

**Mestna občina
Murska Sobota**

Številka: 478-0058/2024-2 (520)

Datum: 13.9.2024

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN
Podpisal: ANŽELJ DAMJAN
Izdajatelj: Republika Slovenija
Ser. št.: 384A4DFB000000057282DDC
Veljavnost potrdila: 31. 12. 2026
Čas podpisa: 12.09.2024 12:43
Št.dok: 478-0058/2024-2

Na podlagi 52. člena v zvezi s 64. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23), 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

za **najem dela stavbnega zemljišča:**

- **parc. št. 105 171/1 k.o. Murska Sobota lokacija Lendavska 45b površine do 3,00 m² in**
- **parc. št. 105 1756 k.o. Murska Sobota na lokaciji Slomškova 49 površine do 3,00 m²**

za postavitev paketomata

Najnižja ponudbena cena najema:

- **za del stavbnega zemljišča parc., št. 105 171/1 k.o. Murska Sobota lokacija Lendavska 45b površine do 3,00 m² znaša 273,00 EUR/letno brez DDV**
- **za del stavbenega zemljišča parc. št. 105 1756 k.o. Murska Sobota na lokaciji Slomškova 49, površine do 3,00 m² znaša 273,00 EUR/letno brez DDV.**

Najemnik je dolžan plačati še DDV v skladu z Zakonom o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo, 18/11, 78/11, 38/12, 83/12, 86/14, 90/15, 77/18, 59/19, 72/19, 196/21 – ZDOsk, 3/22, 29/22 – ZUOPDCE, 40/23 – ZDavPR-B in 122/23)

Rok za sprejem ponudbe je **20 dni** od objave te namere na spletni strani Mestne občine Murska Sobota to je do **4.10.2024 do 12. ure**. Prijava se odda v sprejemni pisarni Mestne občine Murska Sobota, pisno na naslov: Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa 2 ali po elektronski pošti na naslov: mestna.obcina@murska-sobota.si.

Prijava mora vsebovati točen naziv in naslov najemnika, matično številko in davčno številko.

Upoštewane bodo vse prijave, dostavljene na sedež Mestne občine Murska Sobota to je do **4.10.2024 do 12. ure**, ki bodo v navedenem roku oddane v sprejemni pisarni Mestne občine Murska Sobota, prispale pisno na naslov Mestna občina Murska Sobota, kardoševa 2 ali na elektronski naslov mestna.obcina@murska-sobota.si oz. bodo oddane na pošto s priporočeno pošto pošiljko prednostno, najkasneje zadnji dan roka za sprejem ponudbe.

Najemna pogodba bo sklenjena po preteku 20 dni od dneva objave te namere na spletni strani Mestne občine Murska Sobota.

Kriterij za sklenitev najemne pogodbe so:

- vrsti red prijav
- ponudnik mora izpolnjevati pogoje, da je registriran za opravljanje dejavnosti - dostave paketov
- ponudi najmanj izhodiščno ceno najema

V kolikor bo v roku prispelo več ponudb in bo med ponodbami podana višja cena od izhodiščne, ob predpostavki, da je ponudnik registriran za opravljanje dejavnosti- dostava paketov, bo najemna pogodba sklenjena z ponudnikom, ki je ponudil najvišjo ceno za najem.

Če bo za najem prispelo več enakih ponudb glede višine najemnine, bo izvedeno dodatno pogajanje o višini najemnine.

Mestna občina Murska Sobota si pridržuje pravico, da interesente, ki so v stečajnem postopku, postopku prisilne poravnave in ki imajo neporavnane obveznosti do Mestne občine Murska Sobota, ne povabi k sklenitvi neposredne pogodbe.

Najemnina se plačuje enkrat letno na osnovi izstavljenega računa s strani Mestne občine Murska Sobota. Pravočasno plačilo celotne najemnine je bistvena sestavina pogodbe.

Pogodba bo sklenjena za obdobje petih let.

Mestna občina Murska Sobota ni zavezana k sklenitvi najemne pogodbe z najemnikom, ki ponudi najugodnejšo ponudbo oz. lahko postopek oddaje ustavi vse do sklenitve pravnega posla (pogodbe) brez obrazložitve in brez odškodninske in materialne odgovornosti.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetu razpolaganja je Marta Mekicar marta.mekicar@murska-sobota.si, tel. 02 525 16 74

Mestna občina Murska Sobota
Župan
Damjan Anželj, mag. jav. upr.