



Mestna občina
Murska Sobota

Številka: 3521-0011/2021-1 (520)

Datum: 16.11.2021

Na podlagi 52. člena v zvezi s 64. členom in 68. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (uradni list RS, št. 31/18), Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota in Krajevna skupnost Bakovci, Partizanska 38, 9000 Murska Sobota objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA ODDAJO V BREZPLAČNO UPORABO

- **Nepremičnine: parc.št. 326/90 , parc.št. 326/89 , parc.št.326/87 in parc.št. 326/88 vse k.o. Bakovci, v lasti Krajevne skupnosti Bakovci in Mestne občine Murska Sobota.**

Predmetne nepremičnine v naravi predstavljajo nogometno igrišče ter zemljišče, na katerem je zgrajen športni objekt z garderobami in tribuno, katere skupaj tvorijo območje Športno rekreacijskega centra Bakovci

V brezplačno uporabo oz. najem predmetnih nepremičnin, se prvenstveno dajejo za namen opravljanja **dejavnosti na področju športa.**

Pogoji sklenitve neposredne pogodbe o brezplačni uporabi predmetnih nepremičnin:

- ponudnik je oseba javnega prava (razen javno podjetje),
- ponudnik je nevladna organizacija, ki deluje v javnem interesu.

Uporabniki, ki sklenejo pogodbo o brezplačni uporabi nepremičnega premoženja, v skladu z 4 točko 68. člena Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), krijejo obratovalne stroške, stroške manjših vzdrževalnih del, stroške zavarovanja in druge stroške, za katero se stranki dogovorita s pogodbo.

Kriterij za dodelitev predmetnih nepremičnin je vrstni red prijav. Prednostno pravico uporabe športnih objektov v mestni občini imajo športni klubi in društva, ki jih uporabljajo kot primarni objekt za treninge in tekmovanja.

Rok za sprejem ponudbe je 20 dni od objave te namere na spletni strani Mestne občine Murska Sobota **to je do 6.12.2021 do 13. ure.** Prijava se odda v sprejemni pisarni Mestne občine Murska Sobota, pisno na naslov: Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa 2 ali po elektronski pošti na naslov: mestna.obcina@murska-sobota.si.

Prijava mora vsebovati točen naziv in naslov uporabnika oziroma najemnika, matično številko in davčno številko.

Prijava mora vsebovati odločbo s katero se izkazuje status nevladne organizacije ali da je oseba javnega prava (razen javno podjetje).

Upoštevane bodo vse prijave, dostavljene na sedež Mestne občine Murska Sobota to je do 6.12. 2021 do 13. ure, ki bodo v tem roku prispale pisno na naslov ali na elektronski naslov Mestne občine Murska Sobota oz. bodo oddane na pošto s priporočeno pošto pošiljko najkasneje zadnji dan poteka roka za sprejem ponudbe.

Pogodba o brezplačni uporabi oziroma najemna pogodba bo sklenjena po preteku 20 dni od dneva objave te namere na spletni strani Mestne občine Murska Sobota. Obratovalni stroški in drugi stroški opredeljeni v pogodbi o brezplačni uporabi oziroma najemnina se plačujejo mesečno, za pretekli mesec, v roku z veljavno zakonodajo, ki ureja plačilne roke za proračunske uporabnike. Pravočasno plačilo računa je bistvena sestavina pogodbe.

Mestna občina Murska Sobota ni zavezana k sklenitvi pogodbe o brezplačni uporabi oziroma najemne pogodbe z najprimernejšim kandidatom oz. lahko postopek oddaje ustavi vse do sklenitve pravnega posla (pogodbe) brez obrazložitve in brez odškodninske in materialne odgovornosti.

Ogled nepremičnine se lahko opravi po predhodni najavi na elektronski naslov: drago.ruzic@murska-sobota.si.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetu razpolaganja je Drago Ružič, tel. 02 525 16 70 ali elektronski naslov drago.ruzic@murska-sobota.si

dr. Aleksander Jevšek

Ž U P A N

