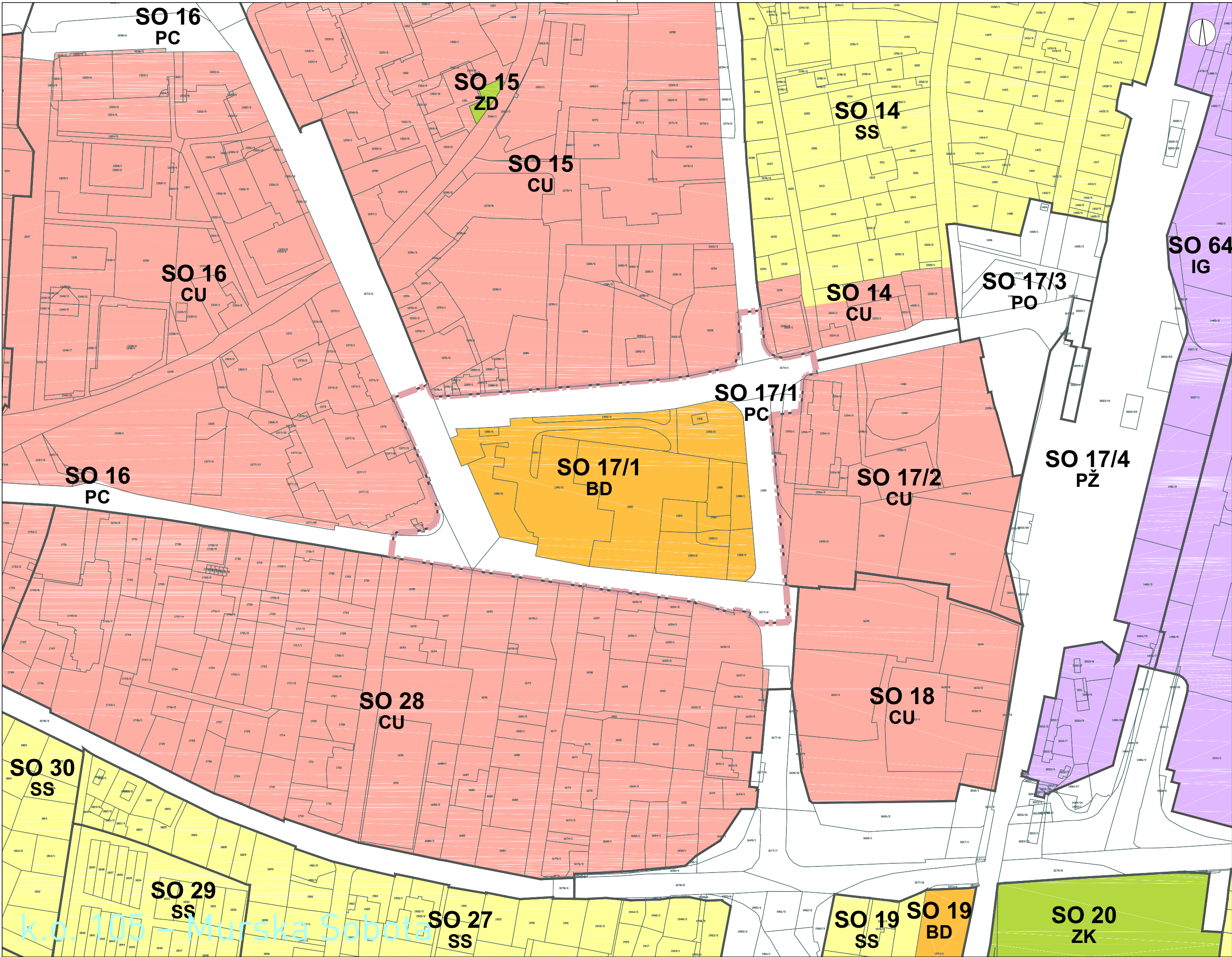


KAZALO VSEBINE GRAFIČNEGA DELA Z GRAFIČNIMI NAČRTI

- 1 Izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela občinskega prostorskega načrta s prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju v merilu 1 : 2000
- 2 Območje sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem v merilu 1 : 1000
- 3 Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji v merilu 1 : 1000
- 4 Zazidalna oziroma ureditvena situacija v merilu 1 : 1000
- 5 Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro v merilu 1 : 1000
- 6 Prikaz ureditev, potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom v merilu 1 : 1000
- 7 Načrt parcelacije v merilu 1 : 1000



LEGENDA

katastrski načrt

meja območja sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta

meja območja enote urejanja prostora

SS

CU

IG

BD

ZD

ZK

PC

PŽ

stanovanjske površine

osrednja območja centralnih dejavnosti

gospodarske cone

površine drugih območij

druge urejene zelene površine

pokopališča

površine cest

površine železnic

SO 14

SS

SO 15

CU

SO 16

CU

SO 17/1

BD

SO 17/2

CU

SO 17/3

PO

SO 17/4

PŽ

SO 18

CU

SO 19

SS

SO 19

BD

SO 20

ZK

SO 27

SS

SO 28

CU

SO 29

SS

SO 30

SS

SO 64

IG

OSNUTEK

ZEU

ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o.

Ulica Staneta Rozmana 5, SI-9000 Murska Sobota, Slovenija

Tel. +386 25341310, Faks +386 25341086, E-naslov: zeu@zeu.si, Internet: http://www.zeu.si

Investitor: Mercator d.o.o. Dunajska cesta 107, 1000 Ljubljana	Odgovorni prostorski načrtovalec: Leon Cigüt, univ. dipl. inž. arh. ZAPS 1661				
Pripravljaev: Mestna občina Murska Sobota Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota	Sodelavec: Alenka Šumak, univ. dipl. inž. kraj. arh. Barbara Babič Fekonja, univ. dipl. geog. Urška Kociper				
Naziv: Spremembe in dopolnitve Zazidalnega načrta za območje »Potrošnik« v Murski Soboti (za namen TC Mercator)	Grafični načrt: Izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela občinskega prostorskega načrta s prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju				
Številka: OPPN-14/21	Identifikacijska številka: 2648	Datum: marec 2023	Merilo: 1 : 2000	Datum geodet. načrta: januar 2022	Številka lista: 1



k.o. 105 – Murska Sobota

LEGENDA

- katastrski načrt
- meja katastrske občine
- geodetski načrt
- meja območja sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta



ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o.
Ulica Staneta Rozmana 5, SI-9000 Murska Sobota, Slovenija
Tel. +386 25341310, Faks +386 25341086, E-naslov: zeu@zeu.si, Internet: http://www.zeu.si

Investitor: Mercator d.o.o. Dunajska cesta 107, 1000 Ljubljana			Odgovorni prostorski načrtovalec: Leon Cigüt, univ. dipl. inž. arh. ZAPS 1661		
Pripravljenec: Mestna občina Murska Sobota Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota			Sodelavec: Alenka Šumak, univ. dipl. inž. kraj. arh. Barbara Babič Fekonja, univ. dipl. geog. Urška Kociper		
Naziv: Spremembe in dopolnitve Zazidalnega načrta za območje »Potrošnik« v Murski Soboti (za namen TC Mercator)			Grafični načrt: Območje sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem		
Številka: OPPN-14/21	Identifikacijska številka: 2648	Datum: marec 2023	Merilo: 1 : 1000	Datum geodet. načrta: januar 2022	Številka lista: 2



LEGENDA

katastrski načrt

meja katastrske občine

geodetski načrt

meja območja sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta

območja in objekti kuturne dediščine

območja omejitev za potrebe obrambe

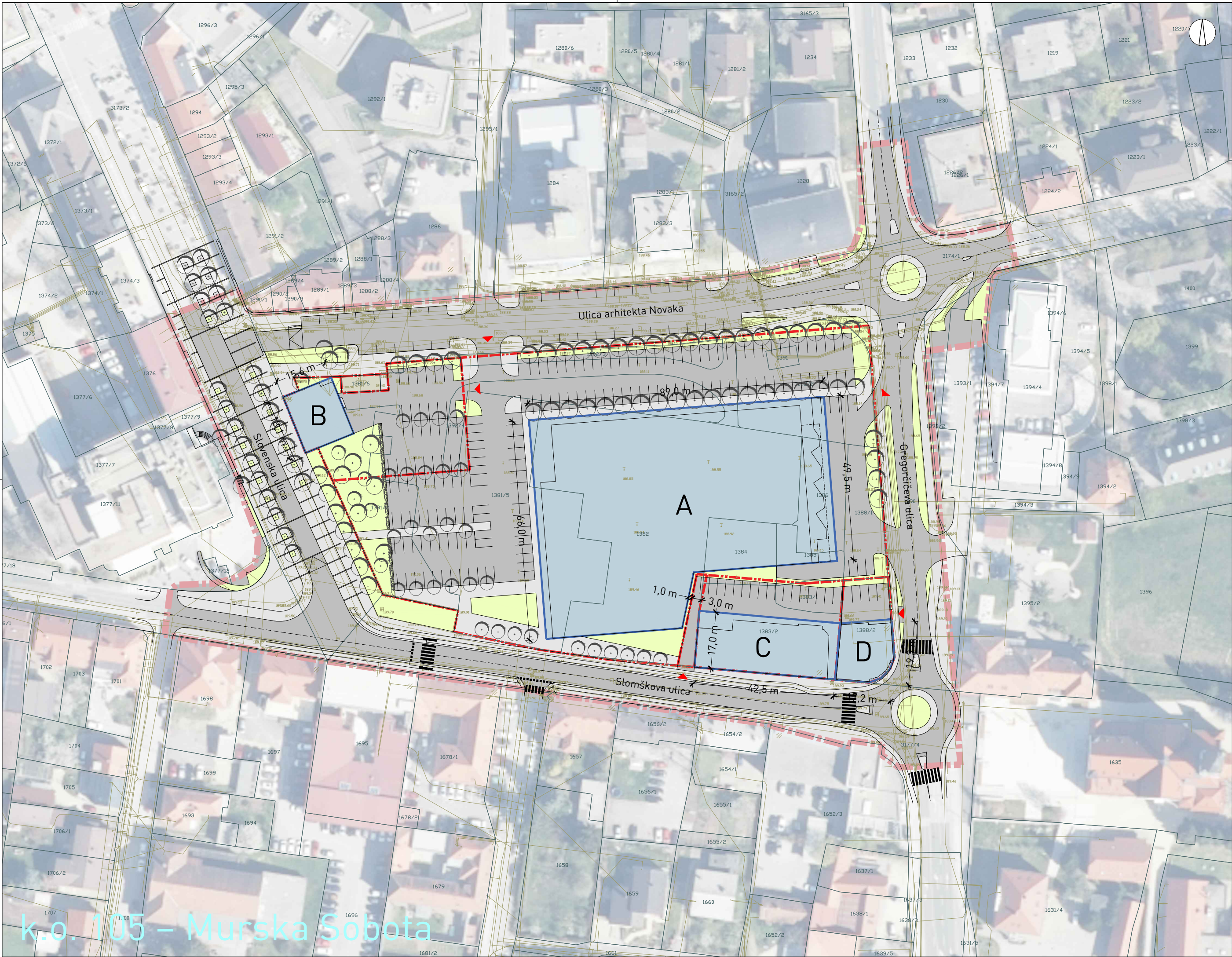
ZEU

ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o.

Ulica Staneta Rozmana 5, SI-9000 Murska Sobota, Slovenija

Tel. +386 25341310, Faks +386 25341086, E-naslov: zeu@zeu.si, Internet: http://www.zeu.si

Investitor:		Odgovorni prostorski načrtovalec:			
Mercator d.o.o.		Leon Cigüt, univ. dipl. inž. arh.			
Dunajska cesta 107, 1000 Ljubljana		ZAPS 1661			
Pripravljačev:		Sodelavec:			
Mestna občina Murska Sobota		Alenka Šumak, univ. dipl. inž. kraj. arh.			
Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota		Barbara Babič Fekonja, univ. dipl. geog.			
Naziv:		Urška Kociper			
Spremembe in dopolnitve Zazidalnega načrta za območje »Potrošnik« v Murski Soboti (za namen TC Mercator)		Grafični načrt:			
		Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji			
Številka:	Identifikacijska številka:	Datum:	Merilo:	Datum geod. načrta:	Številka lista:
OPPN-14/21	2648	marec 2023	1 : 1000	januar 2022	3



k.o. 105 – Murska Sobota

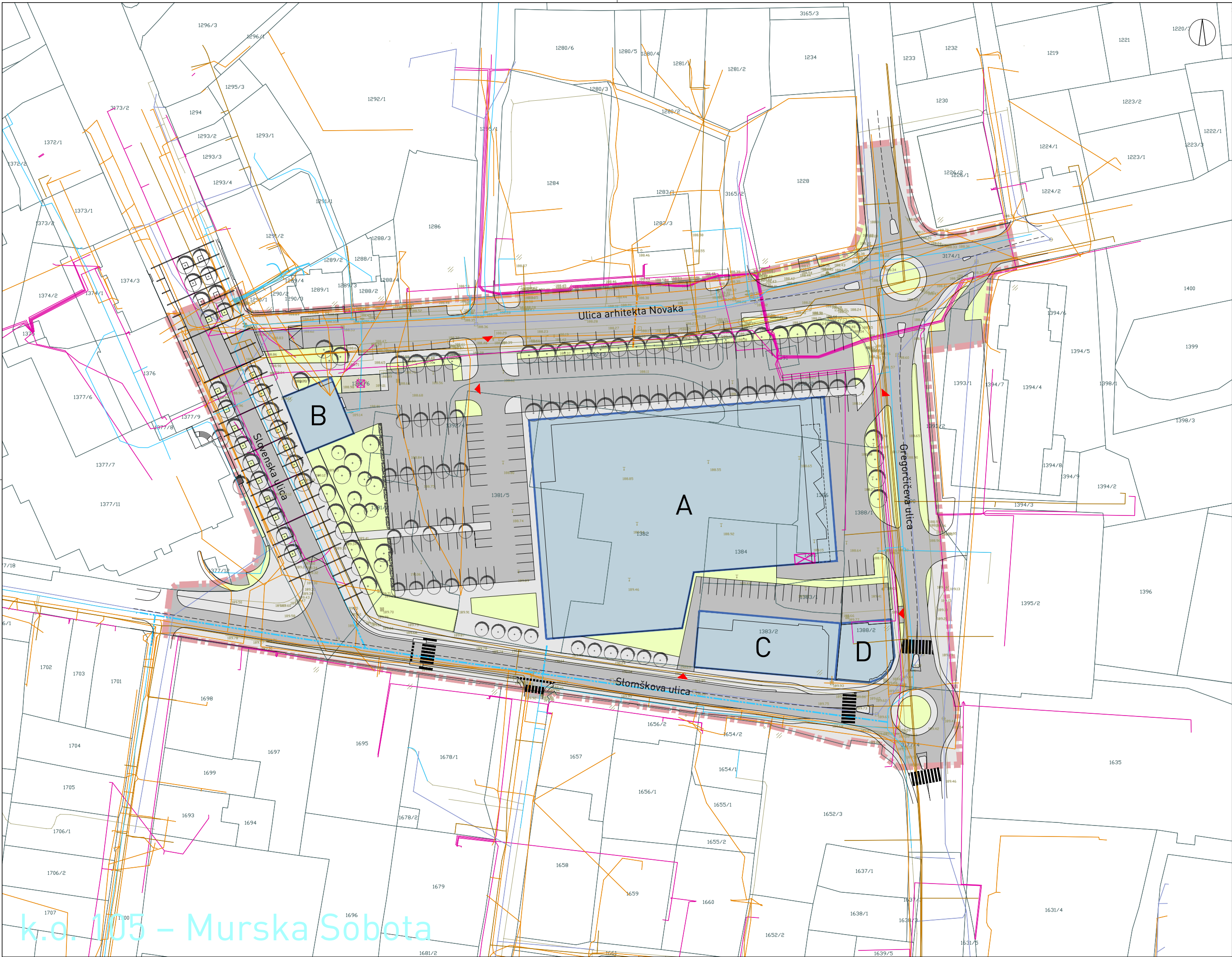
LEGENDA

- katastrski načrt
- geodetski načrt
- meja območja sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta
- meja parcele
- dostop do parcele
- površina za razvoj stavb
- gradbena meja
- povozna površina
- peš površina
- zelena površina
- drevesna vegetacija
- živa meja



ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o.
Ulica Staneta Rozmana 5, SI-9000 Murska Sobota, Slovenija
Tel. +386 25341310, Faks +386 25341086, E-naslov: zeu@zeu.si, Internet: http://www.zeu.si

Investitor: Mercator d.o.o. Dunajska cesta 107, 1000 Ljubljana			Odgovorni prostorski načrtovalec: Leon Cigüt, univ. dipl. inž. arh. ZAPS 1661		
Pripravljaev: Mestna občina Murska Sobota Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota			Sodelavec: Alenka Šumak, univ. dipl. inž. kraj. arh. Barbara Babič Fekonja, univ. dipl. geog. Urška Kociper		
Naziv: Spremembe in dopolnitve Zazidalnega načrta za območje »Potrošnik« v Murski Soboti [za namen TC Mercator]			Grafični načrt: Zazidalna oziroma ureditvena situacija		
Številka: OPPN-14/21	Identifikacijska številka: 2648	Datum: marec 2023	Merilo: 1 : 1000	Datum geodet. načrta: januar 2022	Številka lista: 4



k.o. 105 – Murska Sobota

LEGENDA

- katastrski načrt
- geodetski načrt
- meja območja sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta
- dostop do parcele
- gradbena meja
- površina za razvoj stavb
- povozna površina
- peš površina
- zelena površina
- drevesna vegetacija
- živa meja
- odstranitev, prestavitev ali rekonstrukcija objekta ali omrežja gospodarske javne infrastrukture

OBSTOJEČE

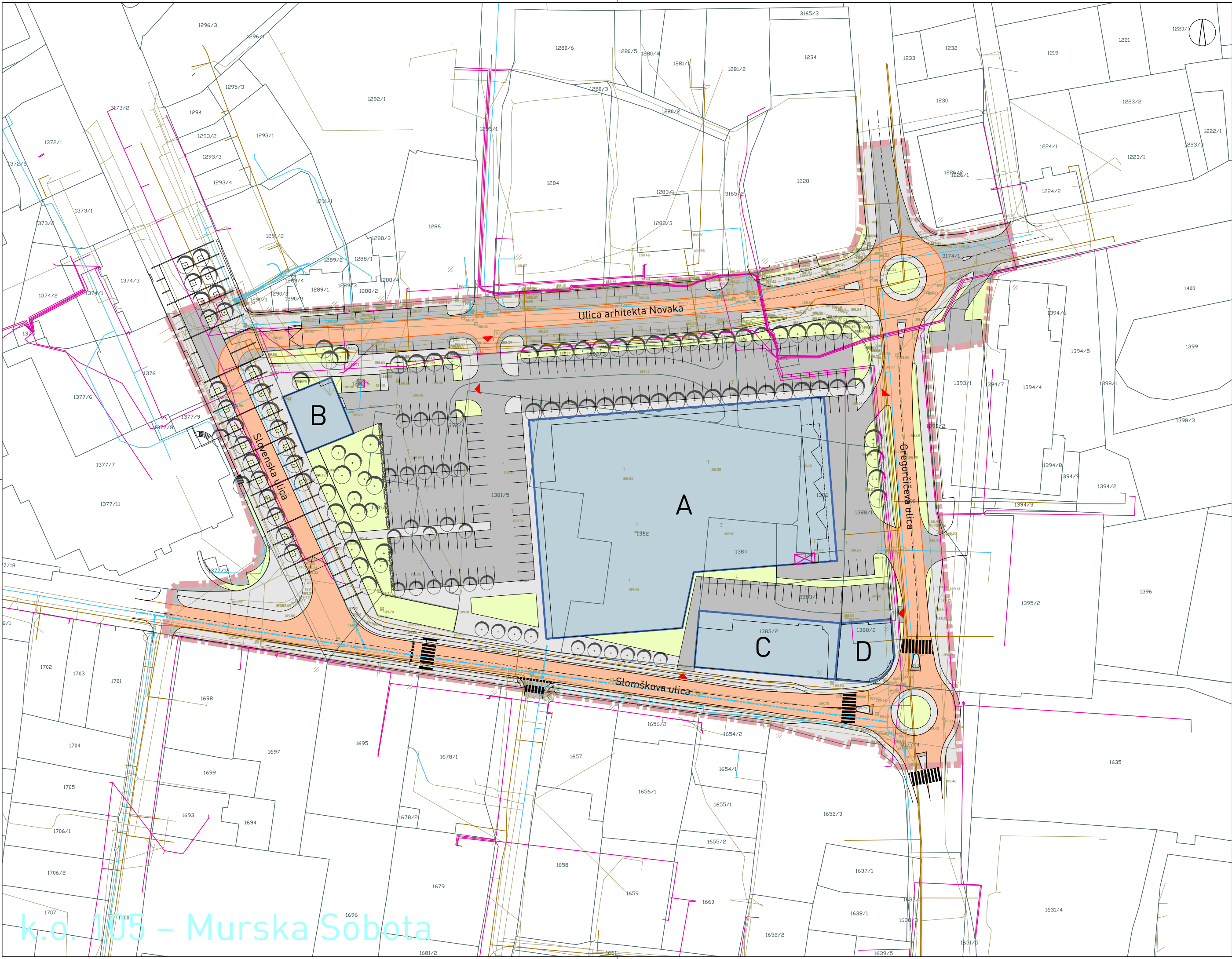
- cevodod za pitno vodo
- cevodod za komunalno odpadno vodo
- cevodod za padavinsko odpadno vodo
- elektroenergetski vod
- transformatorska postaja
- plinovod
- komunikacijski vod

PREDVIDENO



ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o.
Ulica Staneta Rozmana 5, SI-9000 Murska Sobota, Slovenija
Tel. +386 25341310, Faks +386 25341086, E-naslov: zeu@zeu.si, Internet: http://www.zeu.si

Investitor: Mercator d.o.o. Dunajska cesta 107, 1000 Ljubljana			Odgovorni prostorski načrtovalec: Leon Cigüt, univ. dipl. inž. arh. ZAPS 1661		
Pripravljalavec: Mestna občina Murska Sobota Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota			Sodelavec: Alenka Šumak, univ. dipl. inž. kraj. arh. Barbara Babič Fekonja, univ. dipl. geog. Urška Kociper		
Naziv: Spremembe in dopolnitve Zazidalnega načrta za območje »Potrošnik« v Murski Soboti (za namen TC Mercator)			Grafični načrt: Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro		
Številka: OPPN-14/21	Identifikacijska številka: 2648	Datum: marec 2023	Merilo: 1 : 1000	Datum geodet. načrta: januar 2022	Številka lista: 5



k.o. 105 – Murska Sobota

LEGENDA

- katastrski načrt
- geodetski načrt
- meja območja sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta
- dostop do parcele
- gradbena meja
- površina za razvoj stavb
- povozna površina
- peš površina
- zelena površina
- drevesna vegetacija
- živa meja
- odstranitev, prestavitev ali rekonstrukcija objekta ali omrežja gospodarske javne infrastrukture

OBSTOJEČE

- cevovod za pitno vodo
- elektroenergetski vod
- transformatorska postaja
- plinovod
- dovozna pot za gasilska vozila

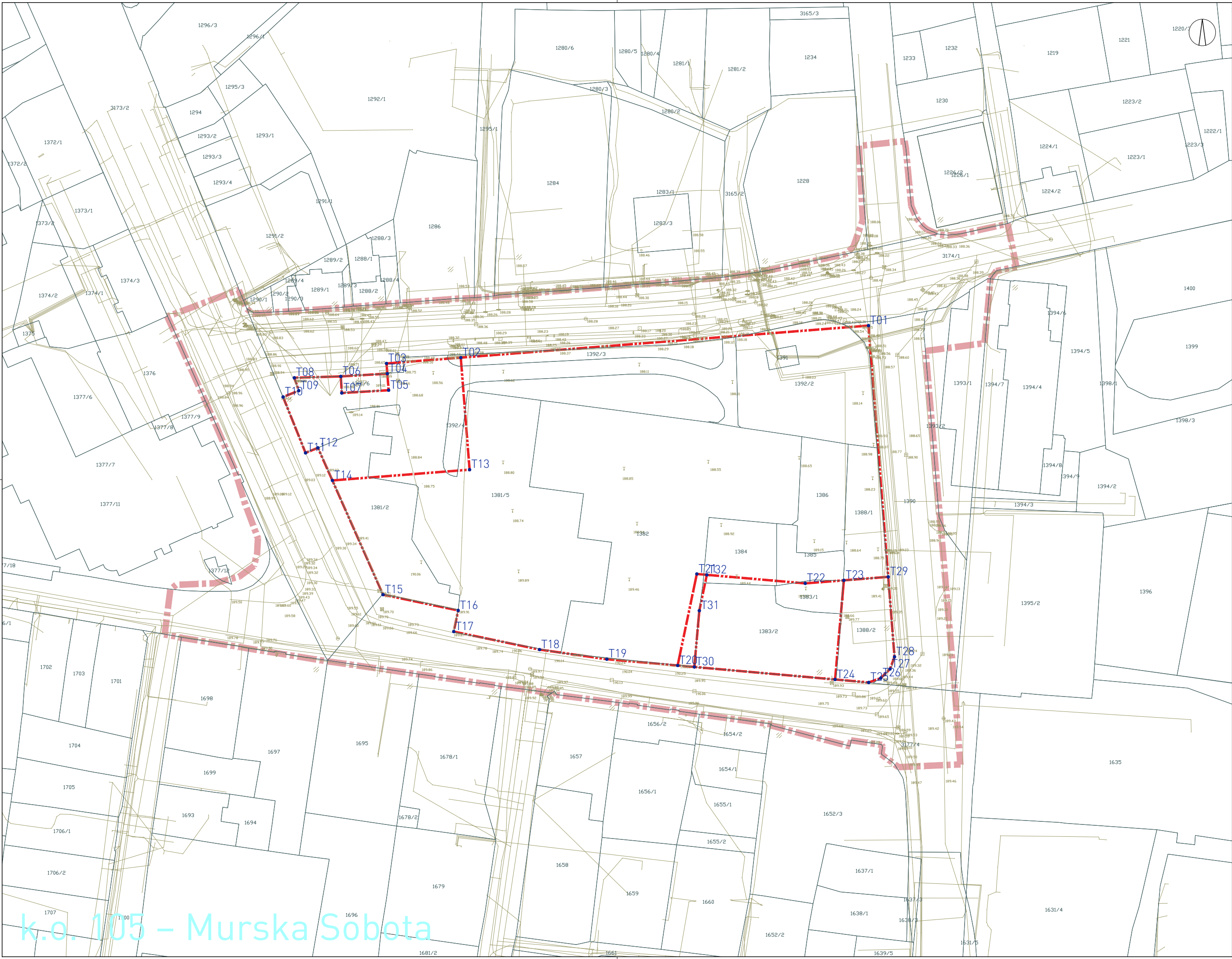
PREDVIDENO

-
-
-



ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o.
Ulica Staneta Rozmana 5, SI-9000 Murska Sobota, Slovenija
Tel. +386 25341310, Faks +386 25341086, E-naslov: zeu@zeu.si, Internet: http://www.zeu.si

Investitor: Mercator d.o.o. Dunajska cesta 107, 1000 Ljubljana			Odgovorni prostorski načrtovalec: Leon Cigüt, univ. dipl. inž. arh. ZAPS 1661		
Pripravljačev: Mestna občina Murska Sobota Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota			Sodelavec: Alenka Šumak, univ. dipl. inž. kraj. arh. Barbara Babič Fekonja, univ. dipl. geog. Urška Kociper		
Naziv: Spremembe in dopolnitve Zazidalnega načrta za območje »Potrošnik« v Murski Soboti (za namen TC Mercator)			Grafični načrt: Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro		
Številka: OPPN-14/21	Identifikacijska številka: 2648	Datum: marec 2023	Merilo: 1 : 1000	Datum geodet. načrta: januar 2022	Številka lista: 6



LEGENDA

- katastrski načrt
- meja katastrske občine
- geodetski načrt
- meja območja sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta
- meja parcele
- točka meje parcele določena v koordinatnem sistemu D96/TM

T	X	Y
T01	589461.8013	169486.3137
T02	589339.1793	169476.6780
T03	589316.8481	169474.9232
T04	589317.0883	169471.8666
T05	589317.4802	169466.8792
T06	589303.1000	169471.0300
T07	589303.3807	169466.0379
T08	589289.1100	169470.6200
T09	589290.4571	169466.7471
T10	589285.7337	169464.8427
T11	589292.4920	169448.0320
T12	589296.2139	169449.5523
T13	589341.8272	169442.9819
T14	589300.5652	169439.7395
T15	589315.8013	169405.3799
T16	589338.3897	169400.6452
T17	589337.0562	169394.2835
T18	589362.8715	169388.8724
T19	589383.1057	169385.9796
T20	589404.4033	169384.0860
T21	589410.1735	169411.6145
T22	589442.7745	169408.7849
T23	589454.4046	169409.6988
T24	589451.7530	169379.8761
T25	589461.8645	169378.9771
T26	589465.5160	169380.2926
T27	589468.2788	169383.0272
T28	589469.6317	169386.6650
T29	589467.7568	169410.7480
T30	589409.4190	169383.6401
T31	589410.9243	169400.5733
T32	589413.1839	169411.3532



ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o.
Ulica Staneta Rozmana 5, SI-9000 Murska Sobota, Slovenija
Tel. +386 25341310, Faks +386 25341086, E-naslov: zeu@zeu.si, Internet: http://www.zeu.si

Investitor: Mercator d.o.o. Dunajska cesta 107, 1000 Ljubljana			Odgovorni prostorski načrtovalec: Leon Cigüt, univ. dipl. inž. arh. ZAPS 1661		
Pripravljaev: Mestna občina Murska Sobota Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota			Sodelavec: Alenka Šumak, univ. dipl. inž. kraj. arh. Barbara Babič Fekonja, univ. dipl. geog. Urška Kociper		
Naziv: Spremembe in dopolnitve Zazidalnega načrta za območje »Potrošnik« v Murski Soboti (za namen TC Mercator)			Grafični načrt: Načrt parcelacije		
Številka: OPPN-14/21	Identifikacijska številka: 2648	Datum: marec 2023	Merilo: 1 : 1000	Datum geodet. načrta: januar 2022	Številka lista: 7