne pogodbe. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		37,12	223	8.278,00	13.995,00
12.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 906/2, površine 154 m2	Stavbno zemljišče			37,12	154	5.716,84	

13.	110 - POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 471, površine 25 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišči v naravi predstavljata zelenico po kateri potekajo vodi gospodarske javne infrastrukture, zato je odkup utemeljen. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		30,50	26	793,00	1.952,00
14.	110 - POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 472, površine 45 m2	Stavbno zemljišče			30,50	38	1.159,00	
15.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 1226/4, površine 12 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišče je potrebno za ureditev pločnika na Gregorčičevi ulici. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		49,25	12	591,00	591,00
16.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1215, površine 1340 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišče je potrebno za razširitev pokopališča v Černelavcih (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		10,31	1340	13.812,80	13.812,80

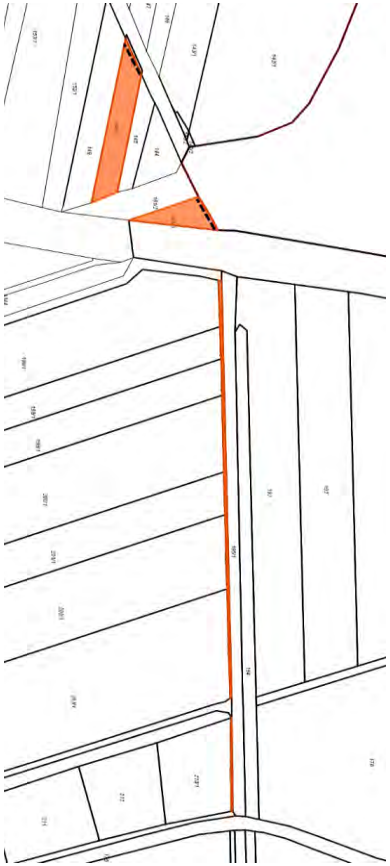
17.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 3740/1, površine 18 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišče je potrebno zaradi novogradnje kolesarske steze ob rekonstrukciji ceste. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		39,66	18	714,00	1.745,00
18.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 3741/1, površine 26 m2	Stavbno zemljišče			39,66	26	1.031,00	
19.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1172/1, površine 660 m2	Kmetijsko zemljišče	Zemljišče je potrebno zaradi novogradnje kolesarske steze ob rekonstrukciji ceste. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		11,40	660	7.524,00	7.957,20
20.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1168/3, površine 38 m2	Kmetijsko zemljišče			11,40	38	433,20	
21.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 3359, površine 106 m2	kmetijsko zemljišče	Zemljišče v naravi predstavlja sprehajalno pot. Odkup je potreben zaradi prenehanja stavbne pravice, katere imetnik je bila mestna občina. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		10,00	106	1.060,00	3.760,00
22.	110 - POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 208, površine 270 m2	Kmetijsko zemljišče			10,00	270	2.700,00	

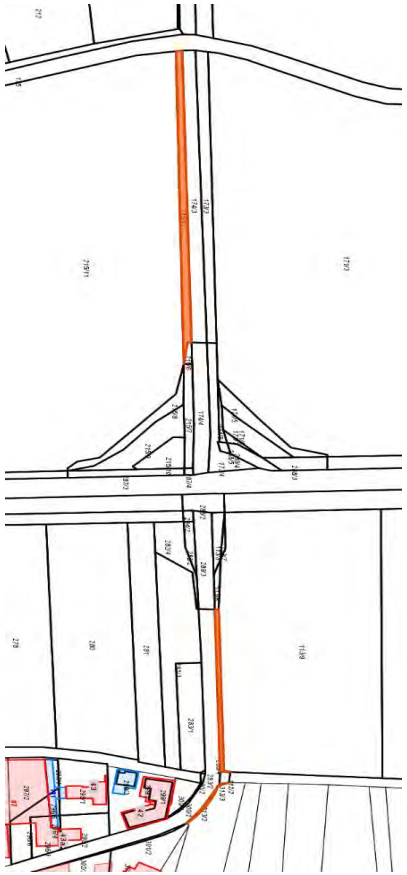
23.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 219, površine 70 m2	Stavbno zemljišče	Odkup zemljišča je potreben zaradi vzpostavitve povezave od parkirišč v zasebni lasti do javnega parkirišča, cona III na Lendavski ulici. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		50,00	70	3.500,00	3.500,00
24.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 4596/12, površine 34 m2	Stavbno zemljišče	Odkup zemljišča je potreben zaradi ureditve cestnega priključka na javno parkirišče ob Bakovski ulici. Predvideva se sklenitev menjalne pogodbe. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		30,00	34	1.020,00	16.500,00
25.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 4596/14, površine 11 m2	Stavbno zemljišče			30,00	11	330,00	
26.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 4601/16, površine 505 m2	Stavbno zemljišče			30,00	505	15.150,00	
27.	127 - KROG	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 2059, površine 133 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišče predstavlja krak Plečnikove ulice v Krogu in predstavlja dovozno pot do več stanovajskih hiš, zato je neodplačni prenos na občino utemeljen.		0,00	133	0,00	0,00

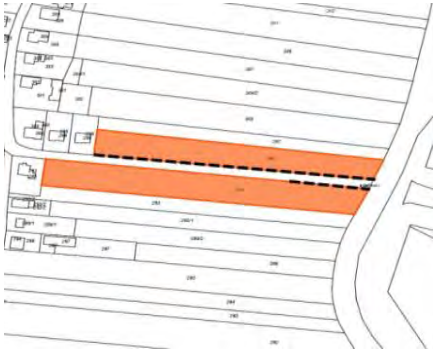
28.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 321/1, površine 30 m2	Stavbno zemljišče	Pridobitev zemljišča, kjer je postavljeno judovsko obeležje na Lendavski ulici v Murski Soboti (brezplačen prenos zemljišč).		0,00	30	0,00	0,00
29.	110- POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 538/4, površine 31 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišči se nahajata v naselju Polana ob občinski cesti. Zaradi ureditve že izvedenega krožišča in pločnika je neodplačni prenos utemeljen.		0,00	31	0,00	0,00
30.	110- POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 545/8 površine 117 m2	Stavbno zemljišče			0,00	117	0,00	
31.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 3218, površine 2.132 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišči se nahajata med železniško progo in pokopališčem. Zaradi ureditve parkirišča na tem območju je prenos lastništva utemeljen; predvideva se neodplačen prenos.		0,00	2.132	0,00	0,00
32.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 3219, površine 435 m2	Stavbno zemljišče			0,00	435	0,00	

33.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 3937/37, površine 8 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišča so potrebna za ureditev dostopnih poti na obrtno cono Plese s povezavo na Vzhodno obvozno cesto mesta Murska Sobota, zato so odkupi utemeljeni. (PP 13026001 Vzhodna obvozna cesta mesta Murska Sobota)		55,00	8	440,00	260.718,00
34.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 3937/4, površine 647 m2	Stavbno zemljišče			55,00	647	35.430,00	
35.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 3937/1, površine 672 m2	Stavbno zemljišče			55,00	672	36.799,00	
36.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 3939/46, površine 20 m2	Stavbno zemljišče			55,00	20	1.599,00	
37.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 3939/6, površine 10 m2	Stavbno zemljišče			55,00	10	880,00	
38.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 3939/34, površine 22 m2	Stavbno zemljišče			55,00	22	1.210,00	
39.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 3951/10 površine 1.603 m2	Stavbno zemljišče			55,00	1.603	88.165,00	
40.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 3946/3, površine 144 m2	Stavbno zemljišče			55,00	144	7.920,00	
41.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 3951/8, površine 287 m2	Stavbno zemljišče			55,00	287	15.785,00	
42.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 4651, površine 15 m2	Stavbno zemljišče			55,00	15	825,00	
43.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 3934/1, površine 162 m2	Stavbno zemljišče			55,00	162	8.910,00	
44.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 3935/3, površine 1.141 m2	Stavbno zemljišče			55,00	1.141	62.755,00	

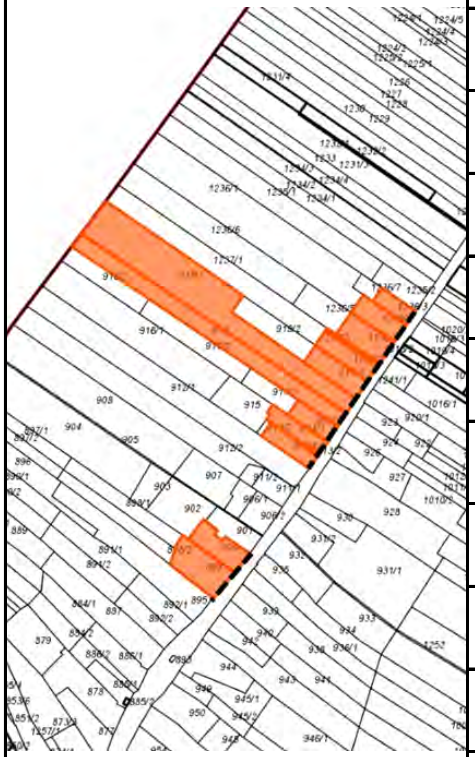
45.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 4648/4, površine 1.044 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja na Poljski ulici. V okviru omilitvenih ukrepov zaradi izgradnje Vzhodne obvozne ceste se predvideva ureditev parkovnih površin, zato je odkup utemeljen.(PP 13026001 Vzhodna obvozna cesta mesta Murska Sobota)		40,00	1.044	41.760,00	41.760,00
46.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 4649/2, površine 1.097 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja na Poljski ulici. V okviru omilitvenih ukrepov zaradi izgradnje Vzhodne obvozne ceste se predvideva ureditev parkovnih površin, zato je odkup utemeljen. (PP 13026001 Vzhodna obvozna cesta mesta Murska Sobota)		40,00	1.097	43.880,00	43.880,00
47.	128 - BAKOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2457, površine 960 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja na območju k.o. Bakovci, kjer je planirana ureditev ceste in ostale komunalne infrastrukture. Predvideva se neodplačni prenos		0,00	960	0,00	0,00

48.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 113/10, površine 141 m2	Kmetijsko zemljišče	Zemljišča se nahajajo med naseljema Markišavci in Polana. Zemljišča se potrebujejo za namen rekonstrukcije lokalne ceste Markišavci - Polana. (PP 13022041: LC Polana-Markišavci-Nemčavci- III.faza)		10,12	141	1.427,00	
49.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 196/2, površine 40 m2	Kmetijsko zemljišče			10,12	40	405,00	
50.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 198/2, površine 25 m2	Kmetijsko zemljišče			10,12	25	253,00	
51.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 199/2, površine 26 m2	Kmetijsko zemljišče			10,12	26	263,00	
52.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 200/2, površine 57 m2	Kmetijsko zemljišče			10,12	57	577,00	
53.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 201/2, površine 31 m2	Kmetijsko zemljišče			10,12	31	314,00	
54.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 202/2, površine 50 m2	Kmetijsko zemljišče			10,12	50	506,00	

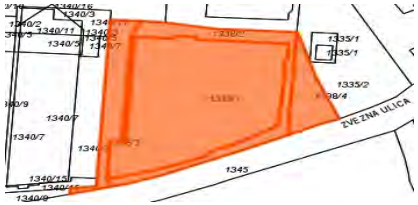
55.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 203/2, površine 61 m2	Kmetijsko zemljišče	Zemljišča se nahajajo med naseljema Markišavci in Polana. Zemljišča se potrebujejo za namen rekonstrukcije lokalne ceste Markišavci - Polana. (PP 13022041: LC Polana-Markišavci-Nemčavci- III.faza)		10,12	61	617,00	21.837,00
56.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 213/2, površine 34 m2	Gozdno zemljišče			5,06	34	172,00	
57.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 215/12, površine 489 m2	Kmetijsko zemljišče			10,12	489	4.949,00	
58.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 283/2, površine 2 m2	Kmetijsko zemljišče			10,12	2	20,00	
59.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 301/2, površine 30 m2	Stavbno zemljišče			35,00	30	1.050,00	
60.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 302/2, površine 3 m2	Stavbno zemljišče			35,00	3	105,00	
61.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 302/3, površine 15 m2	Stavbno zemljišče			35,00	15	525,00	

62.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 300/2, površine 17 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišča se nahajajo med naseljema Markišavci in Polana. Zemljišča se potrebujejo za namen rekonstrukcije lokalne ceste Markišavci - Polana. (PP 13022041: LC Polana-Markišavci-Nemčavci- III.faza)		35,00	17	595,00	
63.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 313/2, površine 17 m2	Kmetijsko zemljišče; Gozdno zemljišče			10,12	17	172,00	
64.	109 - MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 313/3, površine 2 m2	Kmetijsko zemljišče			10,12	2	20,00	
65.	110 - POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 148/1, površine 12 m2	Gozdno zemljišče			5,06	12	61,00	
66.	110 - POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 161/3, površine 15 m2	Gozdno zemljišče			5,06	15	76,00	
67.	108 - NEMČAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 294, površine 9 m2	Kmetijsko zemljišče			14,59	9	133,00	
68.	108 - NEMČAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del Parc. št. 296, površine 662 m2	Kmetijsko zemljišče			14,59	658	9.597,00	

69.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 899, površine 5 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišča se nahajajo ob lokalni cesti skozi Satahovce. Odkup je potreben zaradi izgradnje pločnika / kolesarske steze (PP 13022037 Kolesarska steza Satahovci).		30,00	5	150,00	11.500,00
70.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 900, površine 50 m2	Stavbno zemljišče			30,00	50	1.500,00	
71.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 901, površine 16 m2	Stavbno zemljišče			30,00	16	480,00	
72.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 905, površine 1 m2	Stavbno zemljišče			30,00	1	30,00	
73.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 906/2, površine 10 m2	Stavbno zemljišče			30,00	10	300,00	
74.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 913/1, površine 13 m2	Stavbno zemljišče			30,00	13	390,00	
75.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 913/2, površine 2 m2	Stavbno zemljišče			30,00	2	60,00	
76.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 914/1, površine 13 m2	Stavbno zemljišče			30,00	13	390,00	
77.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 917/1, površine 25 m2	Stavbno zemljišče			30,00	25	750,00	
78.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 918, površine 23 m2	Stavbno zemljišče			30,00	23	690,00	
79.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 919/1, površine 27 m2	Stavbno zemljišče			30,00	27	800,00	

80.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 919/3, površine 36 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišča se nahajajo ob lokalni cesti skozi Satahovce. Odkup je potreben zaradi izgradnje pločnika / kolesarske steze (PP 13022037 Kolesarska steza Satahovci).		30,00	36	1.070,00	
81.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1236/2, površine 41 m2	Stavbno zemljišče			30,00	41	1.220,00	
82.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1236/3, površine 20 m2	Stavbno zemljišče			30,00	20	600,00	
83.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1236/4, površine 29 m2	Stavbno zemljišče			30,00	29	860,00	
84.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1235/2, površine 18 m2	Stavbno zemljišče			30,00	18	540,00	
85.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1234/1, površine 6 m2	Stavbno zemljišče			30,00	6	180,00	
86.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1234/3, površine 8 m2	Stavbno zemljišče			30,00	8	240,00	
87.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1234/4, površine 1 m2	Stavbno zemljišče			30,00	1	30,00	
88.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1234/2, površine 3 m2	Stavbno zemljišče			30,00	3	90,00	
89.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1237/2, površine 32 m2	Stavbno zemljišče			30,00	32	950,00	
90.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1237/3, površine 6 m2	Stavbno zemljišče			30,00	6	180,00	

91.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2610/1, površine 20 m2	Stavbno zemljišče	Zemljišča se nahajajo ob Tišinski ulici, njihov odkup pa je potreben za ureditev kolesarske steze. (PP 13022036 Ureditev kolesarske povezave ob Tišinski ulicii).		62,50	20	1.250,00	25.000,00
92.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2609/1, površine 17 m2	Stavbno zemljišče			62,50	17	1.062,50	
93.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2609/2, površine 80 m2	Stavbno zemljišče			62,50	80	5.000,00	
94.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2609/3, površine 259 m2	Stavbno zemljišče			62,50	259	16.187,50	
95.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2688/2, površine 3 m2	Stavbno zemljišče			62,50	3	187,50	
96.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2689, površine 18 m2	Stavbno zemljišče			62,50	18	1.125,00	
97.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2610/2, površine 1 m2	Stavbno zemljišče			62,50	1	62,50	
98.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 4190, površine 2 m2	Stavbno zemljišče			62,50	2	125,00	
SKUPAJ ZEMLJIŠČA										**555.900,00**

Zemljišča s stavbo										
Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska **občina in šifra katastrske občine**	**Parcelna številka**	Velikost parcele	Naslov	Opombe	Grafika	ID oznaka dela stavbe	Velikost dela stavbe	Predvidena sredstva v EUR
1.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1338/1	1.691 m2	Zvezna ulica 10, Murska Sobota	Predviden je neodplalni prenos deleža v lasti RS (4239/10000) objekta PIŠK v MS s pripadajočim zemljiščem.		Št. stavbe 10141	6.698.50 m2	0
2.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1338/2	437 m2						
3.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1338/3	310 m2						
4.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1338/4	206 m2						
SKUPAJ ZEMLJIŠČA S STAVBAMI:										0,00

Stavba										
Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska **občina in šifra katastrske občine**	**Parcelna številka**	Velikost parcele	Naslov	Opombe	Grafika	ID oznaka dela stavbe	Velikost dela stavbe	Predvidena sredstva v EUR
1.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1394/7	125,9 m2	Gregorčičeva ulica	V naravi zemljišče predstavlja javno parkirišče na Gregorčičevi ulici (ob MOL-u), zato je odkup utemeljen.		105-10631-8	125,9 m2	3.750,00
SKUPAJ STAVBE:										3.750,00

NAČRT PRIDOBIVANJA	V EUR
Zemljišča	555.900,00
Zemljišča s stavbo	0,00
Stavbe	3.750,00
Skupaj	559.650,00

Načrt pridobivanja po proračunskih postavkah:	v EUR
PP 16062000 Nakup zemljišč (samo konto nakup zemljišč)	154.955,00
PP 13022041 LC Polana-Markišavci-Nemčavci- III.faza	21.837,00
PP 13022037 Kolesarska steza Satahovci	11.500,00
PP 13026001 Vzhodna obvozna cesta mesta Murska Sobota	3.000,00
PP 13022036 Ureditev kolesarske povezave ob Tišinski ulici	25.000,00
SKUPAJ	216.292,00