



**Mestna občina
Murska Sobota**

Številka: 3521-0028/2022-1 (520)
Datum: 28.10.2022

Na podlagi 52. člena v zvezi s 64. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 5. člena Odloka o oglaševanju v mestni občini Murska Sobota (Uradni list RS, št. 100/07) Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

za najem dela stavbnega zemljišča parcelna številka 730 k.o. Murska Sobota za postavitev reklamnega objekta (prikazovalnik).

Najnižja ponudbena cena najema za del stavbnega zemljišča parcelna številka 730 k.o. Murska Sobota je **780,00 EUR/letno brez DDV**.

Najemnik je dolžan plačati še DDV v skladu z Zakonom o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 13/11-uradno prečiščeno besedilo, 18/11, 78/11, 38/12, 83/12, 86/14, 90/15, 77/18, 59/19, 72/19, 196/21-ZDOsk, 3/22 in 29/22-ZUOPDCE).

Rok za sprejem ponudbe je **20 dni** od objave te namere na spletni strani Mestne občine Murska Sobota to je do **18.11.2022 do 12. ure**. Prijava se odda v sprejemni pisarni Mestne občine Murska Sobota, pisno na naslov: Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa 2 ali po elektronski pošti na naslov: mestna.obcina@murska-sobota.si.

Prijava mora vsebovati točen naziv in naslov najemnika, matično številko in davčno številko.

Upošteevane bodo vse prijave, dostavljene na sedež Mestne občine Murska Sobota to je do **18.11.2022 do 12. ure**, ki bodo v navedenem roku prispele pisno na naslov ali na elektronski naslov Mestne občine Murska Sobota oz. bodo oddane na pošto s priporočeno pošto pošiljko prednostno, najkasneje zadnji dan roka za sprejem ponudbe.

Najemna pogodba bo sklenjena po preteku 20 dni od dneva objave te namere na spletni strani Mestne občine Murska Sobota.

Kriterij za sklenitev najemne pogodbe so:

- vrsti red prijav
- ponudnik mora izpolnjevati pogoje, da je registriran za opravljanje oglaševalske dejavnosti
- ponudi najmanj izhodiščno ceno najema

Mestna občina Murska Sobota si pridržuje pravico, da interesente, ki so v stečajnem postopku, postopku prisilne poravnave in ki imajo neporavnane obveznosti do Mestne občine Murska Sobota, ne povabi k sklenitvi neposredne pogodbe.

Sklenitev pogodbe ne vpliva na obveznosti plačila občinske takse za reklamne objekte, ki se odmerja po posebni odločbi mestne uprave Mestne občine Murska Sobota.

Najemnina se plačuje enkrat letno na osnovi izstavljenega računa s strani Mestne občine Murska Sobota. Pravočasno plačilo celotne najemnine je bistvena sestavina pogodbe.

Pogodba bo sklenjena za obdobje petih let.

Mestna občina Murska Sobota ni zavezana k sklenitvi najemne pogodbe z najemnikom, ki ponudi najugodnejšo ponudbo oz. lahko postopek oddaje ustavi vse do sklenitve pravnega posla (pogodbe) brez obrazložitve in brez odškodninske in materialne odgovornosti.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetu razpolaganja je Marta Mekicar marta.mekicar@murska-sobota.si, tel. 02 525 16 74



Mestna občina Murska Sobota
po pooblastilu direktorice
št. 020-0014/2022-1
Drago Ružič, univ. dipl. prav.
vodja Sekretariata za splošne zadeve