



NACIONALNI LABORATORIJ ZA
ZDRAVJE, OKOLJE IN HRANO

CENTER ZA OKOLJE IN ZDRAVJE

Republika Slovenija

MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE

ga. Breda Kralj

Štefanova ul. 5

1000 LJUBLJANA

Evidenčna oznaka: 2940-09/1649-22/NP-3791350

Povezava: 354-130/2022-2

DAT: S\COZL...\OZHPOVA \DZ22MZ_OPPN Konjeniški park Rakičan, Murska Sobota_CPVO_KS-3791350

Maribor, 22. 6. 2022

ZADEVA: Strokovno mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje in konkretne smernice za OPPN za konjeniški park Rakičan v Občini Murska Sobota

Z dopisom št. 354-130/2022-2 ste nas 7. 6. 2022 zaprosili za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje in konkretne smernice za OPPN za konjeniški park Rakičan v Občini Murska Sobota s stališča naše pristojnosti, varovanja zdravja ljudi (VZL) pred vplivi iz okolja.

Kot osnovo za izdelavo mnenja smo pregledali dokumentacijo na spletni strani občine:

- Izhodišča za pripravo OPPN za konjeniški park Rakičan v Občini Murska Sobota, št. OPPN-12/22, ZEU d.o.o., Murska Sobota, maj 2022 s prilogami (OPPN).

Na podlagi 119. člena in četrtega (4) odstavka 110. člena Zakona o urejanju prostora, Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US (ZUreP-2), nosilci urejanja prostora na poziv občine odločijo, ali je za OPPN treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje, v skladu s petim (5) odstavkom istega člena pa na poziv občine podajo konkretne smernice.

Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje

Skladno s 3. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje, Ur. list RS, št. 9/09 in 44/22 – ZVO-2, smo izvedli postopek ugotavljanja verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana s stališča naše pristojnosti, varovanja zdravja ljudi, pred vplivi iz okolja.

Značilnosti plana:

Območje OPPN, kjer se načrtuje gradnja kmetijsko gospodarskih objektov za potrebe konjeniške dejavnosti in športno turističnih objektov ter komunalna oprema, se nahaja na južnem robu Raziskovalno izobraževalnega središča Dvorec Rakičan v naselju Rakičan, ki se nahaja v Mestni občini Murska Sobota. Območje OPPN obsega zemljišči s parcelnima števkama del 1245/3 in del 1245/2 obe v k.o. 104 – Rakičan.

Značilnosti vplivov in območij, ki bi lahko bila prizadeta:

Območje OPPN zajema del enote urejanja prostora RA 9/2 z oznako podrobnejše namenske rabe prostora (PNRP) BC – športni centri. Območje OPPN meji na jugu in zahodu na območje s PNRP K1 –najboljša kmetijska zemljišča, na severu meji na območje s PNRP ZP – parki in na vzhodu na območje s PNRP PC – površine cest. Območje OPPN ne leži v vodovarstvenem območju vodnih virov.

Pomen in ranljivosti območij, ki bi lahko bila verjetno prizadeta:

Z OPPN se ne spreminja podrobnejša namenske rabe prostora BC – športni centri, posledično se ne ustvarja novih konfliktnih območij, zato ne predvidevamo pomembnih neposrednih in daljinskih vplivov na VZL.

Območje se ne nahaja na vodovarstvenem območju, zato ne pričakujemo pomembnih vplivov na oskrbo prebivalstva s skladno zdravstveno ustrezno pitno vodo.

Sklepna ocena:

Z OPPN za konjeniški park Rakičan v Mestni občini Murska Sobota se ne spreminja podrobnejša namenska raba prostora in ne ustvarja novih konfliktnih območij, zato s stališča naše pristojnosti, varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja, **ni treba** izvesti celovite presoje vplivov na okolje, kljub temu pa je treba pri pripravi plana upoštevati usmeritve, podane v nadaljevanju.

Konkretne smernice

Na osnovi pregleda zgoraj navedene dokumentacije in ocenjevanja verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje ugotavljamo, da je treba, s stališča varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja, za OPPN za konjeniški park Rakičan v Občini Murska Sobota upoštevati naslednje usmeritve:

- obravnavano območje BC – športni parki, se v skladu z 4. členom Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2) razvrsti v III. stopnjo varstva pred hrupom (SVPH);
- na območju ni dovoljeno umeščanje objektov oz. dejavnosti, ki so lahko pomembni viri emisij v zrak in hrupa v okolje;
- s stališča preprečevanja svetlobnega onesnaženja okolja, je treba zunanjo razsvetljavo objektov na območju OPPN prilagoditi zahtevam Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 – ZVO-2);
- s stališča ohranjanja kakovosti zunanjega zraka, se naj za ogrevanje in hlajenje objektov v čim večji meri uporabljajo obnovljivi viri energije (sonce, voda, zrak, geotermalna energija) ali elektrika in plin oz. lesna biomasa v skupni kotlovnici;
- za območje je treba, v skladu Pravilnikom o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, št. 35/06, 41/08, 28/11, 88/12 in 44/22 – ZVO-2), zagotoviti oskrbo objektov s skladno zdravstveno ustrezno pitno vodo;
- za območje OPPN je treba predvideti izgradnjo ločenega kanalizacijskega omrežja za padavinske in komunalne odpadne vode. Komunalne odpadne vode je treba voditi v komunalno čistilno napravo.

Padavinske odpadne vode je treba, po predhodnem čiščenju, ločeno od komunalnih odpadnih vod voditi v padavinsko kanalizacijo, ponikati ali voditi v vodotok;

- na območju bodo predvidoma nastajali komunalni odpadki in v manjšem obsegu nevarni odpadki, za katere je treba poskrbeti za ustrezno zbiranje in predajanje pooblaščenim prevzemnikom odpadkov.

Mnenje sestavila:

dr. Nataša Belšak Šel, univ. dipl. inž. kem. tehnol.

**NATAŠA
BELŠAK ŠEL**

Digitalno podpisal
NATAŠA BELŠAK ŠEL
Datum: 2022.06.22
07:46:49 +02'00'

ODDELEK ZA ZRAK, HRUP, PVO IN AEROBIOLOGIJO

Vodja:

mag. Marjan Sajko, univ. dipl. inž. kem. tehnol.